

萍乡市汇丰投资有限公司

公司债券年度报告

(2017 年)

二〇一八年四月

重要提示

公司董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

中审华会计师事务所为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

重大风险提示

投资者在评价和购买本公司所发行债券时，应认真考虑各项可能对本公司所发行企业债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素，并仔细阅读募集说明书中“风险揭示”、“风险与对策”等有关章节内容。

截止 2017 年 12 月 31 日，公司面临的风险因素与公司已发行债券募集说明书中的“风险与对策”相关章节相比未发生没有重大变化。

目录

重要提示	2
重大风险提示	3
释义	5
第一节 公司及相关中介机构简介	6
一、 公司基本信息	6
二、 信息披露事务负责人	6
三、 信息披露网址及置备地	6
四、 报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况	7
五、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况	7
六、 中介机构情况	7
七、 中介机构变更情况	8
第二节 公司债券事项	8
一、 债券基本信息	8
二、 募集资金使用情况	10
三、 跟踪资信评级情况	12
四、 增信机制及其他偿债保障措施情况	13
五、 偿债计划	15
六、 专项偿债账户设置情况	17
七、 持有人会议召开情况	18
八、 受托管理人履职情况	18
第三节 业务和公司治理情况	19
一、 公司业务情况	19
二、 公司治理、内部控制情况	20
三、 公司独立性情况	20
四、 业务经营情况分析	20
五、 投资状况	21
六、 与主要客户业务往来时是否发生严重违约	21
七、 非经营性往来占款或资金拆借及违规担保情况	21
第四节 财务情况	21
一、 审计情况	21
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正	21
三、 主要会计数据和财务指标	22
四、 资产情况	23
五、 负债情况	24
六、 利润及其他损益来源情况	26
七、 对外担保情况	27
第五节 重大事项	27
一、 关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项	27
二、 关于破产相关事项	27
三、 关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项	27
四、 关于暂停/终止上市的风险提示	27
五、 其他重大事项的信息披露情况	27
第六节 特殊债项应当披露的其他事项	28
第七节 发行人认为应当披露的其他事项	28
第八节 备查文件目录	29
附件 财务报表	31
担保人财务报表	47

释义

发行人/公司/本公司/汇丰投资	指	萍乡市汇丰投资有限公司
东海证券	指	东海证券股份有限公司
民生证券	指	民生证券股份有限公司
鹏元资信/评级机构	指	鹏元资信评估有限公司
会计师事务所	指	中审华会计师事务所（特殊普通合伙）
管委会	指	萍乡市经济开发区管委会
报告期	指	2017年
“13 汇丰投资债”	指	2013年萍乡市汇丰投资有限公司公司债券
“15 汇丰投资债”	指	2015年萍乡市汇丰投资有限公司公司债券
“15 汇丰小微债”	指	2015年萍乡市汇丰投资有限公司小微企业增信集合债券
“17 汇丰绿债”	指	2017年萍乡市汇丰投资有限公司绿色债券
上交所	指	上海证券交易所
登记结算公司	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
固定收益平台	指	上海证券交易所固定收益证券综合电子平台
工作日	指	中华人民共和国境内商业银行的对公营业日（不包括法定假日或休息日）
法定节假日或休息日	指	中华人民共和国的法定节假日或休息日（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省的法定节假日或休息日）
元/万元/亿元	指	人民币元/万元/亿元

第一节 公司及相关中介机构简介

一、公司基本信息

中文名称	萍乡市汇丰投资有限公司
中文简称	汇丰投资
外文名称（如有）	无
外文缩写（如有）	无
法定代表人	赖瑶
注册地址	江西省萍乡经济开发区经贸大厦附3楼
办公地址	江西省萍乡经济技术开发区经贸大厦5楼
办公地址的邮政编码	337000
公司网址	无
电子信箱	无

二、信息披露事务负责人

姓名	袁茜
联系地址	江西省萍乡经济技术开发区经贸大厦5楼
电话	0799-6783959
传真	0799-6783933
电子信箱	thisisxi@foxmail.com

三、信息披露网址及置备地

登载年度报告的交易场所网站网址	http://www.sse.com.cn
年度报告备置地	上海证券交易所

四、报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况

报告期末控股股东名称：萍乡经济技术开发区管理委员会

报告期末实际控制人名称：萍乡经济技术开发区管理委员会

（一）报告期内控股股东、实际控制人的变更情况

适用 不适用

（二）报告期内控股股东、实际控制人具体信息的变化情况

适用 不适用

五、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

无

六、中介机构情况**（一）出具审计报告的会计师事务所**

名称	中审华会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	江西省萍乡经济技术开发区经贸大厦5楼
签字会计师姓名	黄斌、熊明华

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	1580272. IB、127320. SH
债券简称	15 汇丰小微债（银行间）、15 萍小微（交易所）
名称	江西银行股份有限公司萍乡分行
办公地址	江西省萍乡市安源区建设中路198号
联系人	廖威、李耀
联系电话	0799-6391909

债券代码	1380288. IB、124366. SH
债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
名称	东海证券股份有限公司
办公地址	上海市浦东新区东方路1928号东海证券大厦3楼
联系人	高芳
联系电话	021-20333395

债券代码	1580021. IB、127088. SH
债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、PR15 汇丰（交易所）
名称	东海证券股份有限公司
办公地址	上海市浦东新区东方路1928号东海证券大厦3楼
联系人	高芳
联系电话	021-20333395

债券代码	1780299. IB、127641. SH
债券简称	17 汇丰绿债（银行间）、G17 汇丰 1（交易所）
名称	九江银行股份有限公司萍乡分行
办公地址	萍乡市跃进北路 121 号
联系人	贾杰博
联系电话	0799-7191297

（三）资信评级机构

债券代码	1580272. IB、127320. SH
债券简称	15 汇丰小微债（银行间）、15 萍小微（交易所）
名称	鹏元资信评估有限公司
办公地址	深圳市福田区深南大道 7008 号阳光高尔夫大厦 3 楼

债券代码	1380288. IB、124366. SH
债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
名称	鹏元资信评估有限公司
办公地址	深圳市福田区深南大道 7008 号阳光高尔夫大厦 3 楼

债券代码	1580021. IB、127088. SH
债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、PR15 汇丰（交易所）
名称	鹏元资信评估有限公司
办公地址	深圳市福田区深南大道 7008 号阳光高尔夫大厦 3 楼

债券代码	1780299. IB、127641. SH
债券简称	17 汇丰绿债（银行间）、G17 汇丰 1（交易所）
名称	鹏元资信评估有限公司
办公地址	深圳市福田区深南大道 7008 号阳光高尔夫大厦 3 楼

七、中介机构变更情况

适用 不适用

第二节 公司债券事项

一、债券基本信息

单位：亿元 币种：人民币

1、债券代码	1580272. IB、127320. SH
2、债券简称	15 汇丰小微债（银行间）、15 萍小微（交易所）
3、债券名称	2015 年萍乡市汇丰投资有限公司小微企业增信集合债券

4、发行日	2015年11月25日
5、到期日	2019年11月24日
6、债券余额	7.00
7、利率（%）	5.65
8、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金一起兑付。年度付息款项自付息日起不另计息，本金自其兑付日起不另计息
9、上市或转让的交易场所	银行间市场、上海证券交易所
10、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
11、报告期内付息兑付情况	本公司于2017年11月20日发布“15萍小微”付息公告，并于2017年11月27日由中央国债登记结算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成付息事项
12、特殊条款的触发及执行情况	在本期债券存续期内第3年末附发行人上调票面利率选择权及投资者回售选择权，截至本报告披露日，上述提前偿还条款尚未触发

1、债券代码	1380288. IB、124366. SH
2、债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
3、债券名称	2013 年萍乡市汇丰投资有限公司公司债券
4、发行日	2013年10月11日
5、到期日	2020年10月11日
6、债券余额	6.00
7、利率（%）	7.06
8、还本付息方式	采用单利按年计算，不计复利，每年付息1次，逾期不另计息。本期债券设计提前偿还条款，在债券存续的第3、4、5、6、7年末分别按20%的比例偿还债券本金
9、上市或转让的交易场所	银行间市场、上海证券交易所
10、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
11、报告期内付息兑付情况	本公司分别于2014年9月29日、2015年9月28日、2016年9月27日、2017年9月25日发布“13汇丰投资债”付息公告，并分别于2014年10月13日（因法定节假日或休息日顺延至其后的第一个工作日）、2015年10月12日（因法定节假日或休息日顺延至其后的第一个工作日）、2016年10月11日、2017年10月11日由中央国债登记计算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成付息事项。
12、特殊条款的触发及执行情况	本期债券设计提前偿还条款，在债券存续的第3、4、5、6、7年末分别按20%的比例偿还债券本金。截至本报告披露日，上述提前偿还条款已经触发，本期债券本金的40%已经足额兑付。本公司于2016年9月22日发布“13汇丰投资债”还本公告，并于2016年10月11日、2017年10月11日由中央国债登记计算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成还本事项。

1、债券代码	1580021. IB; 127088. SH
2、债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、15 汇丰投（交易所）
3、债券名称	2015 年萍乡市汇丰投资有限公司公司债券
4、发行日	2015年1月26日

5、到期日	2022年1月25日
6、债券余额	8.00
7、利率（%）	6.60
8、还本付息方式	采用单利按年计算，不计复利，每年付息1次，逾期不另计息。本期债券设计提前偿还条款，在债券存续的第3、4、5、6、7年末分别按20%的比例偿还债券本金
9、上市或转让的交易场所	银行间市场、上海证券交易所
10、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
11、报告期内付息兑付情况	本公司分别于2016年1月15日、2017年1月19日、2018年1月17日发布“15汇丰投资债”付息公告，并分别于2016年1月26日、2017年1月26日、2018年1月26日由中央国债登记结算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成付息事项
12、特殊条款的触发及执行情况	本期债券设计提前偿还条款，在债券存续的第3、4、5、6、7年末分别按20%的比例偿还债券本金。截至本报告披露日，上述提前偿还条款已经触发，本期债券本金的20%已经足额兑付。本公司于2018年1月17日发布“15汇丰投资债”还本公告，2018年1月26日由中央国债登记计算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成还本事项。

1、债券代码	1780299. IB、127641. SH
2、债券简称	17汇丰绿债（银行间）、G17汇丰1（交易所）
3、债券名称	2017年萍乡市汇丰投资有限公司绿色债券
4、发行日	2017年9月21日
5、到期日	2024年9月20日
6、债券余额	20
7、利率（%）	5.79
8、还本付息方式	本期债券存续期第3, 4, 5, 6, 7年末分别按照债券发行总额的20%, 20%, 20%, 20%, 20%的比例偿还债券本金
9、上市或转让的交易场所	银行间市场、上海证券交易所
10、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
11、报告期内付息兑付情况	从2018年9月21日起按年付息（如法定节假日或休息日顺延至其后的第一个工作日）
12、特殊条款的触发及执行情况	本期债券设立提前偿还条款，于本期债券存续期第3, 4, 5, 6, 7年末分别按照债券发行总额的20%, 20%, 20%, 20%, 20%的比例偿还债券本金。本期债券的兑付日为2020年至2024年每年的9月21日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后第一个工作日）

二、募集资金使用情况

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1580272. IB、127320. SH

债券简称	15汇丰小微债（银行间）、15萍小微（交易所）
募集资金专项账户运作情况	严格按照募集说明书的有关约定兑付兑息
募集资金总额	7.00

募集资金期末余额	5.835
募集资金报告期使用金额、使用情况及履行的程序	本期债券募集资金委托江西银行萍乡分行以委托贷款形式，投放于江西银行负责遴选和风险审核，并经本公司最终确认的，位于萍乡经济技术开发区或经由经开区管委会同意的其他区域的小微企业，已使用募集资金1.165亿元。募集资金的使用审批均依照公司内部控制程序的相关规定执行。
募集资金是否存在违规使用，及其整改情况（如有）	否

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
募集资金专项账户运作情况	严格按照募集说明书的有关约定兑付兑息
募集资金总额	10.00
募集资金期末余额	0.00
募集资金报告期使用金额、使用情况及履行的程序	截至本年度报告之日，本公司“13 汇丰投资债”募集资金人民币 10 亿元已使用完毕，全部用于萍乡市田中生态水库（萍水河田中段防洪工程）项目，募集资金的使用审批均依照公司内部控制程序的相关规定执行。
募集资金是否存在违规使用，及其整改情况（如有）	否

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1580021.IB；127088.SH

债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、15 汇丰投（交易所）
募集资金专项账户运作情况	严格按照募集说明书的有关约定兑付兑息
募集资金总额	10.00
募集资金期末余额	0.00
募集资金报告期使用金额、使用情况及履行的程序	截至本年度报告之日，本公司“15 汇丰投资债”募集资金人民币 10 亿元已使用完毕，全部用于杭南长高铁萍乡站基础设施配套工程项目，募集资金的使用审批均依照公司内部控制程序的相关规定执行。
募集资金是否存在违规使用，及其整改情况（如有）	否

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1780299.IB、127641.SH

债券简称	17 汇丰绿债（银行间）、G17 汇丰 1（交易所）
募集资金专项账户运作情况	严格按照募集说明书的有关约定兑付兑息
募集资金总额	20.00
募集资金期末余额	9.87
募集资金报告期使用金额、使用情况及履行的程序	本期债券募集资金总额 20 亿元，其中 12 亿元拟用于萍乡经济技术开发区海绵城市及城市建筑节能建设项目，8 亿元拟用于补充公司营运资金。海绵城市及城市建筑节能建设项目符合国家产业政策和绿色城镇化发展方向，项目所需相关手续齐全，债券募集资金不超过项目总投资的 80%；8 亿元拟用于补充营运资金，未超过债券募集

	资金总额的 50%。目前已使用 5.72 亿用于补充营运资金。
募集资金是否存在违规使用，及其整改情况（如有）	否

三、跟踪资信评级情况

（一）最新跟踪评级情况

√适用 □不适用

债券代码	1580272. IB、127320. SH
债券简称	15 汇丰小微债（银行间）、15 萍小微（交易所）
评级机构	鹏元资信评估有限公司
评级报告出具时间	2017 年 6 月 22 日
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AA
评级展望	稳定
主体评级标识所代表的含义	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。
债项评级标识所代表的含义	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响	不变，本次评级对投资者权益不产生影响

债券代码	1380288. IB、124366. SH
债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
评级机构	鹏元资信评估有限公司
评级报告出具时间	2017 年 6 月 22 日
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AA+
评级展望	稳定
主体评级标识所代表的含义	债务人主体偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。
债项评级标识所代表的含义	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响	不变，本次评级对投资者权益不产生影响

债券代码	1580021. IB；127088. SH
债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、15 汇丰投（交易所）
评级机构	鹏元资信评估有限公司
评级报告出具时间	2017 年 6 月 22 日
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AA
评级展望	稳定
主体评级标识所代表的含义	债务人主体偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。评级展望情况稳定。
债项评级标识所代表的含义	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低

与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响	不变，本次评级对投资者权益不产生影响
债券代码	1780299. IB、127641. SH
债券简称	17 汇丰绿债（银行间）、G17 汇丰 1（交易所）
评级机构	鹏元资信评估有限公司
评级报告出具时间	2017 年 8 月 28 日
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
主体评级标识所代表的含义	债务人主体偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。评级展望情况稳定。
债项评级标识所代表的含义	偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低。
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响	不变，本次评级对投资者权益不产生影响

（二） 主体评级差异

适用 不适用

四、增信机制及其他偿债保障措施情况

（一）增信机制及其他偿债保障措施变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末增信机制情况

1. 保证担保

1) 法人或其他组织保证担保

适用 不适用

2) 自然人保证担保

适用 不适用

3) 保证人为发行人控股股东或实际控制人

适用 不适用

2. 抵押或质押担保

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
担保物的名称	萍国用（2012）第 104586 号土地、萍国用（2012）第 104585 号土地、萍国用（2012）第 104584 号土地
报告期末担保物账面价值	20.42
担保物评估价值	20.15
评估时点	2014 年 11 月 12 日
报告期末担保物已担保的债务总余额	6
担保物的抵/质押顺序	担保物上只设置了对此债券的担保物权，故无求偿顺序
报告期内担保物的评估、登记、保管等情况	报告期内，我公司对抵押物履行了妥善保管、保管的义务，目前三块抵押地块保值良好
抵/质押在报告期内的执行情况	未执行
担保物情况变化对债券持有人利益的影响（如有）	无

3. 其他方式增信

□适用 √不适用

（三）截至报告期末其他偿债保障措施情况

√适用 □不适用

债券代码：1580272.IB、127320.SH

债券简称	15 汇丰小微债（银行间）、15 萍小微（交易所）
其他偿债保障措施概述	本期债券的偿债资金来自小微企业归还或清收的贷款本息（含罚息）。同时，为保证投资者利益，发行人与萍乡经济技术开发区管理委员会、江西银行萍乡分行签订了《三方协议》，设置了包括风险准备金和政府风险缓释基金在内的多层风险缓释措施。
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是
其他偿债保障措施的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	无

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
其他偿债保障措施概述	截至本年报公告之日，本公司不存在已经作出的、可能对“13 汇丰投资债”债券持有人利益形成重大实质不利影响的承诺事项。此外，公司将以良好的经营业绩、多元化融资渠道为本期债券的到期偿付提供保障，同时，公司把兑付本期债券的资金安排纳入了公司整体资金计划，以保障本期债券投资者的合法权益。
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是
其他偿债保障措施的变化情况	无

况对债券持有人利益的影响 (如有)	
----------------------	--

债券代码：1580021.IB；127088.SH

债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、15 汇丰投（交易所）
其他偿债保障措施概述	截至本年报公告之日，本公司不存在已经作出的、可能对“15 汇丰投资债”债券持有人利益形成重大实质不利影响的承诺事项。此外，公司将以良好的经营业绩、多元化融资渠道为本期债券的到期偿付提供保障，同时，公司把兑付本期债券的资金安排纳入了公司整体资金计划，以保障本期债券投资者的合法权益。
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是
其他偿债保障措施的变化情况对债券持有人利益的影响 (如有)	无

债券代码：1780299.IB、127641.SH

债券简称	17 汇丰绿债（银行间）、G17 汇丰 1（交易所）
其他偿债保障措施概述	截至本年报公告之日，本公司不存在已经作出的、可能对“17 汇丰绿债”债券持有人利益形成重大实质不利影响的承诺事项。此外，公司将以良好的经营业绩、多元化融资渠道为本期债券的到期偿付提供保障，同时，公司把兑付本期债券的资金安排纳入了公司整体资金计划，以保障本期债券投资者的合法权益。
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是
其他偿债保障措施的变化情况对债券持有人利益的影响 (如有)	无

五、偿债计划

（一）偿债计划变更情况

√适用 □不适用

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
原偿债计划内容及执行情况	按原偿债计划，本次的存续期为 2013 年至 2020 年，债券设置本金提前偿还条款，在 2016 年、2017 年、2018 年、2019 年、2020 年分别按照发行总额的 20%、20%、20%、20%和 20%的比例偿还本金。存续每年付息一次，最后 5 年每年的应付利息随当年本金的兑付一起支付。截至目前均按时偿付本息。
变更原因	萍乡市汇丰投资有限公司提议 2018 年提前偿付本息。
变更取得有权机构批准情况	偿债计划变更已取得债券持有人会议表决通过
变更对债券持有人	萍乡市汇丰投资有限公司决定于 2018 年 4 月 27 日提前全额兑付本期债券剩余本金 6 亿元，支付自 2017 年 10 月 11 日至提前兑付日期间的利息，并且为

利益的影响	保护持有人利益，于兑付付息日额外支付每张债券 1.7376 元的利息。
-------	-------------------------------------

（二）截至报告期末偿债计划情况

√适用 □不适用

债券代码：1580272.IB、127320.SH

债券简称	15 汇丰小微债（银行间）、15 萍小微（交易所）
偿债计划概述	公司每年将按照约定的付息金额提取专项偿债基金，提前做好偿债资金的归集工作，并建立专户进行管理，以确保按期兑付本期债券的本息，保障投资者的利益。
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	无

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
偿债计划概述	公司每年将按照约定的付息金额提取专项偿债基金，提前做好偿债资金的归集工作，并建立专户进行管理，以确保按期兑付本期债券的本息，保障投资者的利益。公司与 2017 年 12 月 20 日召开持有人会议并表决通过公司于 2018 年 4 月 27 日提前全额兑付本期债券剩余本金 6 亿元的议案。
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	萍乡市汇丰投资有限公司决定于 2018 年 4 月 27 日提前全额兑付本期债券剩余本金 6 亿元，支付自 2017 年 10 月 11 日至提前兑付日期期间的利息，并且为保护持有人利益，于兑付付息日额外支付每张债券 1.7376 元的利息。

债券代码：1580021.IB；127088.SH

债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、15 汇丰投（交易所）
偿债计划概述	公司每年将按照约定的付息金额提取专项偿债基金，提前做好偿债资金的归集工作，并建立专户进行管理，以确保按期兑付本期债券的本息，保障投资者的利益。
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	无

债券代码：1780299.IB、127641.SH

债券简称	17 汇丰绿债（银行间）、G17 汇丰 1（交易所）
偿债计划概述	公司每年将按照约定的付息金额提取专项偿债基金，提前做好偿债资金的归集工作，并建立专户进行管理，以确保按期兑付本期债券的本息，保障投资者的利益。
报告期内是否按募集说明书	是

相关承诺执行	
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	无

六、专项偿债账户设置情况

√适用 □不适用

债券代码：1580272.IB、127320.SH

债券简称	15 汇丰小微债（银行间）、15 萍小微（交易所）
账户资金的提取情况	严格按照募集说明书的有关约定提取，按时、足额兑付兑息
与募集说明书的相关承诺的一致情况	是
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	无

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
账户资金的提取情况	严格按照募集说明书的有关约定提取，按时、足额兑付兑息
与募集说明书的相关承诺的一致情况	是
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	无

债券代码：1580021.IB；127088.SH

债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、15 汇丰投（交易所）
账户资金的提取情况	严格按照募集说明书的有关约定提取，按时、足额兑付兑息
与募集说明书的相关承诺的一致情况	是
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	无

债券代码：1780299.IB、127641.SH

债券简称	17 汇丰绿债（银行间）、G17 汇丰 1（交易所）
账户资金的提取情况	严格按照募集说明书的有关约定提取，按时、足额兑付兑息
与募集说明书的相关承诺的一致情况	是
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	无

七、持有人会议召开情况

√适用 □不适用

会议届次	召开时间、地点	涉及的债券代码	原因	决议落实情况
2017年第一次债券持有人会议	原定于2017年12月6日召开，后因登记参加会议的债券持有人未能达到本期债券《持有人会议规则》关于参会人数的要求取消。	1380288.IB、124366.SH	公司拟于2018年一次性提前归还本期债券的剩余本金及应计利息。	因会议取消没有形成决议
2017年第二次债券持有人会议	2017年12月20日以通讯会议方式召开	1380288.IB、124366.SH	公司拟于2018年一次性提前归还本期债券的剩余本金及应计利息。	提前偿付本息的决议表决通过，公司将按决议提前偿付本息。

八、受托管理人履职情况

债券代码	1580272.IB、127320.SH
债券简称	15 汇丰小微债（银行间）、15 萍小微（交易所）
债券受托管理人名称	江西银行股份有限公司萍乡分行
受托管理人履行职责情况	债权代理人江西银行股份有限公司萍乡分行与汇丰投资签订了《债权代理协议》并按照协议履行职责
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的相关风险防范措施、解决机制（如有）	无
是否已披露报告期受托事务管理报告及披露地址	否

债券代码	1380288.IB、124366.SH
债券简称	13 汇丰投资债（银行间）、PR 汇丰投（交易所）
债券受托管理人名称	东海证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	债权代理人东海证券股份有限公司严格按照相关法律法规及《债权代理协议》履行职责，债权代理人已于2017年6月23日在上海证券交易所网站发布“13 汇丰投”2016年债权代理人代理事务报告
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的相关风险防范措施、解决机制（如有）	无
是否已披露报告期受托事务	是

管理报告及披露地址	
-----------	--

债券代码	1580021. IB; 127088. SH
债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、15 汇丰投（交易所）
债券受托管理人名称	东海证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	债权代理人东海证券股份有限公司严格按照相关法律法规及《债权代理协议》履行职责，债权代理人已于 2017 年 6 月 23 日在上海证券交易所网站发布“15 汇丰投”2016 年债权代理人代理事务报告
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的相关风险防范措施、解决机制（如有）	无
是否已披露报告期受托事务管理报告及披露地址	是

债券代码	1780299. IB、127641. SH
债券简称	17 汇丰绿债（银行间）、G17 汇丰 1（交易所）
债券受托管理人名称	九江银行股份有限公司萍乡分行
受托管理人履行职责情况	债权代理人九江银行股份有限公司萍乡分行严格按照相关法律法规及《债权代理协议》履行职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的相关风险防范措施、解决机制（如有）	无
是否已披露报告期受托事务管理报告及披露地址	否

第三节 业务和公司治理情况

一、公司业务情况

（一）公司业务情况概述

公司是萍乡经济技术开发区最重要的建设主体，负责经开区规划范围内市政工程、水利工程和电力工程等基础设施的投资与建设。公司目前已形成基础设施工程的委托代建业务模式，公司根据管委会的项目建设要求，对工程项目的设计、施工、资金拨付等进行管理，管委会在项目建成后根据发行人项目投资成本加一定的成本加成计算工程收入，并由经开区财政局确认结算。此外，土地一级开发是公司的另一主要业务，公司通过与经开区管委会、土地收购储备中心签订《土地一级开发整理委托合同》，承担经开区范围内一级土地综合开发任务。土地一级开发的资金由公司自筹，公司将土地开发整理完毕后，由管委会及土地收购储备中心验收并进行出让。土地出让收入扣除土地一级开发成本、相关税费、政府提取的各项基金后形成的土地出让净收益按合同约定比例在管委会和公司间进行分配，公司获取的此部分收益形成其土地一级开发业务投资回报。在土地出让完成后，由经开区财政局支付公司的土地开发费用及投资回报。

（二） 未来发展展望

以建设金融综合体为抓手，经营有稳定现金流的主营业务，实现公司转型。

（三） 报告期末房地产业务情况

是否属于房地产行业发行人

是 否

二、公司治理、内部控制情况

是否存在违反公司法、公司章程规定

是 否

执行募集说明书相关约定或承诺的情况

报告期内，公司严格履行了募集说明书中的相关约定。

三、公司独立性情况

是否存在与发行人控股股东之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

是 否

与控股股东之间在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立性的机制安排说明：

报告期内本公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面不存在不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况。

四、业务经营情况分析

（一） 各业务板块的收入成本情况

单位：万元 币种：人民币

业务板块	本期			上年同期		
	收入	成本	收入占比 (%)	收入	成本	收入占比 (%)
土地一级开发	36,200.00	20,003.46	89.20	87,815.49	59,356.79	98.66
代建项目	1,057.56	0.00	2.61	796.14	0.00	0.89
房租收入	169.76	48.83	0.42	191.88	40.00	0.22
资产转让	572.47	629.45	1.41	0.00	0.00	0.00
其他	2,583.02	19.42	6.36	206.76	0.00	0.23
合计	40,582.80	20,701.15	100.00	89,010.26	59,396.79	100.00

（二） 新增业务板块分析

报告期内新增业务板块且收入占到报告期收入 30%的

是 否

五、投资状况

（一）报告期内新增超过上年末净资产 20%的重大股权投资

适用 不适用

（二）报告期内新增超过上年末净资产 20%的重大非股权投资

适用 不适用

六、与主要客户业务往来时是否发生严重违约

适用 不适用

七、非经营性往来占款或资金拆借及违规担保情况

（一）非经营性往来占款和资金拆借

单位：亿元 币种：人民币

1. 发行人经营性往来款与非经营性往来款的划分标准：

发行人经营性往来款与非经营性往来款的划分标准：与经营有关的其他应收款划分为经营性，即在经营过程中产生的其他应收款，否则为非经营性。实际中，公司的其他应收款基本上都是与生产经营相关，如委托贷款也都是为促进开发区更好更快的发展，向开发区内的企业发放的委托贷款。

2. 报告期内是否存在非经营性往来占款或资金拆借的情形：

不存在

3. 报告期末非经营性往来占款和资金拆借合计：0，占合并口径净资产的比例（%）：0，是否超过合并口径净资产的 10%：是 否

（二）是否存在违规为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情形

是 否

第四节 财务情况

一、审计情况

标准无保留意见 其他审计意见

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

三、主要会计数据和财务指标

（一）主要会计数据和财务指标（包括但不限于）

单位：亿元 币种：人民币

序号	项目	本期末	上年末	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
1	总资产	330.71	283.20	16.78	无
2	总负债	140.47	107.55	30.61	主要系长期借款、应付债券增加所致, 具体原因见长期借款、应付债券变动原因说明。
3	净资产	190.24	175.64	8.31	无
4	归属母公司股东的净资产	189.92	175.42	8.26	无
5	资产负债率 (%)	42.48	37.98	11.84	无
6	流动比率	10.86	9.81	10.66	无
7	速动比率	7.61	6.37	19.30	无
8	期末现金及现金等价物余额	39.52	17.63	124.13	主要系本期发行绿色债 20 亿元, 导致筹资流入增加。
		本期	上年同期	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
1	营业总收入	3.73	8.86	-57.95	主要系本年土地一级开发成交减少, 导致收入大幅下降。
2	营业总成本	2.00	5.94	-66.33	主要因为 本年土地一级开发成交减少
3	利润总额	5.35	4.54	17.74	无
4	净利润	4.08	3.34	21.93	无
5	扣除非经常性损益后净利润	2.25	2.24	0.45	无
6	归属母公司股东的净利润	4.08	3.17	28.40	无
7	息税折旧摊销前利润 (EBITDA)	5.35	4.55	17.69	无
8	EBITDA 利息倍数	-	-	-	发行人利息为 0, 故此指标无法计算
9	经营活动产生的现金流净额	-23.14	-21.68	-6.76	无
10	投资活动产生的现金流净额	-3.88	-7.19	-46.03	主要是上年购买农村商业银行股份有限公司不良资产包 3 亿元。
11	筹资活动产生的现金流净	48.91	29.54	65.57	主要系本期发行

序号	项目	本期末	上年末	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
	额				绿色债 20 亿元, 导致筹资流入增加。
12	应收账款周转率	-	-	-	公司应收账款为 0
13	存货周转率	0.02	0.06	-66.67	与 报告期公司营业成本下降有关, 见 营业总成本下降的解释
14	贷款偿还率 (%)	100	100	0	无
15	利息偿付率 (%)	100	100	0	无

（二） 主要会计数据和财务指标的变动原因

总负债：主要系长期借款、应付债券增加所致，具体原因见长期借款、应付债券变动原因说明。

营业总收入：主要系本年土地一级开发成交减少，导致收入大幅下降。

营业总成本：与土地一级开发收入同比下降。

存货周转率：主要因为 本年土地一级开发成交减少，营业总成本与土地一级开发收入同比下降。

投资活动产生的现金流净额：主要是上年购买农村商业银行股份有限公司不良资产包 3 亿元。

筹资活动产生的现金流净额：主要系本期发行绿色债 20 亿元，导致筹资流入增加。

期末现金及现金等价物余额：主要系本期发行绿色债 20 亿元，导致筹资流入增加。

四、资产情况

（一） 主要资产变动情况及其原因

1. 变动情况

单位：亿元 币种：人民币

资产项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
货币资金	39.52	19.63	101.30	主要系筹资活动净流入增加, 公司期末货币资金余额增加。
短期投资	3.12	3.17	-1.80	
预付款项	74.56	69.35	7.52	
其他应收款	98.33	76.72	28.16	
存货	93.17	92.26	0.99	
长期股权投资	10.99	8.95	22.77	
固定资产	0.02	0.02	0	
其他长期资产	5.53	7.55	-26.75	

2. 主要资产变动的的原因

货币资金：主要系筹资活动净流入增加，公司期末货币资金余额增加。

（二） 资产受限情况

1. 各类资产受限情况

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	账面价值	评估价值（如有）	资产受限原因
土地	59.74		担保或未办理解押
合计	59.74		-

2. 发行人所持子公司股权的受限情况

报告期（末）母公司口径营业总收入或资产总额低于合并口径相应金额 50%

□适用 √不适用

五、 负债情况

（一） 主要负债变动情况及其原因

1. 变动情况

单位：亿元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
短期借款	3.00	1.98	51.67%	虽增长比率为 51.67%，但绝对值增加仅 1 亿元，占资产总额比例较小，属于正常的短期借款增加。
应付账款	0.01	0.15	-96.02%	主要系期末应付工程款减少所致。
应付利息	2.32	2.04	13.48%	
其他应交款	0.04	0.02	138.83%	主要系期末应缴纳的教育费附加增加所致，绝对值对报表影响较小。
其他应付款	8.64	12.51	-30.93%	主要系与新区建安总公司的往来款减少 5.83 亿元所致。
一年内到期的长期负债	7.46	5.85	27.54%	
其他流动负债	1.81	0.23	696.36%	主要系期末海绵城市建设专项资金、新材料产业园综合管廊建设项目，（新城区）雨污分流污水管理工作网工程

负债项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
				建设项目专项资金共计20亿元，尚未使用完。
长期借款	40.26	20.23	98.97%	主要系汇翔公司长期借款大幅增加所致
应付债券	54.00	38.00	42.11%	主要系汇丰公司2017年发行绿色债20亿元
长期应付款	17.60	22.50	-21.78%	

2. 主要负债变动的的原因

短期借款：虽增长比率为51.67%，但绝对值增加仅1亿元，占资产总额比例较小，属于正常的短期借款增加。

应付账款：主要系期末应付工程款减少所致。

其他应付款：主要系期末应缴纳的教育费附加增加所致，绝对值对报表影响较小。

其他应付款：主要系与新区建安总公司的往来款减少5.83亿元所致。

其他流动负债：主要系期末海绵城市建设专项资金、新材料产业园综合管廊建设项目，（新城区）雨污分流污水管理工作网工程建设项目专项资金共计20亿元，尚未使用完。

长期借款：主要系汇翔公司长期借款大幅增加所致。

应付债券：主要系汇丰公司2017年发行绿色债20亿元。

（二） 主要有息负债情况

报告期末借款总额104.72亿元；上年末借款总额66.06亿元

借款总额同比变动超过30%，或存在逾期未偿还借款且未达成展期协议

适用 不适用

1. 借款情况披露

单位：亿元 币种：人民币

借款类别	上年末金额	本期新增金额	本期减少金额	报告期末金额
银行贷款	27.56	33.73	14.57	46.72
公司债券、其他债券及债务融资工具	40	20	2	58

2. 剩余借款金额达到报告期末净资产5%以上的单笔借款情况

存在 不存在

单位：亿元 币种：人民币

借款类别	债权人	金额	到期时间	利率（%）	担保情况
2017年萍乡市汇丰投资有限公司绿色债券	公司债券的持有人	20	2024年9月25日	5.79	中合中小企业融资担保股份有限公司担保

借款类别	债权人	金额	到期时间	利率 (%)	担保情况
合计	-	20	-	-	-

（三） 报告期内新增逾期有息债务且单笔债务金额超过 1000 万元的

适用 不适用

（四） 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

截至报告期末，公司不存在可对抗第三人的优先偿付的负债情况。

（五） 后续融资计划及安排

1. 后续债务融资计划及安排

未来一年内营运资金、偿债资金的总体需求情况及相应的融资计划：

未来一年内偿债资金需求量为 12.46 亿元，相应融资计划 50 亿元。

2. 所获银行授信情况

单位：亿元 币种：人民币

银行名称	综合授信额度	已使用情况	剩余额度
农业发展银行	20	17	3
国家开发银行	10.5	4	6.5
工商银行	13	9	4
中国银行	6.6	1.6	5
江西银行	3	2.9	0.1
北京银行	6.5	1.5	5
光大银行	7	2	5
中国进出口银行	5	2.05	2.95
九江银行	5	3	2
交通银行	6.844	3.844	3
赣州银行	2	0.9	1.1
中信银行	2	2	0
农行	2	2	0
广发银行	3	0	3
合计	92.444	51.794	40.65

本报告期银行授信额度变化情况：48.34 亿元

3. 截至报告期末已获批尚未发行的债券或债务融资工具发行额度：

0

六、 利润及其他损益来源情况

单位：万元 币种：人民币

报告期利润总额：53,507.43

报告期非经常性损益总额：8,821.65

报告期公司利润构成或利润来源的重大变化源自非主要经营业务：适用 不适用

七、对外担保情况

（一）对外担保的增减变动情况及余额超过报告期末净资产30%的情况

单位：亿元 币种：人民币

公司报告期对外担保的增减变动情况：无

尚未履行及未履行完毕的对外担保总额：2.75

尚未履行及未履行完毕的对外担保总额是否超过报告期末净资产30%：是 否

（二）对外担保是否存在风险情况

适用 不适用

第五节 重大事项

一、关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项

适用 不适用

二、关于破产相关事项

适用 不适用

三、关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项

（一）发行人及其董监高被调查或被采取强制措施

适用 不适用

（二）控股股东/实际控制人被调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人

报告期内发行人的控股股东、实际控制人涉嫌犯罪被司法机关立案调查或被采取强制措施：是 否

报告期内发行人的控股股东、实际控制人被列为失信被执行人或发生其他重大负面不利变化等情形：是 否

四、关于暂停/终止上市的风险提示

适用 不适用

五、其他重大事项的信息披露情况

适用 不适用

第六节 特殊债项应当披露的其他事项

无

第七节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第八节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

（以下无正文）

(本页无正文，为《萍乡市汇丰投资有限公司公司债券年度报告
(2017年)》之盖章页)

萍乡市汇丰投资有限公司

2018年6月13日



附件 财务报表

合并资产负债表
2017 年 1—12 月

编制单位：萍乡市汇丰投资有限公司

单位：万元 币种：人民币 审计类型：经审计

项目	期末余额	年初余额
流动资产：		
货币资金	395,175.79	196,314.29
短期投资	31,153.83	31,723.96
应收票据		
应收账款		
预付款项	745,644.46	693,483.62
应收利息		
应收股利		
其他应收款	983,303.47	767,219.98
存货	931,675.81	922,584.04
待摊费用		
其他流动资产	21,000.00	21,000.00
流动资产合计	3,107,953.37	2,632,325.88
长期投资：		
长期股权投资	109,884.65	89,506.65
合并价差		
长期债权投资	33,781.27	34,399.78
长期投资合计	143,665.92	123,906.43
固定资产：		
固定资产原价	421.75	417.85
减：累计折旧	220.03	190.32
固定资产净值	201.72	227.54
减：固定资产减值准备		
固定资产资产净值额	201.72	227.54
工程物资		
在建工程		
固定资产清理		
固定资产合计	201.72	227.54
无形资产及其他资产：		
无形资产		
长期待摊费用		
其他长期资产	55,300.00	75,500.00
无形资产及其他资产合计	55,300.00	75,500.00
递延税项：		
递延税款借项		
资产总计	3,307,121.01	2,831,959.84
流动负债：		
短期借款	30,000.00	19,780.00

应付票据		
应付账款	60.88	1,528.92
预收款项	10.98	10.98
应付工资		
应付福利费		
应付股利		
应付利息	23,163.97	20,412.92
应交税金	53,321.18	40,375.27
其他应付款	426.46	178.56
其他应付款	86,438.11	125,145.59
预提费用		
预计负债		
一年内到期的长期负债	74,600.00	58,490.00
其他流动负债	18,120.78	2,275.46
流动负债合计	286,142.37	268,197.71
非流动负债：		
长期借款	402,565.00	202,320.00
应付债券	540,000.00	380,000.00
长期应付款	176,000.00	225,000.00
专项应付款		
其他非流动负债		
长期负债合计	1,118,565.00	807,320.00
递延税项		
递延税款贷项		
负债合计	1,404,707.37	1,075,517.71
少数股东权益	3,250.00	2,250.00
股东权益：		
实收资本	103,863.00	103,863.00
减：已归还投资		
实收资本净额	103,863.00	103,863.00
资本公积	1,592,397.41	1,473,139.64
盈余公积	22,218.91	18,143.36
未分配利润	180,684.33	159,046.14
所有者权益合计	1,899,163.64	1,754,192.14
负债和股东权益合计	3,307,121.01	2,831,959.84

法定代表人：赖瑶 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：邓秀珍

母公司资产负债表

2017 年 1—12 月

编制单位：萍乡市汇丰投资有限公司

单位：万元 币种：人民币 审计类型：经审计

项目	期末余额	年初余额
流动资产：		
货币资金	235,280.52	71,726.91

短期投资	42,153.83	46,723.96
应收票据		
应收账款		
预付款项	526,299.70	482,828.52
应收利息		
应收股利		
其他应收款	740,174.86	598,107.19
存货	665,932.45	666,342.43
待摊费用		
其他流动资产		
流动资产合计	2,209,841.37	1,875,729.02
长期投资：		
长期股权投资	740,472.66	591,556.17
其中：股权投资差额		
长期债权投资		
长期投资合计	740,472.66	591,556.17
固定资产：		
固定资产原价	409.13	406.98
减：累计折旧	210.28	181.82
固定资产净值	198.85	225.16
减：固定资产减值准备		
固定资产资产净值额	198.85	225.16
工程物资		
在建工程		
固定资产清理		
固定资产合计	198.85	225.16
无形资产及其他资产：		
无形资产		
长期待摊费用		
其他长期资产	55,300.00	75,500.00
无形资产及其他资产合计	55,300.00	75,500.00
递延税项：		
递延税款借项		
资产总计	3,005,812.88	2,543,010.35
流动负债：		
短期借款	30,000.00	
应付票据		
应付账款		
预收款项	10.98	10.98
应付工资		
应付福利费		
应付股利		
应付利息	23,163.97	20,253.77
应交税金	20,174.31	16,245.85

其他应交款	76.17	45.67
其他应付款	426,903.03	308,626.47
预提费用		
预计负债		
一年内到期的长期负债	40,600.00	27,140.00
其他流动负债	18,120.78	2,275.46
流动负债合计	559,049.24	374,598.21
非流动负债:		
长期借款	7,600.00	34,220.00
应付债券	540,000.00	380,000.00
长期应付款		
专项应付款		
其他非流动负债		
长期负债合计	547,600.00	414,220.00
递延税项		
递延税款贷项		
负债合计	1,106,649.24	788,818.21
少数股东权益		
股东权益:		
实收资本	103,863.00	103,863.00
减: 已归还投资		
实收资本净额	103,863.00	103,863.00
资本公积	1,592,397.41	1,473,139.64
盈余公积	22,218.91	18,143.36
未分配利润	180,684.33	159,046.14
所有者权益合计	1,899,163.64	1,754,192.14
负债和股东权益合计	3,005,812.88	2,543,010.35

法定代表人: 赖瑶 主管会计工作负责人: 王赛君 会计机构负责人: 邓秀珍

合并利润表

2017 年 1—12 月

编制单位: 萍乡市汇丰投资有限公司

单位: 万元 币种: 人民币 审计类型: 经审计

项目	本期金额	上年金额
一、主营业务收入	37,257.56	88,611.63
减: 主营业务成本	20,003.46	59,356.79
主营业务税金及附加	599.02	425.91
二、主营业务利润	16,655.08	28,828.93
加: 其他业务利润	2,627.55	358.63
营业费用		
管理费用	777.85	2,269.52

财务费用	214.59	67.59
三、营业利润	18,290.18	26,850.46
加：投资收益	17,483.44	11,464.03
补贴收入	20,000.00	7,134.00
营业外收入	5.05	17.53
减：营业外支出	2,271.24	19.64
四、利润总额	53,507.43	45,446.38
减：所得税	12,751.98	12,020.06
五、净利润	40,755.45	33,426.33
减：少数股东收益		1,686.29
六、归属母公司净利润	40,755.45	31,740.04
加：年初未分配利润	159,046.14	131,654.43
其他转入		
七、可供分配的利润	199,801.59	163,394.47
减：提取法定盈余公积	4,075.54	3,174.00
提取法定公益金		
提取职工奖励及福利基金		
提取储备基金		
提取企业发展基金		
利润归还投资		
八、可供投资者分配的利润	195,726.04	160,220.47
减：应付优先股股利		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利	4,939.27	1,174.33
转作资本的普通股股利	10,102.45	
九、未分配利润	180,684.33	159,046.14

法定代表人：赖瑶 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：邓秀珍

母公司利润表

2017 年 1—12 月

编制单位：萍乡市汇丰投资有限公司

单位：万元 币种：人民币 审计类型：经审计

项目	本期金额	上年金额
一、主营业务收入	1,057.56	46,310.65
减：主营业务成本		37,928.76
主营业务税金及附加	77.25	106.97
二、主营业务利润	980.31	8,274.93
加：其他业务利润	2,619.55	358.63
营业费用		
管理费用	691.85	2,226.47
财务费用	12.48	35.90
三、营业利润	2,895.52	6,371.19
加：投资收益	27,487.29	23,614.11
补贴收入	20,000.00	7,134.00
营业外收入	5.05	11.13
减：营业外支出	2,271.24	0.04
四、利润总额	48,116.62	37,130.40
减：所得税	7,361.17	5,390.36

五、净利润	40,755.45	31,740.04
加：年初未分配利润	159,046.14	131,654.43
其他转入		
六、可供分配的利润	199,801.59	163,394.47
减：提取法定盈余公积	4,075.54	3,174.00
提取法定公益金		
提取职工奖励及福利基金		
提取储备基金		
提取企业发展基金		
利润归还投资		
七、可供投资者分配的利润	195,726.04	160,220.47
减：应付优先股股利		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利	4,939.27	1,174.33
转作资本的普通股股利	10,102.45	
八、未分配利润	180,684.33	159,046.14

法定代表人：赖瑶 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：邓秀珍

合并现金流量表

2017 年 1—12 月

编制单位：萍乡市汇丰投资有限公司

单位：万元 币种：人民币 审计类型：经审计

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	49,833.61	91,099.53
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	554,252.24	264,873.73
经营活动现金流入小计	604,085.85	355,973.26
购买商品、接受劳务支付的现金	85,546.07	113,493.62
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		

支付给职工以及为职工支付的现金	451.66	369.38
支付的各项税费	5,185.71	16,590.69
支付其他与经营活动有关的现金	744,344.48	442,307.18
经营活动现金流出小计	835,527.92	572,760.87
经营活动产生的现金流量净额	-231,442.07	-216,787.61
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	38,652.76	49,991.49
取得投资收益收到的现金	17,265.89	14,531.40
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	44,763.93	44,254.81
投资活动现金流入小计	100,682.58	108,777.69
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3.89	4.22
投资支付的现金	94,716.91	115,419.62
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	44,763.93	65,254.81
投资活动现金流出小计	139,484.73	180,678.65
投资活动产生的现金流量净额	-38,802.16	-71,900.96
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	2,000.00	43,520.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	537,340.00	169,280.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		247,700.68
筹资活动现金流入小计	539,340.00	460,500.68
偿还债务支付的现金	45,295.00	163,923.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,939.27	1,174.33
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	50,234.27	165,097.33
筹资活动产生的现金流量净额	489,105.73	295,403.35
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	218,861.50	6,714.78
加：期初现金及现金等价物余额	176,314.29	169,599.50
六、期末现金及现金等价物余额	395,175.79	176,314.29

法定代表人：赖瑶 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：邓秀珍

母公司现金流量表
2017 年 1—12 月

编制单位：萍乡市汇丰投资有限公司

单位：万元 币种：人民币 审计类型：经审计

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	9,643.61	46,502.53
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	646,537.19	575,632.19
经营活动现金流入小计	656,180.79	622,134.72
购买商品、接受劳务支付的现金	48,826.68	63,541.18
支付给职工以及为职工支付的现金	445.43	365.04
支付的各项税费	4,159.91	8,644.24
支付其他与经营活动有关的现金	624,811.79	474,104.14
经营活动现金流出小计	678,243.80	546,654.60
经营活动产生的现金流量净额	-22,063.01	75,480.12
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	53,435.21	45,491.49
取得投资收益收到的现金	8,848.32	7,966.85
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	43,763.93	44,254.81
投资活动现金流入小计	106,047.46	97,713.14
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2.15	2.78
投资支付的现金	98,585.50	229,425.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	44,763.93	54,254.81
投资活动现金流出小计	143,351.58	283,682.59
投资活动产生的现金流量净额	-37,304.12	-185,969.45
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		43,520.00
取得借款收到的现金	230,000.00	70,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		22,700.68
筹资活动现金流入小计	230,000.00	136,220.68
偿还债务支付的现金	2,140.00	57,723.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,939.27	1,174.33
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	7,079.27	58,897.33
筹资活动产生的现金流量净额	222,920.73	77,323.35
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	163,553.61	-33,165.98
加：期初现金及现金等价物余额	71,726.91	104,892.89
六、期末现金及现金等价物余额	235,280.52	71,726.91

法定代表人：赖瑶 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：邓秀珍

合并所有者权益变动表
2017 年 1—12 月

编制单位：萍乡市汇丰投资有限公司

单位：万元 币种：人民币 审计类型：经审计

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	一般风 险准备			未分配 利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	103,863.00				1,473,139.64				18,143.36		159,046.14	2,250.00	1,756,442.14
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年初余额	103,863.00				1,473,139.64				18,143.36		159,046.14	2,250.00	1,756,442.14
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					119,257.77			4,075.54			21,638.19	1,000.00	145,971.50
（一）综合收益总额											40,755.45		40,755.45
（二）所有者投入和减少资本					3,457.49							1,000.00	4,457.49
1. 股东投入的普通股					3,457.49								3,457.49
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他												1,000.00	1,000.00
（三）利润分配								4,075.54			-9,014.81		-4,939.27
1. 提取盈余公积								4,075.54			-4,075.54		

2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配												-4,939.27	-
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转					10,102.45								
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他					10,102.45								
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他					105,697.84								105,697.84
四、本期期末余额	103,863.00				1,592,397.41				22,218.91		180,684.33	3,250.00	1,902,413.64

项目	上期											少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益												
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
	优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	100,954.00				1,339,701.25				14,969.36		131,654.43	38,086.46	1,625,365.50
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													

其他													
二、本年初余额	100,954.00				1,339,701.25				14,969.36		131,654.43	38,086.46	1,625,365.50
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	2,909.00				133,438.38				3,174.00		27,391.71	-35,836.46	131,076.63
（一）综合收益总额											31,740.04	1,686.29	33,426.33
（二）所有者投入和减少资本	2,909.00				53,897.51							-37,522.75	19,283.76
1. 股东投入的普通股	2,909.00				40,611.00								43,520.00
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					13,286.51							-37,522.75	-24,236.24
（三）利润分配									3,174.00		-		-1,174.33
1. 提取盈余公积									3,174.00		4,348.33		
2. 提取一般风险准备											3,174.00		
3. 对所有者（或股东）的分配											-		-1,174.33
4. 其他											1,174.33		
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													

2. 本期使用												
(六) 其他					79,540.88							79,540.88
四、本期期末余额	103,863.00				1,473,139.64			18,143.36		159,046.14	2,250.00	1,756,442.14

法定代表人：赖瑶 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：邓秀珍

母公司所有者权益变动表

2017 年 1—12 月

编制单位：萍乡市汇丰投资有限公司

单位：万元 币种：人民币 审计类型：经审计

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	103,863.00				1,473,139.64				18,143.36	159,046.14	1,754,192.14
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	103,863.00				1,473,139.64				18,143.36	159,046.14	1,754,192.14
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					119,257.77				4,075.54	21,638.19	144,971.50
（一）综合收益总额										40,755.45	40,755.45
（二）所有者投入和减少资本					3,457.49						3,457.49
1. 股东投入的普通股					3,457.49						3,457.49
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											

(三) 利润分配									4,075.54	-9,014.81	-4,939.27
1. 提取盈余公积									4,075.54	-4,075.54	
2. 对所有者（或股东）的分配										-4,939.27	-4,939.27
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转					10,102.45					-10,102.45	
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他					10,102.45					-10,102.45	
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他					105,697.84						105,697.84
四、本期期末余额	103,863.00				1,592,397.41				22,218.91	180,684.33	1,899,163.64

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	100,954.00				1,339,701.25				14,969.36	131,654.43	1,587,279.04
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	100,954.00				1,339,701.25				14,969.36	131,654.43	1,587,279.04
三、本期增减变动金额（减	2,909.00				133,438.3				3,174.00	27,391.71	166,913.1

少以“-”号填列)					8						0
(一) 综合收益总额										31,740.04	31,740.04
(二) 所有者投入和减少资本	2,909.00				70,180.71						73,089.71
1. 股东投入的普通股	2,909.00				40,611.00						43,520.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					29,569.71						29,569.71
(三) 利润分配									3,174.00	-4,348.33	-1,174.33
1. 提取盈余公积									3,174.00	-3,174.00	
2. 对所有者(或股东)的分配										-1,174.33	-1,174.33
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他					63,257.68						63,257.68
四、本期期末余额	103,863.00				1,473,139.64				18,143.36	159,046.14	1,754,192.14

法定代表人：赖瑶 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：邓秀珍

担保人财务报表

适用 不适用