

证券代码：600067

证券简称：冠城大通

编号：临2018-030

冠城大通股份有限公司关于公司控股子公司海科建 投资设立天津中科环海产业园有限公司的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 公司控股子公司北京海淀科技园建设股份有限公司（以下简称“海科建”）拟投资 1.4 亿元与相关方共同发起设立天津中科环海产业园有限公司（暂定名）。

一、交易概述

（一）为投资建设运营高端半导体产业园区，公司控股子公司海科建拟出资人民币 1.4 亿元与相关方共同发起设立天津中科环海产业园有限公司（暂定名，以下简称“标的公司”）。天津中科环海产业园有限公司注册资本 5 亿元，其中海科建占股比 28%；天津中环半导体股份有限公司（以下简称“中环股份”）占股比 52%；天津市塘沽海洋高新技术开发总公司（以下简称“海洋高新”）占股比 10%；北京中科微投资管理有限责任公司（以下简称“中科微投”）占股比 10%。

标的公司将主要通过对入园项目公司的土地销售、厂房楼宇的租赁和销售、物业费用等多种渠道获取盈利。

（二）董事会审议情况

公司第十届董事会第十九次（临时）会议审议通过了《关于公司控股子公司海科建投资设立天津中科环海产业园有限公司的议案》。本次交易无需提请公司股东大会审议。

（三）本次参与投资设立天津中科环海产业园有限公司不构成关联交易或重大资产重组。

二、其他投资方的基本情况

（1）名称：天津中环半导体股份有限公司

类型：股份有限公司(上市)

法定代表人：沈浩平

住所：天津新技术产业园区华苑产业区（环外）海泰东路 12 号

注册资本：264423.65 万人民币

成立日期：1988 年 12 月 21 日

经营范围：半导体材料、半导体器件、电子元件的制造、加工、批发、零售；电子仪器、设备整机及零部件制造、加工、批发、零售；房屋租赁；经营本企业自产产品及技术的出口业务和本企业所需的机械设备、零配件、原辅材料及技术的进口业务；太阳能电池、组件的研发、制造、销售；光伏发电系统及部件的制造、安装、销售；光伏电站运营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

中环股份是深交所上市公司，股票代码 002129。中环股份致力于半导体节能产业和新能源产业，是一家集科研、生产、经营、创投于一体的国有控股高新技术企业，拥有独特的半导体材料-节能型半导体器件和新能源材料-高效光伏电站双产业链。

中环股份最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：元

	2018 年 3 月 31 日	2017 年 12 月 31 日
资产总额	33,277,550,010.38	31,006,595,549.44
归属于母公司所有者权益	11,926,010,679.18	11,802,726,542.66
	2018 年 1-3 月	2017 年 1-12 月
营业收入	2,801,768,459.75	9,644,187,470.11
归属于母公司所有者的净利润	124,969,637.05	584,540,813.19

(2) 名称：天津市塘沽海洋高新技术开发总公司

类型：全民所有制

法定代表人：李超

住所：天津滨海高新区塘沽海洋科技园塘汉路 99 号

注册资本：369916.85 万人民币

成立日期：1992 年 07 月 17 日

经营范围：房地产开发、销售；高新技术开发、基础设施建设管理、咨询服务、劳动服务；房屋租赁；汽车租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

海洋高新是由天津滨海高新技术产业开发区塘沽海洋高新技术开发区管委会（以下简称塘沽海洋高新区）于1992年投资成立，截至2017年，注册资本达到37亿元，总资产约63亿元，主要职责是受塘沽海洋高新区管委会委托在开发区域内进行基础设施建设，为园区招商引资服务，同时承担国有资产保值增值的责任，并兼有对外投资的职能。海洋高新位于塘沽海洋高新区，塘沽海洋高新区是天津滨海高新区核心区“一区四园”重要组成部分，是以互联网新一代技术、海洋产业、医疗健康产业及军民融合产业为主导产业的高新技术开发区。

海洋高新最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：元

	2018年3月31日	2017年12月31日
资产总额	7,210,496,258.80	7,239,078,972.61
资产净额	4,530,380,762.07	4,545,800,297.11
	2018年1-3月	2017年1-12月
营业收入	5,914,199.6	83,086,151.35
净利润	-15,419,726.48	2,235,355.91

(3) 名称：北京中科微投资管理有限责任公司

类型：有限责任公司(法人独资)

法定代表人：叶甜春

住所：北京市朝阳区北土城西路3号15幢328室

注册资本：1481.88万人民币

成立日期：2011年08月05日

经营范围：投资管理；版权贸易；商标代理；技术开发。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

中科微投是中科院微电子所旗下全资投资管理公司，成立于2011年。中科院微电子所是国内微电子领域学科方向布局最完整的综合研究与开发机构，是中

中国科学院 EDA 中心、中国科学院物联网研究发展中心的依托单位，国家科技重大专项集成电路装备及工艺前瞻性研发牵头组织单位，中国科学院大学微电子学院（国家示范性微电子学院）的依托单位。现拥有 2 个基础研究类中国科学院重点实验室，4 个行业服务类研发中心，5 个行业应用类研发中心，3 个核心产品类研发中心。

中科微投最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：元

	2018 年 3 月 31 日	2017 年 12 月 31 日
资产总额	67,887,825.99	59,025,796.87
资产净额	58,024,325.99	50,212,296.87
	2018 年 1-3 月	2017 年 1-12 月
营业收入	14,563.11	4,854.37
净利润	-81,770.88	-11,791.21

三、投资标的基本情况

公司名称：天津中科环海产业园有限公司（暂定名）

注册资本：50,000 万元(拟筹)

出资方式：货币出资

业务范围：商务服务业，科学研究和技术服务业，场地租赁，房地产项目开发、建设，劳动服务，物业管理，餐饮服务，组织文化艺术交流活动（以公司营业执照为准）

交易完成后天津中科环海产业园有限公司股东名称及持股比例：

序号	股东名称	比例（%）
1	天津市塘沽海洋高新技术开发总公司	10
2	天津中环半导体股份有限公司	52
3	北京海淀科技园建设股份有限公司	28
4	北京中科微投资管理有限责任公司	10
	合计	100

四、协议的主要内容

公司控股子公司海科建将根据上述主要内容与其他投资方签署相关协议，共

同设立天津中科环海产业园有限公司。

五、对外投资对上市公司的影响及风险分析

公司控股子公司海科建在产业园区建设管理及运营方面拥有丰富的经验，本次设立的天津中科环海产业园有限公司将主要通过对入园项目公司的土地销售、厂房楼宇的租赁和销售、物业费用等多种渠道获取盈利，有利于提升公司未来整体盈利能力及综合竞争力。

本次发起设立天津中科环海产业园有限公司，可能存在一定投资风险，公司将通过建立完善的内部风险控制体系、业务运营管理积极防范和应对上述风险，确保健康稳定发展。

特此公告。

冠城大通股份有限公司

董事会

2018年6月14日