

债券代码：1680038.IB/127371.SH  
债券代码：1480225.IB/124680.SH  
债券代码：1380359.IB/124431.SH  
债券代码：1180180.IB/

债券简称：16 普兰店债  
债券简称：13 普兰店债 02  
债券简称：13 普兰店债 01  
债券简称：11 普兰店债

## 大连市普兰店区建设投资有限公司 公司债券 2017 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海/深圳证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

### 二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
16 普兰店债	1680038.IB/127371.SH	上海证券交易所、银行间债券市场
13 普兰店债 02	1480225.IB/124680.SH	上海证券交易所、银行间债券市场
13 普兰店债 01	1380359.IB/124431.SH	上海证券交易所、银行间债券市场
11 普兰店债	1180180.IB/	银行间债券市场

### 三、公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

项目	2017年（末）	2016年（末）	本年（末）比上年（末）增减（%）
总资产	29,723,107,822.62	29,620,446,954.17	0.35
归属于母公司股东的净资产	20,255,220,830.40	20,138,745,109.43	0.58
营业收入	788,309,884.88	780,938,704.60	0.94
归属于母公司股东的净利润	116,475,720.97	120,083,199.36	-3.00
经营活动产生的现金流量净额	20,259,410.50	-7,127,557.00	-712.76
资产负债率	28.72%	28.74%	-0.02
EBITDA全部债务比	4.83%	3.65%	1.18
利息保障倍数	1.00	0.87	14.94

注：EBITDA 全部债务比=息税折旧摊销前利润/全部债务、利息保障倍数=息税前利润/（计入财务费用的利息支出+资本化的利息支出）。

### 四、重大事项

报告期内本公司未发生重大事项。

（以下无正文）

(本页无正文,为《大连市普兰店区建设投资有限公司公司债券 2017 年年度报告摘要》之盖章页)



大连市普兰店区建设投资有限公司

2018年4月27日