

武汉市城市建设投资开发集团有限公司  
公司债券年度报告（2017 年）摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券有关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

二、公司债券基本情况

| 公司债券简称         | 代码                  | 上市或转让的交易场所 |
|----------------|---------------------|------------|
| 05 武城投；05 武城投债 | 058036.IB；120527.SH | 银行间、上交所    |
| 07 武城投债        | 078028.IB           | 银行间        |
| 09 武城投债；09 武城投 | 098092.IB；122961.SH | 银行间、上交所    |
| 13 武城投债        | 1380104.IB          | 银行间        |
| 17 武投 01       | 143142.SH           | 上交所        |



三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

|               | 2017 年（末）     | 2016 年（末）     | 本年（末）比上年（末）<br>增减（%） |
|---------------|---------------|---------------|----------------------|
| 总资产           | 27,603,802.08 | 25,272,507.19 | 9.22                 |
| 归属于母公司股东的净资产  | 7,717,462.31  | 5,885,345.40  | 31.13%               |
| 营业收入          | 1,296,685.78  | 1,183,411.48  | 9.57                 |
| 归属于母公司股东的净利润  | 70,726.32     | 74,053.85     | -4.49                |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 164,209.01    | 338,606.45    | -51.50               |
| 资产负债率（%）      | 69.12%        | 72.79%        | -5.04%               |
| EBITDA 利息倍数   | 0.43          | 0.40          | 7.5%                 |

四、重大事项

报告期内本公司未发生重大事项。

报告期内本公司发生 4 项重大事项，具体情况参见下表。

| 重大事项类型                      | 临时公告披露日期        |
|-----------------------------|-----------------|
| 重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚            | 2017 年 8 月 30 日 |
| 破产相关                        |                 |
| 被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人 |                 |

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| 被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人 |                 |
| 暂停/终止上市的风险提示                |                 |
| 其他事项                        | 2017 年 9 月 14 日 |
| 其他事项                        | 2017 年 9 月 14 日 |
| 其他事项                        | 2017 年 6 月 19 日 |

（以下无正文）

（本页无正文，为《武汉市城市建设投资开发集团有限公司公司债券年度报告（2017 年）摘要》之盖章页）



武汉市城市建设投资开发集团有限公司



2018年4月27日

