

中粮地产（集团）股份有限公司 关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2018年6月28日，公司全资子公司沈阳锐境投资有限公司（以下简称“沈阳锐境”）通过公开竞拍成功竞得沈阳市沈北2018—009号地块国有建设用地使用权。现将竞得宗地的具体情况公告如下：

一、宗地位置

该宗地名称为雨田中学西（蒲河大道北侧—207），位于沈阳市沈北新区，具体四至为：东至用地界线，南至规划路道路绿线，西至规划路道路绿线，北至蒲田路道路绿线。

二、主要规划指标

该宗地土地面积为170,367平方米，用地性质为居住，出让年限为住宅70年、商业40年，容积率为大于1.0且不大于2.5。

三、土地价款

该宗地成交总价为人民币8.52亿元。沈阳锐境拥有100%权益。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一八年六月二十九日