

# 广州市城市建设开发有限公司公司债券年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

## 二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
16 穗建 01	136600	上海证券交易所
16 穗建 02	136601	上海证券交易所
16 穗建 03	136678	上海证券交易所
16 穗建 04	136679	上海证券交易所
16 穗建 05	136732	上海证券交易所
16 穗建 06	136733	上海证券交易所

## 三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

	2017 年（末）	2016 年（末）	本年（末）比上年（末） 增减（%）
总资产	12,615,387.4	12,049,934.29	4.69
归属于母公司股东的净资产	4,121,785.99	3,863,640.26	6.68
营业收入	2,360,687.54	2,065,941.79	14.27
归属于母公司股东的净利润	338,664.64	234,033.89	44.71
经营活动产生的现金流量净额	-12,224.37	824,024.06	-101.48
资产负债率（%）	64.77	65.33	-0.87
EBITDA 利息倍数	3.41	2.80	21.60

## 四、重大事项

报告期内本公司未发生重大事项。  
(以下无正文)

（本页无正文，为《广州市城市建设开发有限公司公司债券年度报告摘要》之盖章页）

广州市城市建设开发有限公司  
2018年4月27日

A red circular stamp is positioned over the text. The stamp contains the English text "CITY CONSTRUCTION & DEVELOPMENT CO., LTD." around the perimeter and the Chinese text "广州市城市建设开发有限公司" in the center.