



广州普邦园林股份有限公司
2017 年年度报告

二〇一八年四月二十日

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人涂善忠、主管会计工作负责人周滨及会计机构负责人(会计主管人员)黎雅维声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，该计划不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者及相关人士对此保持足够的风险认识，注意投资风险。

1、房地产行业调控带来的经营风险

公司一半以上收入来自于地产园林的工程施工业务和景观设计业务。由于房地产行业在国民经济中占据重要地位，近年来行业调控政策及货币政策的调整已对行业的发展造成了持续波动的影响，一方面促进了房地产行业的集中度，强化了行业的整体经营管理水平；另一方面也使房地产企业的资金状况受到影响，进而导致公司的经营活动现金流量净额呈现一定的波动态势。

2、市政园林行业政策变动带来的经营风险

公司自 2013 年开始进军市政园林市场，2015 年收购深蓝环保 100%股份，报告期内，市政类业务（包括市政景观及环保）已占公司总收入的 24.53%，因此相关行业政策的变动对公司经营的影响逐步加大。一方面市政园林及环保项目通常需要企业先垫资后收款，根据投资方（一般为地方政府）的财政状况和项目的具体进度，存在形成大量应收账款的可能性，对流动资金的占用将进一步提高，可能使公司面临经营活动现金流量净额波动的风险；另一方面公司在积极推行 PPP 的公私合营模式，我国 PPP 模式处于起步阶段，PPP 模式发展的政策环境、信用环境还有待完善，同时 PPP 项目的融资成本及融资进度受银行信贷政策等因素影响较大。

3、新业务领域市场竞争风险

2017 年公司成功完成发行股份及支付现金收购博睿赛思的股权过户工作，目前已持有博睿赛思 100% 的股权，互联网营销板块成为公司新的业绩增长点。受宏观经济环境的变化、行业景气度的波动、市场竞争加剧、营销行业升级迭代等原因的影响，移动数字营销行业可能出现无法实现预期发展的风险，从而影响移动数字营销行业参与者的经营业绩。

4、交易事项失败风险

因拟筹划发行股份及支付现金购买资产事项，公司股票于 2017 年 7 月 17 日上午开市起停牌（停牌事

项进度详见公司相关公告)。2017年8月24日,公司召开第三届董事会第十五次会议,审议通过了《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金的议案》及相关议案;2017年9月20日,公司2017年第三次临时股东大会审议通过了《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金的议案》等相关议案;2017年10月18日,公司收到中国证监会第171966号《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》,因回复上述反馈意见需核查的事项及材料补充的工作量较大,部分事项还需进一步落实和完善,同时涉及最近一期财务数据的审计和申请材料财务数据的更新等工作,公司已于2018年1月5日向中国证监会申请中止本次发行股份购买资产事项的审查。因此,公司本次发行股份及支付现金购买资产事项交易方案后续能否通过监管部门审核存在不确定性,存在交易失败的风险。根据深圳证券交易所《关于加强上市公司重大资产重组相关股票异常交易监管的通知》规定,如公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项停牌前股票交易存在明显异常,可能存在涉嫌内幕交易被立案调查,导致本次事项被暂停、被终止的风险。

5、自然灾害的风险

自然灾害的风险园林工程施工项目具有户外作业的特点,不可预期的自然灾害(如地震、泥石流、滑坡、极端天气等)可能影响到施工的正常进行。自然灾害等不可抗力因素可能会直接毁坏项目成果,给公司带来工程成本的增加,从而对公司的业务经营、财务状况和经营成果造成不利影响。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为:以1,795,890,452为基数,向全体股东每10股派发现金红利0.09元(含税),送红股0股(含税),不以公积金转增股本。

目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	7
第二节 公司简介和主要财务指标.....	11
第三节 公司业务概要.....	18
第四节 经营情况讨论与分析.....	40
第五节 重要事项.....	66
第六节 股份变动及股东情况.....	75
第七节 优先股相关情况.....	75
第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	76
第九节 公司治理.....	84
第十节 公司债券相关情况.....	90
第十一节 财务报告.....	95
第十二节 备查文件目录.....	227

释 义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、普邦股份	指	广州普邦园林股份有限公司
普邦苗木	指	广东普邦苗木种养有限公司
城建达	指	广东城建达设计院有限公司
普融小贷	指	广州普融小额贷款有限公司
泛亚国际	指	泛亚环境国际控股有限公司
泛亚上海	指	泛亚景观设计（上海）有限公司
深蓝环保	指	四川深蓝环保科技有限公司
深蓝制造	指	四川深蓝环保设备制造有限公司
博睿赛思	指	北京博睿赛思信息系统集成有限公司
爱得玩投资	指	樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）
嘉之泉投资	指	深圳市前海嘉之泉投资有限公司
宝盛科技	指	北京宝盛科技有限公司
安瑞泰	指	樟树市安瑞泰投资管理中心（有限合伙）
等观投资	指	新余等观投资管理中心
智媒广告	指	霍尔果斯智媒广告有限公司
舜果天增	指	珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）
深圳海恩	指	深圳市海恩投资有限公司
上海星凌	指	上海星凌投资管理有限公司
前海普邦	指	深圳市前海普邦投资管理有限公司
西藏善和	指	西藏善和创业投资有限公司
博益投资	指	深圳市博益投资发展有限公司
元	指	人民币元
报告期	指	2017 年 1 月 1 日—2017 年 12 月 31 日
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
广东证监局	指	中国证券监督管理委员会广东监管局
深交所	指	深圳证券交易所
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
公司章程、章程	指	广州普邦园林股份有限公司章程

广发证券、保荐机构、独立财务顾问、主承销商	指	广发证券股份有限公司
中伦律所、律师	指	北京市中伦（广州）律师事务所
正中珠江、会计师	指	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）
联信评估	指	广东联信资产评估土地房地产估价有限公司
华南	指	广东省、广西壮族自治区和海南省
华东	指	上海市、江苏省、浙江省、山东省、福建省、江西省和安徽省
西南	指	重庆市、四川省、贵州省、云南省和西藏自治区
华中	指	湖北省、湖南省、河南省和陕西省
华北	指	北京市、天津市、河北省、山西省和内蒙古自治区
东北	指	黑龙江省、吉林省和辽宁省
西北	指	甘肃省、青海省、宁夏回族自治区、新疆维吾尔自治区

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	普邦股份	股票代码	002663
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	广州普邦园林股份有限公司		
公司的中文简称	普邦股份		
公司的外文名称（如有）	PUBANG LANDSCAPE ARCHITECTURE CO., LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	PB HOLDINGS		
公司的法定代表人	曾伟雄		
注册地址	广州市越秀区寺右新马路南二街一巷 14-20 号首层		
注册地址的邮政编码	510600		
办公地址	广州市天河区海安路 13 号财富世纪广场 A1 幢 34 楼		
办公地址的邮政编码	510627		
公司网址	www.pblandscape.com		
电子信箱	zhengquanbu@pblandscape.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	马力达	刘昕霞
联系地址	广州市天河区海安路 13 号财富世纪广场 A1 幢 34 楼	
电话	020-87526515	
传真	020-87526541	
电子信箱	malida@pblandscape.com	liuxinxia@pblandscape.com

三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	中国证券报、上海证券报、证券时报
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

四、注册变更情况

组织机构代码	91440101231229718W
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更
历次控股股东的变更情况（如有）	无变更

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	广州市越秀区东风东路 555 号粤海集团大厦 10 楼
签字会计师姓名	吉争雄、徐如杰

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

财务顾问名称	财务顾问办公地址	财务顾问主办人姓名	持续督导期间
广发证券股份有限公司	广州市天河区天河北路 183 号大都会广场 19 楼	武彩玉、周熙亮、钱文亮、陈琛桦	2017 年 1 月 1 日-2017 年 12 月 31 日

六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入（元）	3,576,139,461.11	2,718,530,816.36	31.55%	2,432,631,636.39
归属于上市公司股东的净利润（元）	151,884,716.00	105,179,083.38	44.41%	199,416,871.12
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	135,126,958.84	95,863,324.95	40.96%	175,910,461.87
经营活动产生的现金流量净额（元）	290,047,221.86	-65,370,401.75	543.70%	-400,559,331.06
基本每股收益（元/股）	0.090	0.060	50.00%	0.12
稀释每股收益（元/股）	0.090	0.060	50.00%	0.12
加权平均净资产收益率	3.36%	2.44%	0.92%	5.22%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
总资产（元）	9,986,189,364.78	7,698,512,829.47	29.72%	6,436,908,313.00
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,081,532,432.84	4,386,635,246.57	15.84%	4,240,399,499.25

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	600,738,250.30	988,006,661.87	840,387,273.81	1,147,007,275.13
归属于上市公司股东的净利润	7,270,381.70	86,122,684.61	37,195,440.78	21,296,208.91
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	5,915,453.00	81,556,997.32	10,074,049.08	37,580,459.44
经营活动产生的现金流量净额	-278,906,433.52	52,717,600.23	26,640,640.97	489,595,414.18

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2017 年金额	2016 年金额	2015 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-164,578.82	-1,834.39	1,102,786.52	项目明细见本报告第十一节附注七-46
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	14,832,032.76	11,026,412.12	15,067,342.35	项目明细见本报告第十一节附注七-47、48
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		56,022.38		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允			11,658,692.00	

价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	195,615.50	-107,845.05	-49,842.97	项目明细见本报告第十一节附注七-48、49
其他符合非经常性损益定义的损益项目	5,063,283.27			项目明细见本报告第十一节附注七-45
减：所得税影响额	3,117,342.77	1,645,913.26	4,230,845.27	
少数股东权益影响额（税后）	51,252.78	11,083.37	41,723.38	
合计	16,757,757.16	9,315,758.43	23,506,409.25	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 公司业务概要

一、报告期内公司从事的主要业务

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

经过多年的发展，公司已构建了较为完整的生态景观产业链，成为能够为客户提供一体化服务的园林综合服务商。报告期内，公司在肩负构建宜居环境责任的同时，进一步完善和丰富平台业务，让更多员工成为合伙人，让更多拥有创新技术的团队成为公司的合作伙伴，让更多贴近民生的理念融进公司的产品和发展中，深耕发展成更具开放性和包容性、品牌粘性更强的企业平台，最终实现为员工、为合作方、甚至为更多老百姓创造社会价值的发展目标。

（一）公司所处行业相关的宏观经济形势、行业政策环境及行业发展情况

2017年房地产及基建领域投资平稳运行，国民经济的持续稳定增长，为园林行业创造巨大的市场需求，保证园林行业持续、快速地发展。随着城市化进程的推进，城市人口和城市用地规模迅速扩大，新的城市和城市建成区将拉动大规模的园林绿化建设。

十八大以来，党中央高度重视生态文明建设和环境保护工作，将其列入“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局的高度，并将“美丽中国”纳入十三五规划中。十九大更是强调建设生态文明是中华民族永续发展的千年大计，必须树立和践行绿水青山就是金山银山的理念。随着国务院印发的《关于加强城市基础设施建设的意见》、《水污染防治行动计划》以及国家“十三五”规划制定的生态文明建设和PPP政策的进一步推进，全国PPP入库项目落地率呈上升趋势，基建及园林工程领域公司订单充足，带动整个建筑板块业绩提升。

（二）公司所处行业的市场竞争格局、公司的市场地位及竞争优势

1、市场竞争格局

随着我国城市化水平不断提高，市政和地产园林绿化需求持续旺盛，我国各地城市绿化的建设和发展，直接带动了园林绿化行业的快速增长。同时，经济社会水平的提高，居民消费需求的升级刺激了园林绿化行业的发展，人们对生活周边环境的美化要求正在逐渐提高，加之国家有利的城市规划政策和各地争相建

设“园林城市”、“生态城市”也加速了我国园林绿化行业的发展。

近年来，国家及各级政府密集出台了一系列的政策和措施，加强对房地产市场的调控和正确引导。受到调控政策及资金紧缩影响，房地产市场面临重新布局，2017年地产行业集中度提升，规模偏小、能力不足的房企逐渐退出市场，而具备融资优势和规模优势的主流房地产企业竞争优势凸显，市场份额显著增长。在地产行业竞争愈加激烈的背景下，地产景观工程对于提升房地产项目整体价值的作用越来越重要，投资比重相应也在逐步提高。

2、公司的市场地位

公司自成立以来，项目多次获得荣誉奖项，累计获得中国风景园林学会“优秀园林绿化工程奖”大金奖一次，“优秀园林绿化工程奖”金奖九次，“詹天佑土木工程大奖”一次，“詹天佑大奖优秀住宅小区金奖”四次，“詹天佑奖住宅小区优秀规划奖”一次，多次获得优质工程大奖金奖。

经过多年的发展，公司已跻身全国园林行业龙头企业行列，具有风景园林工程设计专项甲级资质、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级，子公司广东城建达设计院有限公司拥有建筑设计甲级资质，全资子公司深蓝环保拥有环保工程专业承包壹级，四川省环境污染防治工程等级确认证书甲级，市政公用工程施工总承包叁级，建筑机电安装工程专业承包叁级，工业废水处理二级，生活垃圾处理处置二级、生活污水处理三级、有机废物处理处置二级资质，形成了较高的市场知名度。随着公司客户结构、客户质量和企业设计施工能力的逐步优化，公司业务已覆盖华南、华东、西南、华中、华北、东北、西北共全国七大区域。

3、竞争优势

详见“第三节 公司业务概要”之“三、核心竞争力分析”。

（三）报告期内公司的行业资质情况

报告期内，公司取得了建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级资质证书。公司目前已拥有的主要资质及认证证书，详情如下：

序号	资质名称	证书编号	有效期
1	林业有害生物防治丙级	粤林防治资证字C00277号	2016.10.14-2022.10.14
2	风景园林工程设计专项甲级	A144021183	2017.9.7-2022.9.7
3	古建筑工程专业承包叁级	D344055935	2017.9.1-2021.4.1
4	建筑工程施工总承包二级；市政公用工程施工总承包二级	D244169667	2017.9.14-2021.6.6
5	环境艺术企业总承包一级	ZGHY10024201109	2017.11-2018.11
6	安全生产许可证	粤JZ安许证字【2017】011969延	2017.8.10-2020.8.10

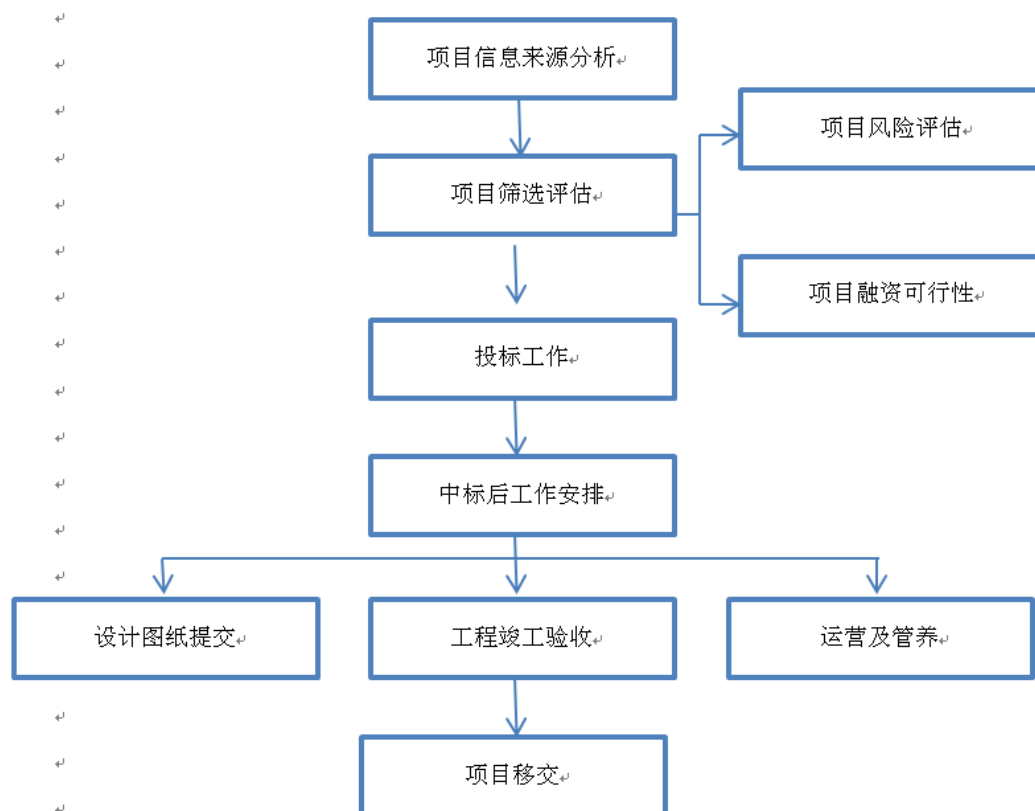
7	职业健康安全管理体系认证 (OHSAS18001)	02016s20646R1L	2016.08.03-2019.08.02
8	质量管理体系认证 (iso9001)	02016Q31889R3L	2016.08.03-2019.08.02
9	环境管理体系认证 (iso14001)	02016S20646R1L	2016.08.03-2019.08.02

(四) 工程项目的主要业务模式、模式的特有风险

1、主要业务模式

公司生态景观业务板块现有开展PPP项目的模式特点，大致分为项目信息来源分析、项目筛选评判、投标工作、中标后工作安排、提交设计成果、工程竣工验收、后期运营管养以及项目移交工作等。在整个项目过程中，设计和工程施工相互配合，不断地完善工程。

生态景观业务板块相关业务的经营模式流程图如下：



针对目前庞大的PPP市场，公司已通过前期的业务积累建立了广泛的业务渠道来收集生态环境相关的项目与信息，公司通过公共信息平台、当地资源、客户关系等获取相关项目信息，通过专业的业务人员对项目进行跟踪，并对项目的各项材料进行收集与评判，在与业主方沟通过程中，不断评判项目可行性，经过内部项目风险小组表决，做出参与市场竞标的决策。

在投标过程中，公司根据项目招标的相关规定，组织专门的投标人员编制投标报价文件、设计方案、工程施工方案等，并与业主方进行沟通，确认投标文件满足对方要求。

项目中标后，针对项目合同与业主方沟通后期合作相关细节等事宜，合同签订后，根据项目情况组建项目核心成员小组开展后续工作。

2、成本控制模式

实行工程项目全生命周期的成本控制。开工前根据施工蓝图与工程量清单，制定施工方案，进行成本预测，确认计划成本。施工过程中人工、材料、机械的选择与使用，严格按照计划成本实施，进行资源筛选、性价比分析。合理安排各专业施工工序，避免交叉施工产生成本浪费。

3、采购模式

采取集团总控与分级授权的模式。

集团层面，结合信息化方式，以招标采购与直接选定优质供应商为主。通过公司自主搭建的线上招采平台，以成控部门、采购部门为主体，完成采购工作，选择优质供应商，以保证项目效果质量、并降低采购成本。公司法务部门全面负责相关采购合同的签订，把控采购过程的法务风险。同时，通过供应商筛选、评比，建立优质供应商信息库，对于重点项目、工期紧张项目，直接从库中选定供应商，保证项目进度控制与成本控制。

分级授权，是指对于施工准备阶段、施工阶段的零星材料，包括水泥沙石、设备配件及其他工程辅材，根据项目现场实际需要，经公司审批授权，采取就近寻找资源、就近购买的方式。并在集团层面进行统一备案管理。

报告期内，公司的业务模式无重大变化。

公司现有业务模式下，除本年度报告“第一节重要提示、目录和释义”中披露的风险因素外，主要还有以下风险：

1. PPP项目相关的法律法规制度趋于完善，国家层面的法律依据正不断完善，各个地方的政策法规中也存在互不统一的情况，这会导致项目在合法合规性、市场供给、服务收费以及合同协议等方面产生风险，从而增大项目的正常建设和运营风险。

2. 由于PPP项目周期较长，项目运营模式复杂，建成后在项目运营模式上易受到各方面因素的影响，这些不确定因素很可能使得项目在运营过程中产生与预期效果较大的偏差，从而导致项目成果达不到预期的要求。

3. 由于PPP项目多用在市政公用工程等大型项目上，资金的需求量较大，从项目建设开始到项目建设完成、运营、移交整个阶段，耗时较大，成本较高，风险难以控制，对项目公司的控股方、中标承接的社会资本方的建设运营能力，尤其是融资能力有较高要求，因此融资风险是PPP项目所面临的一大风险。

（五）报告期内的融资情况

报告期内，公司向合格投资者公开发行人公司债券8.20亿元，最终票面利率7.50%，债券简称为“17普邦债”，债券代码：112603。具体详见公司于2017年12月8日，12月15日，12月27日披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）的相关公告。

（六）公司的质量控制体系及整体评价

自成立以来，公司一直秉承产品质量是企业生命的宗旨，有保证的产品质量是对客户权益的最大保护，公司的产品多年来一直受到业内及客户的认可与赞誉。其中，重视项目质监是公司提高项目质量的最重要手段之一，具体操作如下：

设计项目
设计的质量控制包括事先指导、中间检查和事后控制等环节： 1、公司通过建立总工审图负责制与设计项目负责人制等制度，由主管总工与项目负责人在设计前期对概念进行定位； 2、在设计过程中对全部图纸进行及时审查修正； 3、在施工过程中对设计进行把控和调整。 期间结合科学管理平台和先进管理方法，实现了设计质量和 Service 质量的提高。
工程项目（景观+环保）
质管工作包括事前审查、过程控制和竣工预验收等环节： 1、前期对施工方案和人员组织结构审查，对项目人员进行质量标准的指导和培训； 2、中期定时到现场巡视和指导，配合异地项目的飞行检查，全过程监督各工程施工的生产质量和生产安全，同时落实工地文明施工的执行，及时发现和纠正施工现场的质量问题和安全隐患； 3、工程完工后及时对项目的质量等级、安全生产和文明施工执行等进行总结，定期编制质量手册，通报质量问题，推广先进经验。

此外，公司设立了400客户服务专线，并通过不同途径向客户及合作单位积极宣传该热线，对于所有受理的客户咨询、诉求，客服部都第一时间协助处理，热情、专业服务，为客户，合作单位提供便捷、顺畅的沟通渠道，树立公司良好企业形象。

报告期内无重大项目质量问题。

（七）报告期内安全生产制度的运行情况

报告期内公司安全生产制度的运行情况良好，公司无重大安全事故发生。

二、主要资产重大变化情况

1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明

股权资产	长期股权投资较 2016 年末增加 17,234.41 万元，增长 84.63%，主要是报告期内公司收购宝盛科技 34%股权所致。
无形资产	较 2016 年末增加 15,517.07 万元，增长 187.02%，主要是报告期内公共市政项目形成的特许权增加所致。
在建工程	较 2016 年末减少 4,378.19 万元，下降 100.00%，主要是报告期内公司的深蓝环保产业园项目完工，转入固定资产所致。
货币资金	较 2016 年末增加 102,053.24 万元，增长 111.42%，主要是报告期内公司发行债券收到的现金所致。
长期应收款	较 2016 年末减少 18,731.51 万元，下降 47.92%，主要是将一年内到期的公共市政业务应收款项转到一年内到期的非流动资产所致。
一年内到期的非流动资产	较 2016 年末增加 24,903.68 万元，增长 1,439.88%，主要是报告期内一年内到期的公共市政业务应收款项增加所致。
商誉	较 2016 年末增加 45,390.65 万元，增长 75.88%，主要是报告期内收购博睿赛思剩余 60%股权产生的商誉所致。

2、主要境外资产情况

适用 不适用

三、核心竞争力分析

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

1、企业品牌优势

突出的设计能力、严格的工程质量体系、守合同重信用的客户服务理念是树立、维护和提升公司品牌的重要竞争手段，历经二十多年的积累，公司逐渐树立了“优质、精工、有艺术品位”的普邦品牌形象；上市以来，资本平台将普邦上下勤恳务实的企业文化传递到社会上，随着企业平台业务的日渐丰富，公司的品牌形象得到了更进一步的提升。从而吸引到更多优秀团队的加入，继续壮大普邦股份的企业平台。

2、平台资源优势

经过二十余年的发展，公司在全国范围内共成立17个分公司，已形成园林景观设计、建筑设计、园林工程施工、园林养护和苗木种植五项主营业务，构建了较为完整的生态景观产业链，成为能够为客户提供一体化服务的园林综合服务商。

继2015年公司收购深蓝环保100%的股权正式进军环保行业后，2016年公司开始进入互联网数据服务领域，先后发行股份并支付现金购买博睿赛思100%股权，及以现金支付形式购买宝盛科技34%股权。此外，公司也通过小额贷款（即普融小贷）等金融手段，为供应商解决部分资金周转问题。

3、突出的技术优势

公司坚持将科研技术作为公司发展的重要支撑，通过技术创新为公司业务发展带来新的亮点及突破点。报告期内，公司继续加大研发投入，形成具有一定竞争力的关键技术并在未来生产上应用示范和推广，快速推动研发成果产业化，满足市场拓展和生产应用的需求，为公司的发展提供技术保障。具体研发成果详见“第四节经营情况讨论与分析”之“二、4、研发投入”。

公司子公司四川深蓝环保科技有限公司拥有一批经验丰富的研发、工程、运营等方面的技术人员，且有几十项环保工程专利技术及丰富的环保工程建设及运营经验，在全国拥有上百个工程业绩，赢得了国内广大客户的认可和支持，是国内水环境治理、生物质固废处理、危废处理等领域最具综合实力的环保企业。

公司子公司北京博睿赛思信息系统集成有限公司是业界优秀的移动数字营销解决方案供应商，其凭借优秀的媒体资源整合能力、丰富的移动互联网广告运营经验及扎实的方案策划能力，为来自电商、游戏、娱乐、金融、汽车等行业提供基于移动媒体的流量获取方案，提供集创意策划、媒介采购、品牌展示、效果监测、反馈评估、策略优化的营销服务。伴随着国内移动数字营销市场成为全球目光焦点，博睿赛思及时扩充自身的战略版图，为来自全球的广告主提供移动数字广告投放业务，并积极开拓海外市场，为国内外优质的广告主提供海外推广业务，已进一步成长为具有国际视野的新锐企业。

4、项目风险管控优势

上市后，公司面临着更多的机遇，除了业务量的增加以外，公司接洽的项目单体规模也随之加大。业务的迅速扩张对公司的管理提出了新的挑战，尤其是在项目风险的把控上。公司的项目风险控制从客户选择开始，按照客户的信用程度制定相应的回款条款；项目过程中利用信息化管理技术掌握项目的财务进度及实际施工进度，及时发现问题并在过程中作相应调整，有效降低回款风险。完善的项目风险控制机制，使公司保持良好的现金周转。

5、信息化管理优势

公司信息化管理水平已从经营管理应用范畴向数据分析、风险警示、战略调整的方向发展，初步形成了业务系统、管理系统及数据系统三大模块，全面提升公司的现代化管理水平。

第四节 经营情况讨论与分析

一、概述

自2017年以来，国家及各级政府针对城市建设、生态文明出台了各项政策，大力推动建筑行业园林板块及环保行业发展，加上国家稳定货币政策、地产投资回暖、PPP实质落地等其他利好因素，带动整个行业积极发展。同时，公司通过外延并购，不断践行平台化战略，多元化业务版图逐渐成形，并不断壮大，带动公司业务实现稳定增长。具体举措包括：

①进一步开拓公司互联网数据服务业务。报告期内，公司发行股份及支付现金收购业界领先的移动数字营销方案平台提供商博睿赛思100%股权，于2017年4月19日已完成100%的股权收购。同时，公司控制的合伙企业舜果天增收收购宝盛科技34%股权，于2017年1月3日完成工商变更。

②市政业务版图不断扩张，继2017年3月中标“前湾片区景观工程（一期）及前湾一路景观廊道市政工程”后，公司及全资子公司深蓝环保陆续中标“阳山县江滨公园景观工程”，“北海市污泥集中处置中心工程”及“现代生态农牧业产业园大型沼气工程（EPC）”等市政工程，签订正式合同并顺利实施后，将对公司的经营业绩产生积极的影响。

③在已有板块基础上，拓展新型业务领域。2017年深蓝环保在垃圾渗滤液、生物质固废协同处理传统业务实现稳固发展的同时，在工业固废、危废PPP业务方面取得了突破性的进展。

报告期内，公司各版块业务增长迅速，配合项目经营管理的模式创新、信息化管理体系的完善、企业品牌粘性的持续增强，为公司未来的健康发展奠定了良好基础。

二、主营业务分析

1、概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

2、收入与成本

（1）营业收入构成

单位：元

	2017 年		2016 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	3,576,139,461.11	100%	2,718,530,816.36	100%	31.55%
分行业					
园林景观类	2,687,045,277.46	75.14%	2,404,160,584.00	88.43%	11.77%

环保类	389,391,396.19	10.89%	284,793,394.63	10.48%	36.73%
互联网数据服务类	499,702,787.46	13.97%	29,576,837.73	1.09%	1,589.51%
分产品					
住宅景观	2,074,572,576.81	58.02%	1,957,927,819.18	72.02%	5.96%
度假景观	124,588,404.20	3.48%	145,721,796.74	5.36%	-14.50%
市政景观	487,884,296.45	13.64%	300,510,968.08	11.05%	62.35%
环保类	389,391,396.19	10.89%	284,793,394.63	10.48%	36.73%
互联网营销类	499,702,787.46	13.97%	29,576,837.73	1.09%	1,589.51%
分地区					
华南	1,494,940,529.29	41.80%	1,327,718,297.45	48.84%	12.59%
华东	729,750,171.69	20.41%	583,275,916.41	21.46%	25.11%
西南	222,475,487.71	6.22%	355,949,300.85	13.09%	-37.50%
西北	202,807,200.93	5.67%		0.00%	
华中	299,217,416.22	8.37%	225,646,395.13	8.30%	32.60%
华北	546,951,971.39	15.29%	143,079,194.18	5.26%	282.27%
东北	38,134,781.73	1.07%	77,212,906.35	2.84%	-50.61%
境外	41,861,902.15	1.17%	5,648,805.99	0.21%	641.08%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

√ 适用 □ 不适用

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
园林景观类	2,687,045,277.46	2,456,318,752.48	8.59%	11.77%	18.80%	-5.41%
环保类	389,391,396.19	243,177,088.90	37.55%	36.73%	41.22%	-1.99%
互联网数据服务类	499,702,787.46	365,913,208.98	26.77%	1,589.51%	1,551.88%	1.66%
分产品						
住宅景观	2,074,572,576.81	1,933,593,031.08	6.80%	5.96%	14.52%	-6.96%
市政景观	487,884,296.45	400,875,720.86	17.83%	62.35%	62.78%	-0.22%
环保类	389,391,396.19	243,177,088.90	37.55%	36.73%	41.22%	-1.99%

互联网营销类	499,702,787.46	365,913,208.98	26.77%	1,589.51%	1,551.88%	1.66%
分地区						
华南	1,494,940,529.29	1,336,545,939.51	10.60%	12.59%	19.93%	-5.46%
华东	729,750,171.69	657,638,195.47	9.88%	25.11%	28.32%	-2.26%
华北	546,951,971.39	420,420,886.53	23.13%	282.27%	255.69%	5.74%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

(4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

是

土木工程建筑业

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

重大项目	业务模式	定价机制	回款安排	融资方式	政策优惠	特许经营(如适用)	运营期限(如适用)	收入来源及归属(如适用)	保底运营量(如适用)	投资收益的保障措施(如适用)
郑州高新区市政绿化 PPP 项目	融资合同模式	浮动收益定价	各阶段竣工验收合格之日起进入运营期	自有资金加外部融资	无	有	10 年	可用性服务费及运营绩效服务费	无	政府付费纳入财政预算

报告期内完工（已竣工验收）项目的情况：

单位：元

业务模式	项目数量	项目金额	验收情况	收入确认情况	结算情况	回款情况
非融资合同模式	138	905,070,755.37	已验收	864,870,979.06	740,355,428.78	694,875,036.11

报告期内未完工项目的情况：

单位：元

业务模式	项目数量	项目金额	累计确认收入	未完工部分金额
------	------	------	--------	---------

非融资合同模式	275	3,713,717,994.64	2,014,545,406.54	1,590,103,297.25
融资合同模式	2	3,835,750,000.00	109,646,948.68	3,723,574,486.91

单位：元

项目名称	项目金额	业务模式	开工日期	工期	完工百分比	本期确认收入	累计确认收入	回款情况	应收账款余额
郑州高新区市政绿化 PPP 项目	3,320,000,000.00	融资合同模式	-	5 年	0.00%	-	-	-	-

其他说明

适用 不适用

存货中已完工未结算项目的情况：

单位：元

累计已发生成本	累计已确认毛利	预计损失	已办理结算的金额	已完工未结算的余额
13,171,089,516.34	2,719,431,031.25		13,039,971,161.59	2,850,549,386.00

其他说明

适用 不适用

公司是否开展境外项目

是 否

(5) 营业成本构成

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

主营业务成本构成

单位：元

成本构成	2017 年		2016 年		同比增减
	金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
园林景观类	2,456,318,752.48	80.13%	2,067,658,121.19	91.41%	18.80%
环保类	243,177,088.90	7.93%	172,194,945.14	7.61%	41.22%
互联网数据服务类	365,913,208.98	11.94%	22,151,257.64	0.98%	1,551.88%

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2017 年		2016 年		同比增减
		金额	占营业成本	金额	占营业成本	

			比重		比重	
园林景观类	园林景观类	2,456,318,752.48	80.13%	2,067,658,121.19	91.41%	18.80%
环保类	环保类	243,177,088.90	7.93%	172,194,945.14	7.61%	41.22%
互联网数据服务类	互联网数据服务类	365,913,208.98	11.94%	22,151,257.64	0.98%	1,551.88%

单位：元

产品分类	项目	2017 年		2016 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
住宅景观	住宅类	1,933,593,031.08	63.08%	1,688,495,917.52	74.64%	14.52%
度假景观	度假类	121,850,000.54	3.97%	132,900,336.47	5.88%	-8.31%
市政景观	市政类	400,875,720.86	13.08%	246,261,867.20	10.89%	62.78%
环保类	环保类	243,177,088.90	7.93%	172,194,945.14	7.61%	41.22%
互联网营销类	互联网营销类	365,913,208.98	11.94%	22,151,257.64	0.98%	1,551.88%

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

√ 是 □ 否

报告期内，新纳入合并范围的公司包括郑州高新区锦邦建设有限公司、奇台县深蓝环保科技有限公司、喀什博睿赛思信息技术有限公司、广州市颐达建设有限公司、焦作志邦建设有限公司、珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）和横琴普正信邦基础设施工程合伙企业（有限合伙）等7家公司，增加及减少子公司情况详见本报告“第十一节 财务报告”附注“八、合并范围的变更”。

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

□ 适用 √ 不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	1,063,124,906.10
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	29.71%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	第一名	519,058,169.10	14.51%
2	第二名	173,596,239.21	4.85%

3	第三名	160,657,057.28	4.49%
4	第四名	112,725,225.22	3.15%
5	第五名	97,088,215.29	2.71%
合计	--	1,063,124,906.10	29.71%

主要客户其他情况说明

适用 不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	187,164,120.65
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	6.31%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	第一名	50,925,906.47	1.72%
2	第二名	36,560,000.00	1.23%
3	第三名	35,979,310.73	1.21%
4	第四名	33,075,757.03	1.12%
5	第五名	30,623,146.42	1.03%
合计	--	187,164,120.65	6.31%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

3、费用

单位：元

	2017 年	2016 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	18,553,616.31	8,814,029.22	110.50%	主要是 2016 年 11 月收购博睿赛思，报告期内新增加互联网数据服务销售费用，及环保业务销售费用增加所致。
管理费用	256,118,199.29	239,607,860.15	6.89%	
财务费用	66,999,331.09	36,005,606.58	86.08%	主要是报告期内利息支出增加及利息收入减少所致。

4、研发投入

适用 不适用

报告期内，公司获得如下研发成果：

①获批政府项目4个：边坡近自然植被恢复之乡土乔灌草种子混播工程技术研究与示范（广东省教育厅重大科研项目），基于低影响开发的雨水花园植物抗逆性研究（广州市越秀区科技创新和产业化专项），华南地区轻型屋顶绿化优异种质遴选及应用关键技术研究及示范（广州市越秀区科技创新和产业化专项），姜科园林植物优良品种选育、应用研究及推广示范（广州市越秀区产学研合作项目）。

②提交结题验收申请的科技项目3项：广东省产学研合作项目“普邦园林企业科技特派员工作站建设”，广州市企业重点实验室项目“广州市生态园林技术研究企业重点实验室”，广州市越秀区区科技创新和产业化专项“基于无人机三维重建的智慧苗圃资源数据采集应用”。

③“基于生态循环的园林水体低成本持效性净水—植物景观一体化技术集成与应用”获中国风景园林学会优秀科技成果一类奖，“结构性通透铺装技术在生态园林建设中的应用与示范”获广东省优秀工程勘察设计行业协会三等奖，“园林水池防泛碱施工技术”和“结构性通透铺装技术在生态园林建设中的应用示范”获广东省土木建筑学会三等奖。

④新增“一种匹配数据表中数据的方法和装置”等发明专利1项，实用新型2项；高新技术产品4项；新增“园林生态景墙配置与施工工法”、“减低楼板荷载的节约型绿化种植施工工法”等省级工法2项；新增科技成果评价3项（2项国内领先，1项省内领先）新增企业标准1项；学术论文26篇。

报告期内，全资子公司深蓝环保获得如下研发成果：

①产业研究与开发研发项目：四川省经济和信息化委员会作为立项机构，深蓝环保的创新成果产业化项目“生物质废弃物水热改性新工艺及设备产业化”。

②四川省重点新产品：深蓝环保的“生物质废弃物水热改性综合处理设备”作为四川省重点新产品获得四川省科技厅的资金支持并立项。

③新增“垃圾渗滤液膜滤浓缩液处理装置”、“去除沼液中无效成分的系统”、“餐厨垃圾及污泥二合一处理系统”、“水热处理及固液分离一体化装置”、“一种厌氧消化反应器”、“带压流体压力能回收装置”等6项实用新型。

公司研发投入情况：

	2017 年	2016 年	变动比例
研发人员数量（人）	298	321	-7.17%
研发人员数量占比	12.06%	12.97%	-0.91%
研发投入金额（元）	114,099,951.84	91,046,317.29	25.32%
研发投入占营业收入比例	3.19%	3.35%	-0.16%
研发投入资本化的金额（元）	0.00	0.00	
资本化研发投入占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

5、现金流

单位：元

项目	2017 年	2016 年	同比增减
经营活动现金流入小计	3,887,941,915.74	2,538,500,925.05	53.16%
经营活动现金流出小计	3,597,894,693.88	2,603,871,326.80	38.17%
经营活动产生的现金流量净额	290,047,221.86	-65,370,401.75	543.70%
投资活动现金流入小计	71,249,782.83	11,173,276.84	537.68%
投资活动现金流出小计	522,715,982.35	388,594,721.77	34.51%
投资活动产生的现金流量净额	-451,466,199.52	-377,421,444.93	-19.62%
筹资活动现金流入小计	2,579,305,835.18	1,214,884,639.52	112.31%
筹资活动现金流出小计	1,462,165,168.14	986,590,535.91	48.20%
筹资活动产生的现金流量净额	1,117,140,667.04	228,294,103.61	389.34%
现金及现金等价物净增加额	954,758,461.47	-213,124,105.15	547.98%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

1. 经营活动产生的现金流量净额2017年度较2016年度增加35,541.76万元，增长543.70%，主要是报告期内公司加大了催收工程款及项目结算的力度，同时加强了对资金使用的管控力度所致。

2. 投资活动产生的现金流量净额2017年度较2016年度减少7,404.48万元，下降19.62%，主要是报告期内支付的宝盛科技及博睿赛思的股权转让款，以及支付的公共市政项目前期费用同比增加，共同影响所致。

3. 筹资活动产生的现金流量净额2017年度较2016年度增加88,884.66万元，增长389.34%，主要是报告期内公司发行债券收到的现金所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

2017年度公司经营活动产生的现金流量净额为29,004.72万元，实现的净利润为17,648.24万元，两者存在较大的差异，主要是报告期内公司加大了催收工程款的力度，同时加强了对资金使用的管控力度所致。

三、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	70,562,245.63	38.41%	主要是报告期内投资联营企业和公共市政项目的收益，以及处置泛亚国际部分股权的收益所致。	是
资产减值	44,029,901.38	23.97%	主要是报告期内公司加大了催收工程款及项目结算的力度，收款表现良好，相应计提的坏账准备减少所致。	是
营业外收入	5,732,494.73	3.12%	主要是报告期内取得的政府补助所致。	否
营业外支出	773,170.46	0.42%		否

四、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2017 年末		2016 年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	1,936,445,289.90	19.39%	915,912,845.51	11.90%	7.49%	主要是报告期内公司发行债券收到的现金所致。
应收账款	1,620,942,741.13	16.23%	1,582,498,883.69	20.56%	-4.33%	
存货	3,360,934,603.29	33.66%	2,994,855,254.13	38.90%	-5.24%	
投资性房地产	2,702,092.84	0.03%	6,746,083.95	0.09%	-0.06%	
长期股权投资	375,982,494.72	3.77%	203,638,387.26	2.65%	1.12%	主要是报告期内公司收购宝盛科技 34% 股权所致。
固定资产	397,427,616.23	3.98%	372,256,029.84	4.84%	-0.86%	
在建工程		0.00%	43,781,936.46	0.57%	-0.57%	
短期借款	544,000,000.00	5.45%	500,000,000.00	6.49%	-1.04%	
长期借款	29,206,430.87	0.29%	40,000,000.00	0.52%	-0.23%	
一年内到期的非流动资产	266,332,445.63	2.67%	17,295,684.30	0.22%	2.45%	主要是报告期内一年内到期的公共市政业务应收款项增加所致。
长期应收款	203,557,372.37	2.04%	390,872,508.37	5.08%	-3.04%	主要是将一年内到期的公共市政业务应收款项转到一年

						内到期的非流动资产所致。
无形资产	238,140,740.01	2.38%	82,970,021.79	1.08%	1.30%	主要是报告期内公共市政项目形成的特许权增加所致。
商誉	1,052,124,899.09	10.54%	598,218,405.96	7.77%	2.77%	主要是报告期内收购博睿赛思剩余 60% 股权产生的商誉所致。
应付票据	368,051,784.02	3.69%	410,487,128.39	5.33%	-1.64%	主要是部分应付票据到期偿付所致。
应付账款	1,769,883,456.16	17.72%	1,237,490,975.19	16.07%	1.65%	主要是报告期内公司业务增长,部分供应商给公司的信用额度增大,未结算货款增加所致。
其他应付款	380,699,626.59	3.81%	231,715,506.44	3.01%	0.80%	主要是报告期内向关联方拆借资金所致。
一年内到期的非流动负债	616,543,909.76	6.17%	0.00	0.00%	6.17%	主要是 13 年发行的公司债券及部分长期借款将于一年内到期所致。
应付债券	811,315,685.58	8.12%	575,282,582.67	7.47%	0.65%	主要是报告期内公司发行债券,并将 13 年发行的公司债券转到一年内到期的非流动负债所致。

2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

3、截至报告期末的资产权利受限情况

项 目	2017年末账面价值	受限原因
货币资金	83,227,467.39	保函、农民工工资保证金
合计	83,227,467.39	

五、投资状况分析

1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
782,756,792.10	443,840,922.94	76.36%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

被投资公司名称	主要业务	投资方式	投资金额	持股比例	资金来源	合作方	投资期限	产品类型	截至资产负债表日的进展情况	预计收益	本期投资盈亏	是否涉诉	披露日期（如有）	披露索引（如有）
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	从事互联网文化活动。计算机系统服务；技术开发、技术推广、技术咨询、技术转让、技术服务；设计、制作、代理、发布广告；销售计算机、软件及辅助设备。	收购	957,999,984.04	100.00%	发行股份、募集资金、自筹资金	无	长期	互联网营销	已完成 100%的股权过户	87,100,000.00	89,620,444.81	否	2017 年 05 月 18 日	《广州普邦园林股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金实施情况暨新增股份上市公告书》
北京宝盛科技有限公司	技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让；设计、制作、代理、发布广告；销售计算机、软件及辅助设备。	收购	202,640,000.00	34.00%	募集资金、自筹资金	深圳海恩、上海星凌	长期	互联网营销	已完成 34%的股权过户	18,564,000.00	23,697,237.80	否	2016 年 11 月 29 日	《广州普邦园林股份有限公司变更募集资金用途公告》
合计	--	--	1,160,639,984.04	--	--	--	--	--	--	105,664,000.00	113,317,682.61	--	--	--

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

4、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

5、募集资金使用情况

适用 不适用

(1) 募集资金总体使用情况

适用 不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	募集资金总额	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2014	非公开发行股票	105,727.12	16,770.29	106,705.01	0	38,453.52	36.37%	2,296.7	尚未使用的募集资金将按公告的计划继续投入	0
2017	发行公司债券	81,435.36	23,320	23,320	0		0.00%	58,119.57	尚未使用的募集资金将按公告的计划继续投入	0
合计	--	187,162.48	40,090.29	130,025.01	0	38,453.52	20.55%	60,416.27	--	0

募集资金总体使用情况说明

(一)、关于 2014 年非公开发行股票的募集资金情况

(1) 实际募集资金金额、资金到位情况

经中国证券监督管理委员会证监许可[2014]1157 号文核准，公司获准非公开发行不超过 8,784.06 万股 A 股。公司和主承销商广发证券股份有限公司根据询价情况，最终确定的发行价格为 13.01 元/股，最终发行数量为 8,473 万股。截至 2014 年 11 月 20 日，募集资金总额为人民币 1,102,337,300.00 元，扣除承销费用及其他发行费用共计 45,066,088.71 元，募集资金净额为人民币 1,057,271,211.29 元。上述募集资金到位情况业经广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)验证并出具“广会验字[2014]G14042280016 号”验资报告。

(2) 2017 年度募集资金使用情况及期末余额

截至 2017 年 12 月 31 日，募集资金累计使用金额为 1,067,050,202.36 元；加上扣除手续费后累计利息收入净额 32,745,963.65 元，剩余募集资金余额 22,966,972.58 元，与募集资金的期末资金余额 22,966,972.58 元一致。

(二)、关于 2017 年公司债券募集资金情况

(1) 实际募集资金金额、资金到位情况

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2017]1814”号文核准，公司获准向合格投资者公开发行面值总额不超过 10 亿元的公司债券（以下简称“本次债券”）。

本次债券发行工作于 2017 年 12 月 14 日结束，最终实际发行规模为人民币 8.20 亿元，最终票面利率为 7.50%，本次债券发行网下申购过程已经北京市中伦律师事务所律师现场见证，扣除承销费及其他发行费用共计 5,646,400.00 元后，募集资金净额为 814,353,600.00 元。

(2) 2017 年度募集资金使用情况及期末余额

截至 2017 年 12 月 31 日，募集资金累计使用金额为 233,200,000.00 元；加上扣除手续费后累计利息收入净额 42,053.18 元，剩余募集资金净额期末余额 581,195,653.18 元，与募集资金的期末资金余额 581,625,653.18 元，差额 430,000.00 元为未支付的发行费用。

(2) 募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3) = (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
佛山狮山镇博爱调蓄湖湖岸建设工程 BT 项目	是	43,938.92	5,485.4	0.59	5,485.99	100.01%	2016 年 12 月 31 日		否	是
区域营运中心建设项目	否	13,472.22	13,472.22	85.95	13,531.91	100.44%	2015 年 12 月 31 日		不适用	否
苗木基地建设项目	否	15,028.34	15,028.34	0	15,274.12	101.64%	2016 年 12 月 31 日	701.36	否	否
信息系统建设项目	否	3,288.4	3,288.4	686.55	1,275.96	38.80%	2018 年 12 月 31 日		不适用	否
补充流动资金项目	否	30,000	29,999.24	0	30,139.83	100.47%			不适用	否
优化债务结构、偿还金融机构借款	否	49,000	49,000	10,000	10,000	20.41%			不适用	否

支付购买博睿赛思 100%股权的第三期现金对价	否	13,320	13,320	13,320	13,320	100.00%			不适用	否
补充流动资金	否	19,070	19,115.36	0	0	0.00%			不适用	否
承诺投资项目小计	--	187,117.88	148,708.96	24,093.09	89,027.81	--	--	701.36	--	--
超募资金投向										
无										
合计	--	187,117.88	148,708.96	24,093.09	89,027.81	--	--	701.36	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	<p>1、佛山狮山镇博爱调蓄湖湖岸建设工程 BT 项目(以下简称“博爱湖 BT 项目”)：由于进入实际施工阶段，受前端业务链条进度低于计划影响，公司所承担的园林绿化施工未能如期进行，故 2014 年有实现效益 37,440.00 万元，2015 年、2016 年及 2017 年没有效益。经审批，已将募集资金专户中结余的募集资金用途分别变更为“支付冯钊华等北京博睿赛思信息系统集成有限公司原股东部分现金对价”及“支付安瑞泰等宝盛科技原股东现金对价”，并已投入使用完毕。</p> <p>2、苗木基地建设项目：近年来，苗木市场需求萎缩，市场对苗木品种偏好发生转变，整体苗木价格逐年下降，导致公司原先热销苗木部分滞销，总体销量减少，苗木基地建设项目未能达到预期效益。</p> <p>3、信息系统建设项目：自 2015 年起，我国宏观经济增速持续下滑、投资增速放缓，建筑工程行业需求端也出现下滑，行业总产值持续下行。公司近年来新签订单总量受经济环境影响有所收缩，部分新签约项目毛利率略有下降，已形成的企业规模成本难以减免，造成公司业绩下滑。受公司扩张规模及速度放缓的影响，公司整体信息化建设的进度未能达到于 2016 年 12 月 31 日前完成投入的计划预期。经审批，已将本项目延期至 2018 年 12 月 31 日。</p>									
项目可行性发生重大变化的情况说明	<p>2014 年 1 月 17 日，公司作为联合体投资方与联合体施工方，与佛山市南海博爱投资建设有限公司签署了《狮山镇博爱调蓄湖水系整治工程(博爱调蓄湖湖岸建设)建设移交(BT)合同》，投资预算 8 亿元，施工地点位于广东省佛山市南海区狮山镇。截至 2016 年 9 月，由于该 BT 项目涉及环节较多，项目甲方及项目发包方的进一步申请施工许可证件及批准文件等手续仍在进行中，导致施工场地不具备进一步的施工条件，项目甲方无法按照施工合同中的计划进度提供使用施工场地给公司，经项目甲方、项目发包方及公司三方充分沟通协商，项目暂时停工。为提高剩余募集资金的使用效率和效益，经审批，公司将募集资金专户中结余的募集资金用途分别变更为“支付冯钊华等北京博睿赛思信息系统集成有限公司原股东部分现金对价”及“支付安瑞泰等宝盛科技原股东现金对价”，并已投入使用完毕。</p>									
超募资金的金额、用途及使用进展	不适用									

情况	
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 2015年1月9日公司第二届董事会第二十次会议审议通过《关于使用募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的议案》。截至2015年1月6日，公司以自筹资金预先投入募集资金投资项目的实际投资金额合计为人民币12,355.55万元，可置换金额合计为人民币12,355.55万元，广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）已对公司截至2015年1月6日以自筹资金预先投入募集资金投资项目的情况进行了专项审核，并出具了“广会专字[2015]G14043050013号”《关于广州普邦园林股份有限公司以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的鉴证报告》。该笔资金于2015年1月已置换完毕。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	存放于募集资金专户中，尚未使用的募集资金将按照公告用途继续投入。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	不适用

(3) 募集资金变更项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本报告期实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
支付博睿赛思原股东部分现金对价	佛山狮山镇博爱调蓄湖湖岸建设工程 BT 项目	25,000	0	25,000	100.00%	2016 年 12 月 31 日	0	是	否
支付宝盛科技原股东现金对价	佛山狮山镇博爱调蓄湖湖岸建设工程 BT 项目	13,453.52	15,997.2	15,997.2	118.91%	2017 年 06 月 30 日	0	是	否
合计	--	38,453.52	15,997.2	40,997.2	--	--	0	--	--
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)	<p>(一) 变更原因：经 2014 年 3 月 26 日第二届董事会第八次会议及 2014 年 4 月 17 日的公司 2013 年年度股东大会审议通过，公司 2014 年度非公开发行股票募集资金计划使用 43,938.92 万元投资博爱湖 BT 项目。募集资金于 2014 年 11 月 20 日到位，存放于募集资金专户中。截至 2016 年 9 月 9 日，博爱湖 BT 项目已投入募集资金 5,485.40 万元，项目进度 12.48%，募集专户中结余资金 40,603.20 万元（差额为利息收入）。鉴于该项目存在施工场地不具备进一步施工条件等问题，现已暂时停工，为提高剩余募集资金的使用效率和效益，将尚未投入使用的募集资金投入到新项目中。</p> <p>(二) “支付博睿赛思原股东部分现金对价”项目决策程序：经公司第三届董事会第二次会议、第三届监事会第二次会议、2016 年第三次临时股东大会审议通过《关于变更公司 2014 年非公开发行股票募集资金部分投资项目的议案》，同意将原“博爱湖 BT 项目”募集资金专户结余中的 25,000 万元募集资金用途变更为“支付博睿赛思原股东部分现金对价”。</p> <p>(三) “支付宝盛科技原股东现金对价”项目决策程序：经公司第三届董事会第六次会议、第三届监事会第五次会议、2016 年第四次临时股东大会审议通过《关于变更公司 2014 年非公开发行股票募集资金部分投资项目的议案》，将原“博爱湖 BT 项目”中的结余募集资金用途变更为“支付宝盛科技原股东现金对价”。</p>								
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	不适用								

变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用
----------------------	-----

六、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

七、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
四川深蓝环保科技有限公司	子公司	环保设备、环保器材的研发、设计、生产、销售、安装调试，环保工程的承包、施工、安装，环保工程工艺设计；市政公用工程的承包、施工、安装；建筑机电安装工程的承包、施工、安装；批发零售：给排水设备、化工原料（不含危险品）、机电设备；提供与环保相关的技术咨询、技术服务和运营管理；环保污染治理设施的投资运营（不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动）；废弃物资源化与新能源技术研发与应用，计	300,000,000.00	903,492,102.31	534,388,129.00	389,391,396.19	78,162,317.72	69,996,325.87

		计算机软件开发及网络系统工程。						
北京博睿赛思信 息系统集成有限 公司	子公司	从事互联网文化活动。计算机系统服务； 技术开发、技术推广、技术咨询、技术 转让、技术服务；设计、制作、代理、 发布广告；销售计算机、软件及辅助设 备。	10,000,000.00	339,159,903.65	230,823,387.59	499,702,787.46	101,426,853.28	89,620,444.81

报告期内取得和处置子公司的情况

√ 适用 □ 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）	新入伙合伙企业	对公司 2017 年净利润影响额为 2,297.27 万元。
喀什博睿赛思信息技术有限公司	新设孙公司	对公司 2017 年净利润影响额为 2,726.46 万元。
郑州高新区锦邦建设有限公司	新设子公司	对公司 2017 年净利润影响额为 2.26 万元。
广州颐达建设有限公司	收购	对公司 2017 年净利润影响额为 -0.76 万元。
奇台县深蓝环保科技有限公司	新设孙公司	无影响
横琴普正信邦基础设施工程合伙企业（有限合伙）	新入伙合伙企业	无影响
焦作志邦建设有限公司	新设子公司	无影响
广州普邦互联网金融信息服务有限公司	出售	无影响

八、公司控制的结构化主体情况

□ 适用 √ 不适用

九、公司未来发展的展望

1、行业格局与趋势

市政景观及环保方面，继“美丽中国”理念被纳入“十三五”规划，2017年10月，十九大报告再次指出“加快生态文明体制改革，建设美丽中国”，“生态兴则文明兴，生态衰则文明衰”，再次将生态文明建设提到了重要的高度，预计十三五期间生态城市、海绵城市建设等理念将逐步推行，市政园林工程及环保行业前景广阔。同时，2017年以来，国家出台了一系列有关PPP项目的政策，规范PPP项目的发展，包括要求地方政府融资规范化、加强央企PPP项目风险管理、鼓励民间资本参与PPP项目，民营企业参与PPP项目份额有望提升，市场环境进一步优化。在十九大推进“美丽中国”建设以及PPP政策利好的刺激下，公司未来的市政景观及环保业务都有望得到较大幅度的增长。

房地产行业方面，近年来，国家及各级政府密集出台了一系列的政策和措施，加强对房地产市场的调控和正确引导。受到调控政策及资金紧缩影响，房地产市场面临重新布局，2017年地产行业集中度提升，规模偏小、能力不足的房企逐渐退出市场，而具备融资优势和规模优势的主流房地产企业竞争优势凸显，市场份额显著增长。政策及市场环境导致的房地产行业竞争格局和业务规模的变化对于公司地产园林板块来说既是机遇也是挑战。

2、公司发展战略

经过多年的发展，公司已构建了较为完整的生态景观产业链，成为能够为客户提供一体化服务的园林综合服务商，至今，公司发展需要的已不单单是每年的业绩增长、或某一阶段的奋斗任务，而是更长远的、可持续的发展战略。

在探索的过程中，公司坚持寻找符合经济及政策发展要求的领域，坚持寻找符合人民生活发展所需要的行业，坚持寻找带一定技术壁垒的公司和团队，在肩负构建宜居环境责任的同时，进一步完善和丰富平台业务，让更多员工成为合伙人，让更多拥有创新技术的团队成为公司的合作伙伴，让更多贴近民生的理念融进公司的产品和发展中，深耕发展成更具开放性和包容性、品牌粘性更强的企业平台，最终实现为员工、为合作方、甚至为更多老百姓创造社会价值的发展目标。

3、具体经营计划

在生态文明建设的主题催化下，PPP 项目逐渐向生态建设和环境保护领域倾斜，在新的发展机遇面前，公司将继续加大市政及传统园林版块市场开拓力度，充分发挥公司完整的全产业链优势，增强工作联动力度，利用平台上的各个板块资源，整合公司内外部营销力量，实现业绩和效益提升。

经营管理上，公司将进一步加强信息化管理建设。经过多年来的项目管理信息系统构建及应用经验积累，公司于报告期内已建设完成了新移动信息平台、数据分析中心一期建设，完善了工程及设计业务管理平台，未来公司管理将逐步实现流程、服务和数据标准化，信息透明化，以科学的管理模式促进公司主营业务的健康稳定发展；进一步健全和完善合伙人管控体系，将项目质量和项目盈利作为承做项目的基础目标，健全合伙人评价定级机制，鼓励内部良性竞争，维持团队活力。

十、接待调研、沟通、采访等活动

1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2017年11月10日	实地调研	机构	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2017年11月30日	实地调研	机构	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)

第五节 重要事项

一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

√ 适用 □ 不适用

公司现行的《分红管理制度》及《未来三年（2017-2019年）分红回报规划》经公司第三届董事会第十次会议决议及2016年年度股东大会审议通过，其内容根据中国证监会发布的《上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红》制定，符合公司章程及审议程序的规定，充分保护中小投资者的合法权益，并有独立董事发表意见，规定了明确的分红标准和分红比例。

根据《分红管理制度》，现公司利润分配政策如下：

（一）分配原则：

公司实行持续、稳定的利润分配政策，公司利润分配应重视对投资者的合理投资回报并兼顾公司的可持续发展。

（二）分配方式：

公司可以采用现金、股票，现金与股票相结合或者法律法规允许的其他方式分配利润，并优先采用现金分红的利润分配方式，公司具备现金分红条件的，应当采用现金分红进行利润分配。

（三）分配周期：

公司原则上按年进行利润分配，在符合现金分红的条件下，公司一般进行年度现金分红，可以根据盈利状况进行中期现金分红。

（四）公司现金分红的具体条件：公司实施现金分红时须同时满足下列条件：

- 1、公司该年度的可分配利润（即公司弥补亏损、提取公积金后所余的税后利润）为正值；
- 2、审计机构对公司的该年度财务报告出具标准无保留意见的审计报告；
- 3、公司未来12个月内无重大投资计划或重大现金支出等事项发生（募集资金项目除外）。

重大投资计划或重大现金支出指以下情形之一：

（1）公司未来12个月内拟对外投资、收购资产或购买设备累计支出达到或超过公司最近一期经审计净资产的50%，且金额超过5,000万元人民币。

（2）公司未来12个月内拟对外投资、收购资产或购买设备累计支出达到或超过公司最近一期经审计总资产的50%，且金额超过5,000万元人民币。

（五）现金分红最低限：公司每年度以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的10%，且

任意三个连续会计年度内，公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的30%。

（六）董事会应当综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，区分下列情形，并按照公司章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策：

1、公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到80%；

2、公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到40%；

3、公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到20%；

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，可以按照前项规定处理。

（七）公司经营发展良好时，根据经营需要及业绩增长情况，提出股票股利分配方案。公司发放股票股利的具体条件：

1、公司未分配利润为正且当期可分配利润为正；

2、董事会认为公司具有成长性、并考虑每股净资产的摊薄、股票价格与公司股本规模等真实合理因素，发放股票股利有利于公司全体股东整体利益。

（八）可分配利润：

利润分配不得超过公司累计可供分配利润的范围。

（九）保护上市公司和股东的利益：

公司应当严格执行本章程规定的现金分红政策以及股东大会审议批准的现金分红方案；利润分配应当符合本章程第一百五十九条关于全体股东参与分配的比例、违规分配的退还、禁止参与分配的股份的规定；股东存在违规占用公司资金的，公司在利润分配时应当扣减其所获分配的现金红利，以偿还被占用的资金。

（十）利润分配政策的调整：

公司的利润分配政策不得随意变更。公司因生产经营情况发生重大变化、投资规划和长期发展的需要等原因需调整利润分配政策尤其是现金分红政策的，董事会应充分考虑中小股东的利益，注重对投资者的保护，并征求独立董事意见，向股东大会提出的修改利润分配政策的提案应详细说明修改利润分配政策的原因，调整后的利润分配政策不得违反中国证监会和证券交易所的有关规定。有关调整利润分配政策的议案需经公司董事会审议后提交公司股东大会批准并经出席股东大会的股东所持表决权的2/3以上通过，独立董事及监事会应当对利润分配政策变更发表意见。

根据《未来三年（2017-2019年）分红回报规划》，承诺公司利润分配的最低分红比例为：

公司每年度以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的10%，且任意三个连续会计年度内，

公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的30%。

公司现阶段执行的利润分配政策一直是连续的和稳定的，本着兼顾全体股东的整体利益及公司的可持续发展，并考虑公司经营状况、盈利规模、项目投资资金需求等因素，而制定持续、稳定、科学的分配政策；通过采取现金分红、资本公积转增股本、送红股等方式进行权益分派，给予投资者合理的投资回报，为投资者提供分享公司经济增长成果的机会，符合中国证监会、深圳证券交易所发布的相关法律、法规、规范性文件。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司近3年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况：

1、2017年年度利润分配预案为：以2017年12月31日公司总股本1,795,890,452股为基数，每10股派发现金红利0.09元（含税），共分配现金股利16,163,014.07元。

2、2016年年度利润分配方案为：以2016年12月31日公司总股本1,711,485,168股为基数，每10股派发现金红利0.07元（含税），共分配现金股利11,980,396.16元。

3、2015年年度利润分配方案为：以2016年6月7日公司总股本1,705,530,176股为基数，每10股派发现金红利0.119948元（含税），共分配现金股利20,457,493.33元。

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率	以其他方式现金分红的金额	以其他方式现金分红的比例
2017年	16,163,014.07	151,884,716.00	10.64%	0.00	0.00%
2016年	11,980,396.16	105,179,083.38	11.39%	0.00	0.00%
2015年	20,457,493.33	199,416,871.12	10.26%	0.00	0.00%

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

适用 不适用

二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

√ 适用 □ 不适用

每 10 股送红股数 (股)	0
每 10 股派息数 (元) (含税)	0.09
每 10 股转增数 (股)	0
分配预案的股本基数 (股)	1,795,890,452
现金分红总额 (元) (含税)	16,163,014.07
可分配利润 (元)	1,220,299,874.69
现金分红占利润分配总额的比例	100%
本次现金分红情况	
公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的,进行利润分配时,现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
根据《公司章程》、《分红管理制度》和《未来三年(2017-2019年)分红回报规划》的规定,公司现金分红最低限为每年度以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的 10%,且任意三个连续会计年度内,公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的 30%。经广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)审计,2017 年度归属于上市公司股东的净利润 151,884,716.00 元,根据公司第三届董事会第 29 次会议、第三届监事会第 15 次会议通过的《2017 年度利润分配预案》,公司拟以 2017 年末总股本 1,795,890,452 股为基数,向全体股东每 10 股派发现金红利 0.09 元(含税),共分配现金股利 16,163,014.07 元,不以公积金转增股本。	

三、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
资产重组时所作承诺	深蓝环保原管理层股东：谢非、常灵、周巍、张玲、徐建军、范欣、杨浦、靳志军	业绩承诺及补偿安排	根据《发行股份及支付现金购买资产协议》，深蓝环保原管理层股东承诺在利润承诺期即 2015 至 2018 年每年度深蓝环保实际实现的净利润分别为 3,200 万元、4,640 万元、6,728 万元和 9,082 万元。该等利润数额已考虑了普邦股份对深蓝环保或其下属公司增资而产生的利润增长。	2015 年 04 月 17 日	2015 年 01 月 01 日至 2018 年 12 月 31 日	正常履行日
	深蓝环保原管理层股东：谢非、常灵、周巍、张玲、徐建军、范欣、杨浦、靳志军	股份限售承诺	深蓝环保原管理层股东承诺：因普邦股份本次发行而取得的普邦股份的股份在本次发行完成时全部锁定，并自股份上市之日起 12 个月内不得转让。本人承诺在限定期限内不得以任何形式转让本次重组获得的普邦股份的股份。在前述 12 个月锁定期满后，本人因普邦股份本次发行而取得的普邦股份股份，在 2016、2017、2018 及 2019 年度分四批解锁，解锁比例分别为因本次发行而取得的普邦股份股份的 25%、30%、30%及 15%。	2015 年 04 月 17 日	2015 年 11 月 02 日至 2019 年 11 月 01 日	正常履行日
	深蓝环保原管理层股东：谢非、常灵、周巍、张玲、徐建军、范欣、杨浦、靳志军	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	1、为保证深蓝环保及其子公司、分公司稳定、持续发展，管理层股东承诺自股权交割日起，仍需至少在深蓝环保任职 48 个月不离职，并签署相应的劳动合同及其附件（包括不竞争、竞业限制、保密、知识产权归属等附属文件）。2、原管理层股东承诺，在利润承诺期内及/或原管理层股东在深蓝环保及其子公司、分公司任职期间，以及自深蓝环保及其子公司、分公司离职后两年内，不在普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司之外直接与间接从事与普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司相同或类似或相竞争的业务，也不通过直接或间接控制的其他经营主体从事该等业务；不在与普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司存在相同或者相似业务或相竞争的公司投资、任职或者担任任何形式的顾问；也不得允许或委托其关系密切的人士投资与普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司相同或相似或相竞争的业务。若因违	2015 年 04 月 17 日	任职期间及离职后两年内	正常履行

			反前述规定，原管理层股东应赔偿普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司全部损失，原管理层股东因此而获得的全部利益，均归深蓝环保、普邦股份所有。			
广州普邦园林股份有限公司	业绩承诺及补偿安排		如果深蓝环保在利润承诺期各年度实际实现的净利润超过当年度承诺利润数的 105%，则由普邦股份对原管理层股东进行奖励，鉴于本次交易涉及的资产评估并未将深蓝环保的全资子公司深蓝设备以收益法纳入评估范围，因此全体管理层股东承诺在计算承诺期内各年度实际净利润数时，剔除深蓝设备产生的利润。支付的奖励资金可以来源于普邦股份对深蓝环保行使的分红权，具体如下：在深蓝环保上年度《专项审核报告》出具后，由普邦股份对原管理层股东进行现金奖励，其计算方式为：当年度奖励现金数=（深蓝环保当年实际净利润数-当年度承诺净利润数）×10%。若深蓝环保 2018 年度实现的净利润超过当年度承诺利润数，除前述奖励外，普邦股份额外按深蓝环保当年实际实现净利润数的 10%对原管理层股东进行奖励。原管理层股东各方分配现金奖励的比例，届时由原管理层股东自行协商决定。普邦股份对原管理层股东发放现金奖励而产生的税费，由原管理层股东承担。	2015 年 07 月 30 日	2015 年 01 月 01 日至 2018 年 12 月 31 日	正常履行日
涂善忠	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺		1、截至本承诺函出具之日，本人及其下属全资、控股子公司及其他可实际控制企业（以下简称“本人及其控制的企业”）与普邦股份及其下属公司不存在同业竞争。在本次交易完成后的任何时间内，本人及其控制的企业将不会以任何形式直接或间接地从事与普邦股份及其下属公司相同或相似的业务，包括不会在中国境内外通过投资、收购、联营、兼并、受托经营等方式从事与普邦股份及其下属公司相同或者相似的业务。2、本人从第三方获得的商业机会如果属于普邦股份及下属子公司主营业务范围之内的，则本人将及时告知普邦股份，并尽可能地协助普邦股份或下属子公司取得该商业机会。3、本人将不利用对普邦股份及其下属公司了解	2015 年 04 月 17 日	2015 年 01 月 01 日至 2019 年 11 月 01 日	正常履行日

			和知悉的信息协助第三方从事、参与或投资与普邦股份相竞争的业务或项目。4、如普邦股份今后从事新的业务领域，则本人及其控制的企业将不从事与普邦股份新的业务领域相同或相似的业务活动。5、如本人违反本承诺，本人保证将赔偿普邦股份因此遭受或产生的任何损失。			
涂善忠	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺		1、本次交易完成后，本人及其控制的企业与普邦股份之间将尽量避免、减少关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章等规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务，保证不通过关联交易损害普邦股份及其他股东的合法权益。2、本次交易完成后，本人将继续严格按照有关法律、法规、规范性文件以及普邦股份公司章程的有关规定行使股东权利；在普邦股份股东大会对有关涉及本人的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务。3、杜绝本人及其控制的企业非法占用普邦股份及下属子公司资金、资产的行为，在任何情况下，不要求普邦股份及下属子公司违规向本人及其控制的企业提供任何形式的担保。4、在本次交易完成后，将维护普邦股份的独立性，保证普邦股份的人员独立、资产独立完整、财务独立、机构独立、业务独立。5、如因本人违反本承诺而致使本次交易完成后的普邦股份及其控股子公司遭受损失，本人将承担相应的赔偿责任。	2015年04月17日	2015年01月01日至2019年11月01日	正常履行
嘉之泉投资	股份限售承诺		因本次发行而取得的普邦股份的股份在发行完成时全部锁定，并自股份发行结束之日起12个月内不得转让。	2016年09月10日	2017年5月19日至2018年5月18日	正常履行
博睿赛思的原管理层股东：爱得玩投资、冯钊华和李阔	股份限售承诺		因本次发行而取得的普邦股份的股份在发行完成时全部锁定，并自股份发行结束之日起12个月内不得转让；锁定期满后，其因本次发行而取得的普邦股份股份，在2017、2018、2019年度分三批解锁，解锁比例分别为原管理层股东因本次发行而取得的普邦股份股份的40%、30%、30%。	2016年09月10日	2017年5月19日至2020年5月18日	正常履行
博睿赛思的原管理层	业绩承诺及		在2016至2018年每年度博睿赛思实际实现的净利润分别为	2016年09月10日	2016年01月01日	正常履行

	<p>股东：爱得玩投资、冯钊华和李阔</p>	<p>补偿安排</p>	<p>6,700.00 万元、8,710.00 万元、11,330.00 万元。上述承诺的净利润不包括普邦股份增资博睿赛思或向博睿赛思提供其他财务资助产生的收益。博睿赛思在 2016 至 2018 年每年度经营活动产生的现金流入应当不低于当年度审计报告确认的营业收入的 80%，每年度的经营活动产生的现金流量净额应当不低于当年度审计报告确认的净利润的 53%。</p>		<p>至 2018 年 12 月 31 日</p>	
	<p>博睿赛思的原管理层股东：爱得玩投资、冯钊华和李阔</p>	<p>关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺</p>	<p>1、自股权交割日起，仍需至少在博睿赛思任职 48 个月不离职，并签署相应的劳动合同及其附件（包括不竞争、竞业限制、保密、知识产权归属等附属文件）。2、在利润承诺期内及/或原管理层股东在博睿赛思及其子公司、分公司任职期间，以及自博睿赛思及其子公司、分公司离职后两年内，不在普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司之外直接与间接从事与普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司相同或类似或相竞争的业务，也不通过直接或间接控制的其他经营主体从事该等业务；不在与普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司存在相同或者相似业务或相竞争的公司投资、任职或者担任任何形式的顾问；也不得允许或委托其关系密切的人士投资与普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司相同或相似或相竞争的业务。若因违反前述规定，原管理层股东应赔偿普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司全部损失，原管理层股东因此而获得的全部利益，均归博睿赛思、普邦股份所有。</p>	<p>2016 年 09 月 10 日</p>	<p>2017 年 5 月 19 日至 2019 年 5 月 18 日</p>	<p>正常履行</p>
	<p>广州普邦园林股份有限公司</p>	<p>业绩承诺及补偿安排</p>	<p>如果博睿赛思在利润承诺期各年度实际实现的净利润超过当年度承诺利润数的 105%，则由普邦股份在下一年度对标的原管理层股东进行奖励，具体如下：在博睿赛思上年度《专项审核报告》出具后，由普邦股份对标的管理层进行现金奖励，其计算方式为：当年度奖励现金数=（博睿赛思当年实际净利润数—当年度承诺净利润数）×25%×普邦股份持有博睿赛思的股权比例。标的管理层各方分配现金奖励的比例，届时由标的管理层自行协商决定。普邦股份对标的管理</p>	<p>2016 年 09 月 10 日</p>	<p>2016 年 01 月 01 日至 2018 年 12 月 31 日</p>	<p>正常履行</p>

			层发放现金奖励而产生的税费，由标的管理层承担。奖励总额不超过交易总价的 20%。			
首次公开发行或再融资时所作承诺	公司在任董事、监事或高级管理人员	股份限售承诺	公司在任董事、监事或高级管理人员的股东涂善忠、黄庆和、曾伟雄、叶劲枫、全小燕、万玲玲、卢歆、郑晓青、曾杼、郭沛锦、林奕文、马力达承诺：锁定期满后，本人担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让的股份不超过本人所持有的股份总数的百分之二十五；离职后半年内，不转让本人所持有的公司股份。离职半年后的 12 个月内不得转让超过本人所持有的股份总数的百分之五十。董监高在任期届满前离职的，应当在其就任时确定的任期内，继续遵守以上限制性规定。	2012 年 03 月 16 日	任职期间及离职后 18 个月	正常履行
	公司在任董事、监事或高级管理人员	股份限售承诺	原监事朱健超：锁定期满后，本人担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让的股份不超过本人所持有的股份总数的百分之二十五；离职后半年内，不转让本人所持有的公司股份。离职半年后的 12 个月内不得转让超过本人所持有的股份总数的百分之五十。	2012 年 03 月 16 日	任职期间及离职后 18 个月	正常履行
	涂善忠	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	除普邦股份及其控制的企业外，本人没有其他直接或间接控制的企业。本人目前未开展园林工程施工、园林景观设计、苗木种植、园林养护等业务，或其他与普邦股份及其控制企业相同或相似的业务，将来也不以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或拥有另一公司或企业的股份及其他权益）直接或间接参与任何与普邦股份及其控制企业主营业务构成同业竞争的业务或活动。如本人或本人所控制的企业获得的商业机会与普邦股份及其控制企业主营业务发生同业竞争或可能发生同业竞争的，本人将立即通知普邦股份，尽力将该商业机会给予普邦股份，以确保普邦股份及其全体股东利益不受损害。	2012 年 03 月 16 日	任职期间	正常履行
	涂善忠	股份限售承诺	2014 年度非公开发行中，自公司股票上市之日起 36 个月内，不转让或者委托他人管理其持有的非公开发行股份，也不由	2014 年 12 月 05 日	2014 年 12 月 05 日至 2017 年 12 月 04	履行完毕

			发行人回购其持有的非公开发行股份。		日	
股权激励承诺	广州普邦园林股份有限公司	股权激励承诺	本公司承诺自觉遵守《上市公司股权激励管理办法(试行)》、《股权激励有关事项备忘录 1 号》、《股权激励有关事项备忘录 2 号》、《股权激励有关事项备忘录 3 号》的相关规定,不为激励对象依股票期权激励计划获取有关权益提供贷款以及其他任何形式的财务资助,包括为其贷款提供担保。	2013 年 09 月 24 日	2013 年 09 月 24 日至 2018 年 09 月 23 日	正常履行
	广州普邦园林股份有限公司第一期员工持股计划---华能贵诚信托有限公司-华能信托·普邦 1 号集合资金信托计划	股份限售承诺	公司第一期员工持股计划已购买部分股票锁定期为自 2018 年 2 月 5 日公司第三届董事会第二十六次会议,第三届监事会第十四次会议之日起 12 个月。	2018 年 02 月 05 日	2018 年 2 月 5 日至 2019 年 2 月 4 日	正常履行
其他对公司中小股东所作承诺	广州普邦园林股份有限公司	分红承诺	公司计划未来三年(2017 年、2018 年和 2019 年)每年度以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的 10%,且任意三个连续会计年度内,公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的 30%。	2017 年 02 月 24 日	2017 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日	正常履行
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的,应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

盈利预测资产或项目名称	预测起始时间	预测终止时间	当期预测业绩(万元)	当期实际业绩(万元)	未达预测的原因(如适用)	原预测披露日期	原预测披露索引
四川深蓝环保科技有限公司	2015年01月01日	2018年12月31日	6,728	6,999.63	不适用	2015年03月16日	《广州普邦园林股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金预案》(公告编号:2015-029)
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	2016年01月01日	2018年12月31日	8,710	8,879.36	不适用	2016年09月10日	《广州普邦园林股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金报告书》

公司股东、交易对手方在报告年度经营业绩做出的承诺情况

适用 不适用

四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

五、董事会、监事会、独立董事(如有)对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

1、会计政策变更

财政部于 2017 年度发布了《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 5 月 28 日起施行，对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

财政部于 2017 年度修订了《企业会计准则第 16 号——政府补助》，修订后的准则自 2017 年 6 月 12 日起施行，对于 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助，要求采用未来适用法处理；对于 2017 年 1 月 1 日至施

行日新增的政府补助，也要求按照修订后的准则进行调整。

财政部于 2017 年度发布了《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》，对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于 2017 年度及以后期间的财务报表。

2、报告期内不存在会计估计变更。

七、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

八、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

报告期内，新纳入合并范围的公司包括郑州高新区锦邦建设有限公司、奇台县深蓝环保科技有限公司、喀什博睿赛思信息技术有限公司、广州市颐达建设有限公司、焦作志邦建设有限公司、珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）和横琴普正信邦基础设施工程合伙企业（有限合伙）等 7 家公司，增加及减少子公司情况详见本报告“第十一节 财务报告”附注“八、合并范围的变更”。

九、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	130
境内会计师事务所审计服务的连续年限	8
境内会计师事务所注册会计师姓名	吉争雄、徐如杰
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	5

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

报告期内，公司因发行股份购买资产并募集配套资金事项，聘请广发证券为独立财务顾问，期间确认财务顾问费用 650 万元。

十、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

十一、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

十二、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

十三、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十四、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

（一）股权激励

2013年8月7日，公司召开第二届董事会第一次会议，审议通过了《广州普邦园林股份有限公司股票期权激励计划（草案）》（以下简称“股权激励计划草案”），并向中国证监会上报了申请备案材料。

2013年9月3日，证监会已对公司报送的股权激励计划草案确认无异议并进行了备案。

2013年9月24日，公司召开了2013年第四次临时股东大会，审议通过了《广州普邦园林股份有限公司股票期权激励计划（草案）》。

股权激励计划向激励对象授予1,400万份股票期权，占公司当时总股本55,897.60万股的2.50%，行权价格为14.68元/股。其中以公司公告首期股票期权激励计划的公告日为基准，首次授予的196名激励对象的股票期权为1,267万份；预留股票期权为133万份，将在本计划首次授权日次日起12个月内授予激励对象。

每份股票期权拥有在有效期内以行权价格和行权条件购买1股普邦股份股票的权利。

本激励计划的股票来源为普邦股份向激励对象定向发行股票。

本激励计划有效期为自首次授予之日起60个月。首次授予的股票期权自首次授权日起满12个月后，激励对象在可行权日内按20%、30%、30%、20%的行权比例分四期行权；预留股票期权，自首次股票期权授予一年内授予，自预留期权授权日起满12个月后，激励对象可在行权日内按30%、40%、30%的行权比例分三期行权。

授予期主要行权条件：以2012年业绩为基准，2013年、2014年、2015年、2016年各年度实现的净利润较2012年增长分别不低于27%、65%、120%、200%，且各年度实现的加权平均净资产收益率分别不低于14.50%、14.50%、15.00%、15.00%。

截至本报告公告日，预留股票期权已注销，第一、第二个行权期行权条件已成就并行权完毕，第三、第四个行权期条件未达成已对相应股票期权进行注销。

（二）员工持股计划

根据公司于 2017 年 3 月 17 日召开的第三届董事会第十一次会议、第三届监事会第八次会议及 2017 年 4 月 7 日召开的 2016 年年度股东大会审议通过的《关于〈公司第一期员工持股计划（草案）及摘要〉的议案》及相关议案，确定出资参加本员工持股计划的公司董事（不含独立董事、外部董事）、监事（不含外部监事）、高级管理人员、公司及下属子公司符合标准的员工，共计不超过 57 人，其中公司董事、监事、高级管理人员共 9 名。本员工持股计划劣后级初始拟筹集资金总额不超过 10,000 万元，购买标的股票数量不超过公司总股本的 10%。设立的集合资金信托份额上限为人民币 2 亿元，优先级计划份额和劣后级计划份额的目标配比为不超过 1:1。具体方案详见公司 2017 年 3 月 18 日披露于巨潮资讯网

（<http://www.cninfo.com.cn/>）的《广州普邦园林股份有限公司第一期员工持股计划（草案）》。

2017 年 9 月 29 日，本员工持股计划到期，因信息敏感期、公司股票停牌等原因（公司股票于 2017 年 7 月 17 日开市起至 2017 年 9 月 5 日停牌），到期日尚未完成购买公司股票事宜，公司于 2017 年 9 月 29 日召开第三届董事会第十九次会议审议通过了《公司第一期员工持股计划（草案修正案）》及其摘要。修正后的草案增加了以下内容：若因信息敏感期、公司股票停牌等原因导致员工持股计划在股东大会审议通过 6 个月内无法实施完毕，则员工持股计划延长 6 个月完成标的股票的购买。具体详见公司于 2017 年 9 月 30 日刊登在指定信息披露媒体巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的相关公告内容。

2018 年 2 月 5 日，为确保公司员工持股计划符合相关法律、法规及规范性文件的规定，维护公司及全体股东利益，经公司第三届董事会第二十六次会议及第三届监事会第十四次会议审议决定，公司提前结束购买第一期员工持股计划，后续不再购买公司股票。已购买部分股票锁定期为自 2018 年 2 月 5 日起 12 个月。具体详见公司 2018 年 2 月 6 日披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）的《关于提前结束购买第一期员工持股计划的公告》（公告编号：2018-010）。

截至股票锁定当日，公司员工持股计划专用账户“华能信托·普邦 1 号集合资金信托计划”已通过二级市场购买公司股票 15,871,219 股，成交金额 89,767,614.66 元，购买均价 5.656 元/股，占公司总股本的 0.8838%。

十六、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、其他重大关联交易

适用 不适用

1、关联交易概述

公司于 2017 年 6 月 7 日召开第三届董事会第十四次会议及 6 月 23 日召开的 2017 年第二次临时股东大会，审议通过了《公司与控股股东、实际控制人签订最高额不超过人民币 50,000 万元借款合同相关事宜的议案》，同意公司与涂善忠签订借款合同。由于涂善忠先生是公司的控股股东、实际控制人，且是公司的董事长，因此，前述交易构成关联交易。公司独立董事对上述关联交易事项事前表示认可，并对此发表了独立意见。

2、关联方基本情况

涂善忠先生，男，中国国籍，1960 年生，中专学历，风景园林施工工程师，现任广州普邦园林股份有限公司董事长。

3、关联交易主要内容

借款金额：最高额不超过人民币 50,000 万元，可分笔使用，具体款项以实际发生的借款金额为准。

借款期限：自公司实际收到借款之日起不超过一年。

借款利率：不超过相应借款期限中国人民银行规定的同期贷款基准利率。

还款方式：到期一次偿还本息；可以提前还款，提前还款的利息按实际借款时间计算。

合同生效条件：经公司股东大会审议通过，自公司与涂善忠双方签字或盖章，且公司实际取得借款之日起生效。

4、交易的定价政策及定价依据

公司前述关联交易，遵循客观公正、平等自愿、价格公允的原则，依据市场价格并经双方协商定价。

5、交易目的和对上市公司的影响

前述关联交易有利于缓解公司流动资金压力，有利于公司的长远发展，在一定程度上降低了公司资金成本，对提高公司持续经营能力和未来盈利能力具有良好的促进作用；体现了公允、公平、公正的原则，不会损害公司及中小股东的合法权益，也不会因此类交易而对上述关联人形成依赖。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
《广州普邦园林股份有限公司关于公司关联交易事项的公告》	2017年06月08日	《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），公告编号：2017-035。

十七、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

（1）托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

（2）承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

（3）租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

2、重大担保

适用 不适用

（1）担保情况

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）							
担保对象名称	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
无							
公司对子公司的担保情况							
担保对象名称	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
四川深蓝环保科技有限公司	5,000	2016年03月10日	4,000	连带责任保证	履行债务期限届满之日起两年	否	否
四川深蓝环保科技有限公司		2017年08月29日	1,000	连带责任保证		否	否
四川深蓝环保科技有限公司	5,000	2017年06月20日	900	连带责任保证	履行债务期限届满之日起两年	否	否
四川深蓝环保科技有限公司	2,000	2017年05月08日	2,000	连带责任保证		否	否
四川深蓝环保科技有限公司	3,500	2017年09月12日	3,500	连带责任保证	履行债务期限届满之日起一年	否	否
四川深蓝环保科技有限公司	6,000	2017年09月18日	5,000	连带责任保证		否	否
四川深蓝环保科技有限公司		2017年09月22日	1,000	连带责任保证		否	否
四川深蓝环保科技有限公司	4,500	2017年11月22日	3,000	连带责任保证	履行债务期限届满之日起两年	否	否
报告期内审批对子公司担保		21,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计(B2)				16,400

额度合计 (B1)									
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)	26,000		报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)						20,400
子公司对子公司的担保情况									
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保 金额	担保类型	担保期	是否履 行完毕	是否为关联方担保	
无									
公司担保总额 (即前三大项的合计)									
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)	21,000		报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)						16,400
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)	26,000		报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)						20,400
实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例									4.01%
其中:									
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额 (D)									0
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E)									0
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)									0
上述三项担保金额合计 (D+E+F)									0
对未到期担保, 报告期内已发生担保责任或可能承担连带清偿责任的情况说明 (如有)	不适用								
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)	不适用								

(2) 违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十八、社会责任情况

1、履行社会责任情况

1.1 股东和债权人权益保护

1.1.1 公司法人治理结构情况及法人治理规范建立情况

公司严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》等法律法规以及证券监管机构各项规章制度要求，建立规范的公司治理结构，不断完善股东大会、董事会、监事会制度，形成权力机构、决策机构、监督机构与经营层之间有效制衡的法人治理结构。报告期内，公司组织召开了16次董事会，7次监事会，4次股东大会。报告期内股东会、董事会、监事会有序运作，按照《公司法》和《公司章程》的规定，严格履行了相关职责，公司完善的法人治理结构，从根本上保障了股东和债权人的合法权益。

1.1.2 进一步完善及健全内部控制体系

公司高度重视内部控制体系的建设，截至2017年12月31日，公司已编制内控制度31个，涵括三会运作、内部审计、信息披露、投资者关系、公司投融资、各类交易、利润分配等方面内容，建立了符合上市公司要求并适应行业特点的内部控制体系，规范的内部控制运作是股东权益的直接保障。

1.1.3 股东大会召开及股东权利保障情况

报告期内，公司召开股东大会四次，股东大会的召集、召开以及表决程序均符合《中华人民共和国公司法》、《上市公司股东大会规则》、深交所中小企业板的相关要求以及《公司章程》规定，且均按照相关规定采用现场与网络投票相结合的方式召开，全面网络投票的实施保障了广大股东尤其是中小股东的权

利，会议召开过程中给所有股东创造了宽松的环境，使每位股东尤其是中小股东享受发言权和提问权，保证股东能充分行使表决权，确保其充分享有法律、法规、规章所规定的各项合法权益。

公司根据中国证监会发布《上市公司章程指引（2014年修订）》的相关要求对《公司章程》的相关内容进行了修订，并制定《股东大会累积投票制度实施细则》、《股东大会网络投票实施细则》、《中小投资者单独计票管理办法》，进一步细化明确在公司举行股东大会时关于保护中小投资者权益的措施，包括：

①股东大会审议影响中小投资者利益的重大事项时，对中小投资者表决应当单独计票，单独计票结果应当及时公开披露；

②公司董事会、独立董事和符合相关规定条件的股东征集股东投票权应当向被征集人充分披露具体投票意向等信息，禁止以有偿或者变相有偿的方式征集股东投票权，公司不得对征集投票权提出最低持股比例限制；

③优先提供网络形式的投票平台等现代信息技术手段，为股东参加股东大会提供便利。

1.1.4 信息披露义务履行

公司严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所中小企业板块上市公司规范运作指引》、《上市公司信息披露管理办法》以及公司制定的《信息披露管理制度》、《重大事项内部报告制度》、《年报信息披露重大差错责任追究制度》、《投资者关系管理制度》、《内幕信息知情人登记和报备制度》等法律、法规、规章的要求，切实履行信息披露义务。

报告期内，公司按照信息披露的有关要求，真实、及时、准确、完整、公平地披露了应予公告的信息，共计发布190余项公告。公司不存在选择性信息披露或隐瞒信息披露的情况，对于涉及公司经营的重大事项，公司及时向监管部门汇报和咨询，确保重大事项的披露及时、准确。

1.1.5 投资者关系管理情况

公司于上市后，积极建立各种与投资者有效沟通的渠道：①设立专员接听董事会办公室的投资者关系热线（020-87526515），对投资者的各种咨询和诉求作积极回应；②定期联络投资者到公司实地开展调研活动，均由董事会秘书接待各机构来访人员，公司报告期内累计接受（个人/机构）投资者实地调研共2次，具体沟通内容已披露于投资者关系互动平台；③公司官网（<http://www.pblandscape.com>）中开设“公平在身边”专栏，将中国证券监督管理委员会广东监管局发布的与投资者相关的最新信息及时上传，让投资者有更多便捷的渠道了解政策动态。

1.1.6 利润分配政策以及利润分配的情况

公司本着兼顾全体股东的整体利益及公司的可持续发展，并考虑公司经营状况、盈利规模、项目投资资金需求等因素，而制定持续、稳定、科学的分配政策；通过采取现金分红、资本公积转增股本、送红股

等方式进行权益分派，给予投资者合理的投资回报，为投资者提供分享公司经济增长成果的机会，符合中国证监会、深圳证券交易所发布的相关法律、法规、规范性文件。

公司现行的《分红管理制度》及《未来三年（2017-2019年）分红回报规划》经公司第三届董事会第十次会议决议及2016年年度股东大会审议通过，其内容根据中国证监会发布的《上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红》制定，符合公司章程及审议程序的规定，充分保护中小投资者的合法权益，并有独立董事发表意见，规定了明确的分红标准和分红比例。

上市以来，公司严格按照承诺进行利润分配，坚持用实际行动来保障与维护股东的合法权益，与股东共同分享企业成长的收益。

1.2 职工权益保护

2017 年度，公司为社会提供了超过2000个直接就业机会，面对日益增长的人员规模，更需要公司重视关注员工的权益保障。公司严格执行《劳动法》、《劳动合同法》等有关法律法规的要求，不断完善人力资源管理相关的各项制度，建立规范的劳动关系，依法为员工缴纳“五险一金”，覆盖率达到100%。

为了保障员工在公司治理中享有充分的权利，公司根据《公司法》、《公司章程》的规定，成立职工代表大会，由职工代表大会选举2名职工代表监事进入公司监事会，代表职工监督公司财务、董事会、管理层的履行情况，切实保证公司员工对重大事项的知情权和参与权。

1.2.1 公司第一期员工持股计划

公司于2017年3月17日召开的第三届董事会第十一次会议及2017年4月7日召开的2016年年度股东大会，审议通过了《公司第一期员工持股计划（草案）及摘要》等相关议案，同意公司实施员工持股计划，并通过《公司第一期员工持股计划管理办法》来确保持股员工的各项权益。

鉴于中国人民银行、银监会、证监会、保监会、外汇局发布了《规范金融机构资产管理业务的指导意见》（征求意见稿），为保障公司员工权益、防范政策风险，2017年2月5日公司董事会决定提前结束员工持股计划。

员工持股计划进一步完善了公司法人治理结构，形成良好均衡的价值分配体系，充分调动公司员工的积极性，以保证公司业绩稳步提升，实现公司的发展战略和经营目标。

1.2.2 长效的员工培训机制

公司建立了较为科学的人力资源管理制度和阶梯式的人才培养机制，以此作为公司人力资源工作的重中之重，提供充分资源让员工与公司共同发展进步。报告期内，公司通过线上普邦网络学院培训平台及线下业内专家学者培训，根据部门、职责、岗位的划分，有针对性地提高不同岗位人才、业务骨干的职业素养和业务能力，组织了包括工程造价系统培训、竖向工程、PPP项目业务知识培训、成本控制经验分享等80余场讲座；2017年取得高级职称资格的10名，中级职称资格的28名，努力为公司培养工作能力强、工作

效率高的人才队伍，提高了公司员工整体素质。

1.2.3 丰富员工工余生活

为丰富员工生活，公司定期组织各种企业文化活动，并提供相应的活动经费，努力提高员工的生活质量与生活幸福感。报告期内组织多次公司内部活动普及参与人员约3000人次。

6月1日，公司工会组织了“2017年普邦艺术儿童节书画大赛”颁奖仪式，对公司职工子女的参赛作品进行了全面、公正的评选，所有小朋友们均获得由普邦工会精心准备的入场礼品和纪念品。公司坚持的“大家庭”发展原则，不仅关注员工自身发展，同时关爱员工家庭。

9月22日，公司企业文化部主办了2017年普邦中秋活动，员工分组进行花艺灯笼制作，通过压花、剪纸、画画等手法，配以中秋节的元素，设计出样式各异的灯笼，并通过猜灯谜获得集团企业文化部精心准备的中秋礼物。公司一直秉承“和谐、友爱、温馨”的企业文化，关心员工的全面发展，营造积极良好的员工成长环境，为其提供充分施展才华的舞台，多维度提升员工幸福感。

1.3 供应商、客户和消费者权益保护

1.3.1 客户权益保护

自成立以来，公司一直秉承产品质量是企业生命的宗旨，有保证的产品质量是对客户权益的最大保护，公司的产品及服务多年来一直受到业内及客户的认可与赞誉。报告期内公司取得多个奖项及称号，包括：前海项目部荣获“工程建设安全质量管理先进集体奖”，生产副经理谭炜斌获得“工程建设质量管理先进个人奖”；获得深圳万科2017年度“最佳合作伙伴”称号，荣获广州万科“十年服务奖”和“卓越品质奖”，获得万科集团景观绿化“A类供应商”称号；凭借在龙湖水晶郦城项目中的优异表现，公司荣获济南龙湖2017年度“新锐奖”；以良好的合作信誉，诚信务实、和谐共赢的经营理念获得蓝光地产“A级战略合作伙伴”称号；获得保利华南“2017年度优秀合作供方”称号；梅州富力城中央公园一期景观设计项目获得“2017年度全国优秀工程勘察设计行业奖园林和景观工程设计二等奖”、“2017年度广东省优秀工程勘察设计奖园林景观一等奖”；项目“福州融汇桂湖温泉生态城展示区景观设计”和“南昆山温泉古村落养生休闲街景观设计”项目均获得“2017年度全国优秀工程勘察设计行业奖园林和景观工程设计三等奖”、“2017年度广东省优秀工程勘察设计奖园林景观二等奖”；“广州流花湖公园蒲林广场景观设计（流花湖公园康王路隧道下穿蒲林广场复建项目）”和“广州新福港·鼎峰融资区景观设计”项目获得“2017年度广东省优秀工程勘察设计奖园林景观三等奖”；“广州琶洲保利·天悦地块一1#楼园林绿化生态建设工程”和“岭南苑园林绿化生态宜居工程”项目获得“2017年广州市园林绿化优良样板工程居住小区绿地金奖”；“中海花城湾小区园林绿化养护外委服务”项目获得“2017年广州市园林绿化优良样板工程（养护项目）居住小区绿地金奖”。

深蓝环保作为公司重要的子公司之一，也致力于提供优质的产品与服务，承担着一家环保企业所应当

肩负的社会责任，为环境保护事业贡献一份力量，并且在报告期内获得行业协会及政府部门的多项荣誉，包括：中国环境保护产业协会颁发的“AA信用企业”；生物质废弃物水热改性综合处理设备获得“成都市地方名优产品推荐目录”；中共成都高新区工委成都高新区管委会颁发的“优秀高新技术企业”；中国西部招标网、四川招标网联合颁发的“中国西部招投标AAAA采购商”；四川省政府采购指南编委会、四川招标网联合颁发的“四川政府采购诚信供应（服务）商”；中国城市环境卫生协会2017固废展组委会颁发的“2016-2017年度环境卫生行业争优创新系列表彰活动评选铜奖”；四川省企业联合会、四川省企业家协会、四川省技术创新服务中心联合颁发的“四川企业技术创新发展能力100强”；E20环境平台颁发的“2017年度中国固废行业有机废弃物领域领先企业”；成都市科技局颁发的“成都市科技进步奖”；四川省环境保护产业协会颁发的“四川省环保产业50强”。

1.3.2 供应商权益保护

与供应商之间建立友好的合作是公司提供项目质量、控制成本的关键，也是提升公司竞争力的重要途径。公司的材料供货商大部分是为中小型的苗木石材供应商，规模小、市场分散、融资困难，且绿化苗木的品种复杂多样，难以进行标准化生产等现实条件制约了他们的生存与发展，公司定期与供货商互相走访，与其建立密切的合作关系，针对他们所遇到的问题进行及时的跟踪和提供相应的帮助，及时向供应商结算货款、反馈客户信息、维护供应商的利益；同时，公司也进一步完善了采购流程和采购机制，建立了供应商的评级与优胜劣汰机制。

公司与合资公司广州普融小额贷款有限公司，以及合作互联网金融企业，利用资本平台优势，帮助部分供货商解决资金问题，优化产业链合作，实现共赢。

1.4 公共关系和社会公益事业

1.4.1 加强企校合作

普邦股份长期与国内多所高校合作培养人才，发掘与培养懂技术、实操能力强的学生，报告期内公司一如既往与高校真诚合作，共同促进校园人才培养事业的发展。报告期内“普邦奖学金”为北京林业大学园林学院、仲恺农业工程学院园林学院、华南理工大学建筑学院、中南林业科技大学风景园林学院、青岛农业大学园林与林学院、广东工业大学建筑与城市规划学院等6所院校赞助共22万元，资助学生约118名，与仲恺农业工程学院共同培养研究生11名。

2017年1月，公司研发中心联合华南理工大学建筑学风景园林系，举办了校企联合景观学术沙龙，同时签订了校企联合培养研究生合作协议以及《华南理工大学院级全日制硕士专业学位研究生联合培养基地协议书》，开启双方合作新的篇章，期待校企合作产生的更多合作形式与深度，为我国园林行业的发展创造更多的社会财富，同时让广大学子了解行业需求，明确未来的职业发展方向，为行业的可持续发展贡献力量。

2017年7月，公司研发中心与北京林业大学签订了一项技术研究开发合作协议。

通过与各大高校的合作与交流，公司为广大高校学生的专业实践交流提供了广阔平台和有力支撑，不仅提高了学生的园林专业技能水平，同时促进了学术的发展与交流，让园林文化传播得更广，在校内外取得良好的效应并获得社会各界的认可，展现出公司为园林行业的发展肩负起的社会责任感和使命感。

1.4.2 深化产学研合作

报告期内，公司获得的研发成果详见“第四节 经营情况讨论与分析”之“二、主营业务分析 4、研发投入”。

报告期内，深蓝环保获得如下研发成果：

①产业研究与开发研发项目：四川省经济和信息化委员会作为立项机构，深蓝环保的创新成果产业化项目“生物质废弃物水热改性新工艺及设备产业化”。

②四川省重点新产品：深蓝环保的“生物质废弃物水热改性综合处理设备”作为四川省重点新产品获得四川省科技厅的资金支持并立项。

③新增“垃圾渗滤液膜滤浓缩液处理装置”、“去除沼液中无效成分的系统”、“餐厨垃圾及污泥二合一处理系统”、“水热处理及固液分离一体化装置”、“一种厌氧消化反应器”、“带压流体压力能回收装置”等6项实用新型。

1.4.3 参与社会公益事业

1.4.3.1 慰问大新边防官兵

2017年6月30日，由公司生态环境事业部工程总裁、前海项目部总指挥朱健超先生、生态环境事业部工程管理部项目总监吴剑先生，与前海投控基建事业部部长李永志先生等领导一起慰问深圳市大新边防站边防部队全体官兵，对边防战士们为国境安宁所做出的奉献表示崇高敬意。

1.4.3.2 爱心支教活动

为支持贫困山区教育，回馈社会，2017年4月以来，公司在韶关新丰黄礞中心小学开展爱心支教行动，普及艺术教育，改善山区的教学水平。集团党总支部书记、监事会主席万玲玲女士，工会主席吴小碧女士作为本次活动的主要负责人，每周组织同事赴黄礞中心小学教授美术、书法和音乐课程，并亲自授课，与孩子们一起接触美、体会美、创造美。公司多年来始终坚持“承担社会责任为己任”，积极投身教育公益事业。本次爱心支教行动除了给孩子们带去丰富多彩的课程，还对当地教师开展培训，通过增强教师的艺术教育意识，全面提高贫困山区学校的教育水平，弥合城乡之间巨大的教育鸿沟。同时，公司还制定了奖学金计划，鼓励孩子们努力学习，立志成材。

1.5 环境保护

公司在环境保护方面始终践行园林行业龙头企业的社会责任，连续五年担任广东省湿地保护协会副会

长单位，于2018年3月荣获协会颁发的“生态公益典范奖”。秉承“创造人与自然和谐之美”的理念方针，公司积极探索企业与自然和谐共处的发展方式，严格遵守国家与地方环境方针、政策、法律、法规，通过精益管理，注重环境保护和节能降耗，将节能减排和环境保护工作融入公司日常的发展中，将节水、节电、节气、清洁作为日常环保重点，把建设资源节约型和环境友好型企业作为公司可持续发展战略的重要内容。

公司全资子公司深蓝环保是国内通过自主研发，成功掌握了生物质固体废弃物及其副产物无害化处理和资源化利用核心技术，并能够提供综合解决方案及服务的企业。深蓝环保拥有自主知识产权的“水热改性+厌氧消化”工艺组合用于处理污水处理厂剩余污泥、餐厨垃圾和城镇粪便等有机物质废物，已经被实践证明是一种经济合理、运行可靠的高效率的生物质能源化技术路线，均衡地实现了无害化、资源化和减量化三个目标，为我国环保事业作出了突出贡献。

2、履行精准扶贫社会责任情况

公司报告年度暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

3、环境保护相关的情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

不适用

公司及子公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。

十九、其他重大事项的说明

适用 不适用

（一）发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项——博睿赛思

2017年3月27日，中国证监会出具《关于核准广州普邦园林股份有限公司向樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2017]410号），核准公司向爱得玩投资发行 30,385,903 股股份、向嘉之泉投资发行 8,440,528 股股份、向冯钊华发行 23,245,215 股股份、向李阔发行 22,333,638 股股份购买相关资产；核准公司非公开发行不超过 18,671,071 股新股募集本次发行股份购买资产的配套资金。

2017年4月19日，公司已完成对博睿赛思100%股权的资产交付及过户，并领取了北京市工商行政管理局朝阳分局换发的《营业执照》（统一社会信用代码：911101056750961784）；2017年5月19日，爱得玩投资、冯钊华、李阔、嘉之泉投资4名交易对方新增的公司限售股股份已在深交所上市。

由于资本市场的变化，自取得核准文件以来，公司股票价格一直较募集配套资金的发行价格有一定差距，公司未能在核准文件有效期内完成发行股票募集配套资金事宜。遵照上述中国证监会的核准文件，批复已于2018年3月27日到期自动失效。

（二）发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项——宝盛科技

公司于 2017 年 8 月 24 日召开第三届董事会第十五次会议、第三届监事会第十次会议，于 2017 年 9 月 20 日召开 2017 年第三次临时股东大会，逐项审议通过《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金的议案》等相关内容，拟以发行股份及支付现金相结合的方式购买安瑞泰投资、等观投资、智媒广告合计持有的宝盛科技 66%的股权；以支付现金方式向西藏善和增资，用作西藏善和购买深圳海恩所持舜果天增 11.90%的财产份额；向不超过 10 名特定投资者非公开发行股份募集配套资金，募集资金金额不超过本次拟购买资产交易价格的 100%。具体详见公司于 2017 年 8 月 25 日披露于巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn/>) 的相关公告。

中国证监会于 2017 年 9 月 27 日出具《中国证监会行政许可申请受理通知书》(171966 号)，对公司发行股份及支付现金购买资产事项的申请予以受理。2017 年 10 月 17 日，公司收到中国证监会第 171966 号《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》，因回复上述反馈意见需核查的事项及材料补充的工作量较大，部分事项还需进一步落实和完善，同时涉及最近一期财务数据的审计和申请材料财务数据的更新等工作，公司已于 2018 年 1 月 5 日向中国证监会申请中止本次发行股份购买资产事项的审查。

(二) 发行公司债券事项

公司于 2017 年 2 月 15 日召开第三届董事会第九次会议，于 2017 年 3 月 3 日召开 2017 年第一次临时股东大会逐项审议通过《关于公司公开发行公司债券的议案》等相关内容，确定本次向合格投资者公开发行公司债券规模不超过人民币 10 亿元（含 10 亿元），债券票面金额为 100 元，按面值发行，期限不超过 5 年（含 5 年）。预案内容详见公司于 2017 年 2 月 15 日披露于巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn/>) 的《广州普邦园林股份有限公司债券发行预案公告》（公告编号：2017-002）。

2017 年 10 月 19 日，公司收到中国证监会出具的《关于核准广州普邦园林股份有限公司向合格投资者公开发行公司债券的批复》（证监许可〔2017〕1814 号，以下简称“批复”），核准公司向合格投资者公开发行面值总额不超过 10 亿元的公司债券。具体详见公司于 2017 年 10 月 19 日披露于巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn/>) 的《关于公司债券发行申请获得中国证监会核准的公告》（公告编号：2017-075）。

本次债券简称为“17 普邦债”，债券代码：112603，于 2017 年 12 月 14 日发行结束，最终实际发行规模为 8.20 亿元，最终票面利率为 7.50%，于 2017 年 12 月 29 日在深交所发行上市。具体详见公司于 2017 年 12 月 8 日、12 月 15 日、12 月 27 日披露于巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn/>) 的相关公告。

二十、公司子公司重大事项

适用 不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	618,280,305	36.13%	84,405,284	0	0	-80,080,666	4,324,618	622,604,923	34.67%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	618,280,305	36.13%	84,405,284	0	0	-80,080,666	4,324,618	622,604,923	34.67%
其中：境内法人持股	0	0.00%	38,826,431	0	0	0	38,826,431	38,826,431	2.16%
境内自然人持股	618,280,305	36.13%	45,578,853	0	0	-80,080,666	-34,501,813	583,778,492	32.50%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	1,093,204,863	63.87%	0	0	0	80,080,666	80,080,666	1,173,285,529	65.33%
1、人民币普通股	1,093,204,863	63.87%	0	0	0	80,080,666	80,080,666	1,173,285,529	65.33%

2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	1,711,485,168	100.00%	84,405,284	0	0	0	84,405,284	1,795,890,452	100.00%

股份变动的的原因

√ 适用 □ 不适用

1、发行新股

2017年3月31日，经中国证监会《关于核准广州普邦园林股份有限公司向樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2017]410号）核准公司向博睿赛思原股东共计发行84,405,284股股份购买相关资产。本次发行股份购买资产事项已于报告期内完成，上述新股上市日为2017年5月19日，具体内容详见2017年5月18日披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《广州普邦园林股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金实施情况暨新增股份上市公告书》。

2、其他——限售股变动情况

(1) 2017年1月3日，公司董事、监事及高级管理人员限售股解禁25%。

(2) 2015年8月3日，经中国证监会《关于核准广州普邦园林股份有限公司向谢非等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2015]1857号）核准公司向深蓝环保原股东共计发行67,930,322股股份购买相关资产，上述股份于2017年3月10日解除限售14,544,563股，占公司总股本的比例为0.8498%，详见《广州普邦园林股份有限公司关于限售股解禁上市流通的提示性公告》（公告编号：2017-011）。

(3) 公司原监事朱健超先生因届满离任满6个月，其持有的公司股份于2017年1月6日解除限售50%。

(4) 公司高管林奕文先生于2017年10月19日申请辞去高管职务，其持有的公司股份自申报离任日起六个月内全部锁定。

股份变动的批准情况

适用 不适用

公司以发行股份及支付现金的方式购买爱得玩投资、冯钊华、李阔及嘉之泉投资合计持有的博睿赛思 100% 股权的相关议案已经公司第三届董事会第二次会议、第三届监事会第二次会议、及 2016 年第三次临时股东大会审议通过，并于 2017 年 3 月 31 日收到中国证监会《关于核准广州普邦园林股份有限公司向樟树市爱得玩投资管理中心(有限合伙)等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》(证监许可[2017]410 号)，核准本次发行事项。

股份变动的过户情况

适用 不适用

2017年4月19日，博睿赛思100%的股权已过户至普邦股份名下，普邦股份持有博睿赛思100%的股权，并领取了北京市工商行政管理局朝阳分局换发的《营业执照》(统一社会信用代码:911101056750961784)。具体情况详见《广州普邦园林股份有限公司关于发行股份购买资产之标的资产过户完成的公告》(公告编号:2017-020)。

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
谢非	26,905,504	10,762,202	0	16,143,302	2015年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016年11月2日流通25%，2017年3月10日流通30%，《2017年年度报告》披露后10个工作日流通30%，《2018年年度报告》披露后10个工作日流通15%。
常灵	2,898,926	1,159,571	0	1,739,355	2015年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016年11月2日流通25%，2017年3月10日流通30%，《2017年年度报告》披露后10个工作日流通30%，《2018年年度报告》披露后10个工作日流通15%。
周巍	2,898,926	1,159,571	0	1,739,355	2015年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016年11月2日流通25%，2017年3月10日流通30%，《2017年年度报告》披露后10个工作日流通30%，《2018年

						度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
张玲	962,912	385,165	0	577,747	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，2017 年 3 月 10 日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
徐建军	723,457	289,383	0	434,074	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，2017 年 3 月 10 日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
范欣	723,457	289,383	0	434,074	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，2017 年 3 月 10 日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
杨浦	672,510	269,004	0	403,506	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，2017 年 3 月 10 日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
靳志军	575,709	230,284	0	345,425	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，2017 年 3 月 10 日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
深圳市前海嘉之泉投资有限公司	0	0	8,440,528	8,440,528	2016 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2018 年 5 月 19 日
樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）	0	0	30,385,903	30,385,903	2016 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2018 年 5 月 19 日流通 70%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%。
李阔	0	0	22,333,638	22,333,638	2016 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2018 年 5 月 19 日流通 70%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%。
冯钊华	0	0	23,245,215	23,245,215	2016 年发行股份及	2018 年 5 月 19 日流通 70%，

					支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%。
涂善忠	372,472,813	85,638,034	21,138,034	307,972,813	2014 年非公开发行获配股份	非公开发行新增股份于 2017 年 12 月 5 日上市流通，并转为高管锁定股。
合计	408,834,214	100,182,597	105,543,318	414,194,935	--	--

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

√ 适用 □ 不适用

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格（或利率）	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期
股票类						
普邦股份	2017 年 05 月 08 日	6.81	84,405,284	2017 年 05 月 19 日	84,405,284	
可转换公司债券、分离交易的可转换公司债券、公司债类						
17 普邦债	2017 年 12 月 14 日	7.5%	820,000,000	2017 年 12 月 29 日	820,000,000	2022 年 12 月 13 日
其他衍生证券类						

报告期内证券发行（不含优先股）情况的说明

1. 2017 年 3 月 31 日，公司收到中国证监会《关于核准广州普邦园林股份有限公司向樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2017]410 号），批复内容如下：

一、核准公司向樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）发行 30,385,903 股股份、向深圳市前海嘉之泉投资有限公司发行 8,440,528 股股份、向冯钊华发行 23,245,215 股股份、向李阔发行 22,333,638 股股份购买相关资产。由股东大会授权董事会根据实际认购情况与独立财务顾问（主承销商）协商确定最终发行股份的价格为 6.81 元/股，发行数量 84,405,284 股。

二、核准公司非公开发行不超过 18,671,071 股新股募集本次发行股份购买资产的配套资金。发行股份募集配套资金部分尚需后续在本次重组的核准文件有效期内完成。

2. 2017 年 12 月 14 日发行公司债，简称为“17 普邦债”，债券代码：112603，发行规模为 8.20 亿元，票面利率为 7.50%，于 2017 年 12 月 29 日在深交所发行上市。

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

√ 适用 □ 不适用

详见本报告“第六节 股份变动及股东情况”的“一、股份变动情况”的“1、股份变动情况”相关说明。

3、现存的内部职工股情况

□ 适用 √ 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	94,137	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	96,482	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
涂善忠	境内自然人	22.87%	410,630,418	0	307,972,813	102,657,605	质押	156,400,000
黄庆和	境内自然人	13.72%	246,444,914	0	184,833,685	61,611,229	质押	151,170,000
广州蕙富昕达投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	4.79%	86,000,000	0	0	86,000,000		0
樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	1.69%	30,385,903	30,385,903	30,385,903	0	质押	24,000,000
深圳市博益投资发展有限公司	境内非国有法人	1.60%	28,739,543	0	0	28,739,543	质押	28,730,000
谢非	境内自然人	1.45%	26,064,564	-9,809,442	16,143,302	9,921,262		0
山东省国有资产投资控股有限公司	国有法人	1.42%	25,446,470	0	0	25,446,470		0
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.41%	25,369,500	0	0	25,369,500		0
冯钊华	境内自然人	1.29%	23,245,215	23,245,215	23,245,215	0	质押	10,000,000
李阔	境内自然人	1.24%	22,333,638	22,333,638	22,333,638	0	质押	10,000,000
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名股东中，涂善忠及黄庆和同为普邦股份董事，谢非为公司全资子公司深蓝环保董事长，冯钊华为公司全资子公司博睿赛思董事/总经理，李阔为公司全资子公司博睿赛思副总经理，除上述五人与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系外，未知公司其他前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。							

前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
涂善忠	102,657,605	人民币普通股	102,657,605
广州蕙富昕达投资合伙企业（有限合伙）	86,000,000	人民币普通股	86,000,000
黄庆和	61,611,229	人民币普通股	61,611,229
深圳市博益投资发展有限公司	28,739,543	人民币普通股	28,739,543
山东省国有资产投资控股有限公司	25,446,470	人民币普通股	25,446,470
中央汇金资产管理有限责任公司	25,369,500	人民币普通股	25,369,500
中国民生信托有限公司－中国民生信托·至信 254 号歆玥 1 号证券投资集合资金信托计划	21,526,938	人民币普通股	21,526,938
梁定文	20,950,934	人民币普通股	20,950,934
李留根	18,960,633	人民币普通股	18,960,633
长安国际信托股份有限公司－长安信托·长安投资 575 号证券投资单一资金信托	15,379,462	人民币普通股	15,379,462
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名无限售流通股股东中，涂善忠及黄庆和同为普邦股份董事，谢非为公司全资子公司深蓝环保董事长，除上述三人与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系外，未知公司其他前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	无		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
涂善忠	中国	否
主要职业及职务	广州普邦园林股份有限公司董事长	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无	

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人情况

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

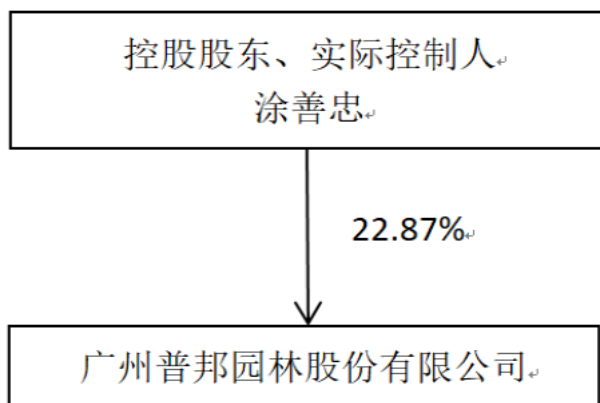
实际控制人姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
涂善忠	中国	否
主要职业及职务	广州普邦园林股份有限公司董事长	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无	

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股 份数量(股)	本期减持股 份数量(股)	其他增减 变动(股)	期末持股数 (股)
涂善忠	董事长	现任	男	58	2010年08月05日	2019年07月25日	410,630,418	0	0	0	410,630,418
黄庆和	副董事长	现任	男	57	2010年08月05日	2019年07月25日	246,444,914	0	0	0	246,444,914
曾伟雄	董事/总裁	现任	男	58	2010年08月05日	2019年07月25日	8,981,107	0	0	0	8,981,107
叶劲枫	董事/规划设计事业部总裁	现任	男	42	2010年08月05日	2019年07月25日	5,089,294	0	0	0	5,089,294
全小燕	董事/副总裁	现任	女	59	2010年08月05日	2019年07月25日	3,592,443	0	0	0	3,592,443
周滨	董事/财务总监	现任	女	46	2012年11月15日	2019年07月25日	137,211	0	0	0	137,211
柳絮	独立董事	现任	女	59	2015年01月20日	2019年07月25日	0	0	0	0	0
康晓阳	独立董事	现任	男	35	2016年07月26日	2019年07月25日	0	0	0	0	0
汪林	独立董事	现任	男	36	2016年07月26日	2019年07月25日	0	0	0	0	0
万玲玲	监事会主席/ 审计总监/党 总支书记	现任	女	57	2010年08月05日	2019年07月25日	3,592,443	0	0	0	3,592,443
卢歆	监事	现任	女	40	2015年11月27日	2019年07月09日	0	0	0	0	0
郑晓青	监事	现任	女	37	2016年07月10日	2019年07月09日	1,200	0	0	0	1,200
谭广文	副总裁	现任	男	58	2012年11月15日	2019年07月26日	137,211	0	34,303	0	102,908
曾杼	副总裁	现任	女	42	2010年08月05日	2019年07月26日	2,844,017	0	0	0	2,844,017
郭沛锦	副总裁	现任	男	55	2010年08月05日	2019年07月26日	1,010,374	0	0	0	1,010,374
林奕文	副总裁	现任	男	52	2010年08月05日	2017年10月19日	2,104,947	0	0	0	2,104,947

区锦雄	副总裁	现任	男	57	2010年08月05日	2019年07月26日	0	0	0	0	0
马力达	副总裁/董事会秘书	现任	男	38	2010年08月05日	2019年07月26日	1,496,851	0	0	0	1,496,851
合计	--	--	--	--	--	--	686,062,430	0	34,303	0	686,028,127

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
林奕文	副总裁	离任	2017年10月19日	个人原因

三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

姓名	职位	主要工作经历
涂善忠	董事长	男，1960年生，中专学历，风景园林施工工程师。中国风景园林学会常务理事，广东省风景园林协会副会长，广东园林学会副理事长，广东省土木建筑学会环境艺术学术委员会副秘书长，广州市城市绿化协会常务副会长，北京林业大学园林学院客座教授。曾荣获“广州市优秀中国特色社会主义事业建设者”和“广州创业30年功勋企业家”荣誉称号，广东园林学会“突出贡献奖”。历任广州市流花湖公园园林科科长、广州市普邦园林配套工程有限公司总经理兼执行董事，现任广州普邦园林股份有限公司董事长。
黄庆和	副董事长	男，1961年生，大专学历，园林高级工程师。2003年主持设计的佛山丽日豪庭项目获国家詹天佑土木工程大奖；2008年主持设计的天津格调春天花园项目、2009年主持设计的佛山中海金沙湾项目均获中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖；2008年主持设计的广州云裳丽影项目获广州市优秀工程勘察设计一等奖；2010年主持设计的广州长隆酒店二期项目获中国风景园林学会优秀园林绿化工程奖大金奖；2015年主持设计的珠海长隆海洋王国园林景观设计项目获中国风景园林学会优秀园林绿化工程金奖和艾景奖年度十佳景观设计大奖。历任广州市越秀公园园林科科长、广州市普邦园林配套工程有限公司副执行董事兼总设计师，现任广州普邦园林股份有限公司副董事长。
曾伟雄	董事 总裁	男，1961年生，中专学历，风景园林施工工程师。现任中国风景园林学会园林工程分会副理事长，历任广州市绿化公司白云苗圃技术员，苗圃主任，广州市花木公司园林分公司经理、广州市普邦园林配套工程有限公司总经理兼工程部总经理，现任广州普邦园林股份有限公司董事、总裁。
叶劲枫	董事 规划设计事业部 总裁	男，1976年生，硕士，毕业于华南理工大学，园林高级工程师。广东省土木建筑学会环境艺术学术委员会委员，中国城市科学学会城市更新专业委员会副主任委员。2003年参与设计的广佛山丽日豪庭项目，获国家詹天佑土木工程大奖；2008主持设计的天津泰达格调春天项目获国家詹天佑大奖；2010年主持参与设计的广州长隆酒店二期项目获中国风景园林学会优秀园林绿化工程奖大金奖。历任广州市普邦园林配套工程有限公司设计总监，现任广州普邦园林股份有限公司董事、规划设计事业部总裁。
全小燕	董事 副总裁 总工程师	女，1959年生，本科学历，风景园林设计高级工程师。1995年设计的《春的脚步》获第二届园艺博览会优秀小苗圃一等奖；1997年设计的《花韵》获第四届园艺博览会优秀小园圃二等奖；2001年设计的《青藻·绿树·流水人家》获第四届中国国际园林花卉博览会综合银牌；2008年作为主要设计人主持设计的《中信东莞森林湖项目》，获中国人居环境评比金牌；2009年作为主要设计人主持设计的《南宁熙园园林景观工程项目》，获2010年广东省风景园林优良样板工程金奖；2015年作为主要设计人参与设计的《三水高富御江南景观设计》获广东省优秀工程勘察设计二等奖；2016年作为主要设计人参与设计的《福州融汇桂湖温泉生态城展示区景观设计》获广州市优秀工程勘察设计一等奖。历任广州市流花湖公园副主任、广州市普邦园林配套工程有限公司绿化设计总监兼副总经理，现任广州普邦园林股份有限公司董事、副总裁、总工程师。
周 滨	董事	女，1972年生，新西兰梅西大学工商管理硕士，中欧国际工商学院2007CFO

	财务总监	课程学员。历任雀巢牛奶广州有限公司主管会计、吉百利糖果（广州）有限公司财务经理、广东汇香源生物科技股份有限公司董事、副总经理、财务总监兼董事会秘书，现任广州普邦园林股份有限公司董事、财务总监。
柳絮	独立董事	女，出生于1958年，毕业于南京理工大学，管理科学与工程博士，中国注册会计师，中国注册资产评估师，中国注册税务师，现任广东外语外贸大学财经学院会计学教授。柳絮博士主要研究会计、财务管理、审计，在会计、审计、审计信息化方面有扎实的基础和实践经验，已在国内外重要学术刊物上发表论文共计40篇，6篇论文被EI检索，出版专著6部，获奖成果2项。主持多项课题，其中2010年主持的《E审通风险导向审计软件平台》获广东省科技进步三等奖（排名第一），广州市越秀区科技进步一等奖（排名第一）。历任青海师范大学讲师，广州大学讲师，广东财税高等专科学校副教授。2006年至今兼任广州铭太信息科技有限公司董事长；2012年至今兼任广州广日股份有限公司独立董事、广东新华发行集团股份有限公司独立董事；广州普邦园林股份有限公司独立董事。
汪林	独立董事	男，1982年出生，中山大学岭南学院经济管理系副教授，博士生导师，管理学博士、经济学博士后。曾分别于2011年8月至12月以及2016年4月至6月到麻省理工大学（MIT）斯隆商学院进行访问深造。校内曾为博士生及硕士生开设管理学前沿理论及管理实证研究研究方法。目前为博士生开设管理学理论课，MBA学生开设战略管理和组织行为学课程，为EDP学生开设战略管理和组织行为学方面的课程，为DBA学生开设组织变革的课程。主持了国家自然科学基金青年基金、国家自然科学基金面上基金、教育部青年科学基金、中国博士后面上资助以及中国博士后特别资助等纵向课题。部分文章在国际顶级期刊Journal of applied psychology以及国内顶级管理学期刊《管理世界》杂志上正式发表。并独立主持了南方电网、中国建筑工程局等多家企业的管理咨询和内训项目。现任广东生益科技股份有限公司的独立董事，广州普邦园林股份有限公司独立董事。
康晓阳	独立董事	男，1983年出生，商法学硕士，毕业于澳大利亚MONASHIUNIVERSITY，北京市康达律师事务所合伙人律师，专注于股票首次公开发行、上市公司再融资、重大资产重组、境内外并购、私募股权投资、“新三板”等证券法律业务。现任广州明朝互动科技股份有限公司独立董事，广州普邦园林股份有限公司独立董事。
万玲玲	监事会主席 审计总监 党总支书记	女，1961年生，本科学历，风景园林施工工程师，助理经济师。历任广州市流花湖公园科长、广州市草暖公园党支部书记、广州市普邦园林配套工程有限公司副总经理，现任广州普邦园林股份有限公司监事会主席、审计总监、党总支书记。
卢歆	监事 工程事业部副 总裁	女，1977年生，本科学历，园林助理工程师。历任广州市普邦园林配套工程有限公司计划合约部经理、投标预结算管理中心总监，现任广州普邦园林股份有限公司监事、工程事业部副总裁。
郑晓青	监事 生态环境事业 部采购副总监	女，1981年生，本科学历，二级注册建造师，风景园林施工工程师。历任广州市春涛园林建筑有限公司设计师，现任广州普邦园林股份有限公司监事、生态环境事业部采购副总监。
区锦雄	常务副总裁 生态环境事业 部行政总裁	男，1961年生，硕士，毕业于中山大学，园林高级工程师。历任广州地区绿化委员会规划科科长、北方工业山联集团（香港）有限公司中国事业部董事、广州市新骏威有限公司总裁、广州好更多建筑材料有限公司董事长、广州市普邦园林配套工程有限公司工程部副总经理兼片区总经理，现任广州普邦园林股份有限公司常务副总裁、生态环境事业部行政

		总裁。
马力达	副总裁 董事会秘书	男，1980年生，硕士，毕业于中山大学管理学院。历任广州普邦园林股份有限公司财务总监，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、董事会秘书，北京博睿赛思信息系统集成有限公司董事长、四川深蓝环保科技有限公司董事、泛亚国际（6128.HK）非执行董事、深圳市前海普邦投资管理有限公司风控总监。
谭广文	副总裁 研发中心主任 人力资源总监	男，1959年生，硕士，园林高级工程师（教授级）。教育部全国万名优秀创新创业导师人才库首批入库导师，广东省住建厅园林专家组成员，广东省工程勘察设计行业协会副会长及其风景园林专业委员会主任委员，广东省湿地保护协会副理事长，广东园林学会常务理事兼第七届理事会副秘书长，广东省植物学会南方棕榈协会副会长，中国风景园林学会园林植物与古树名木委员会委员，仲恺农业工程学院硕士生导师，广东省园林绿化讲师团成员。历任广州市园林科研所科研办副主任、广州市园林局科技处主任科员、1999年昆明世界园艺博览会广东粤晖园园长、广州市东风公园主任、广州市黄花岗公园副主任、广州文化公园主任、广州园林建筑规划设计院高级工程师、广东省优秀工程勘察设计奖评审专家、广东省岭南特色规划与建筑设计评审委员会委员、“广东省园林绿化工程项目负责人”培训讲师、《广东园林》杂志常务副主编、生态园林产业技术创新战略规划委员会主任、生态园林产业技术创新战略联盟副理事长。曾荣获2013年度广东省科技进步一等奖（第3完成人）和广州市越秀区科学技术突出贡献奖、2017年中国风景园林学会优秀成果一类奖（第1完成人）、2016年中国风景园林学会科技进步二等奖（第2完成人）等。2010年入职广州普邦园林股份有限公司任园林规划设计院院长、研发中心副主任、企业文化部经理，现任广州普邦园林股份有限公司集团副总裁、研发中心主任、人力资源总监。
郭沛锦	副总裁 生态环境事业部 副总裁	男，1963年生，本科学历。历任广州市第一建筑工程公司任职施工管理负责人、广州市越秀太湖发展有限公司工程部副经理、广州市普邦园林配套工程有限公司工程项目经理，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、生态环境事业部副总裁。
曾 杼	副总裁 生态环境事业部 执行副总裁	女，1976年生，硕士，毕业于中山大学岭南学院，园林工程师。历任广州市普邦园林配套工程有限公司景观设计师、总工程师、绿化设计总监，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、生态环境事业部执行副总裁。
林奕文	副总裁 工程事业部工程 总裁	男，1966年生，本科学历，注册造价师、一级注册建造师、建筑工程预结算高级工程师、建筑经济师。曾荣获“2015年越秀区重点企业高级人才”荣誉称号。历任广东省建筑设计研究院工程概预算经理、广州市普邦园林配套工程有限公司预算总监兼工程片区总经理、广州普邦园林股份有限公司工程事业部总经理，广州普邦园林股份有限公司副总裁、工程事业部工程总裁。（已于2017年10月19日离任公司高级管理人员）

在股东单位任职情况

适用 不适用

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
--------	--------	------------	--------	--------	---------------

马力达	Earthasia International Holdings Limited	Non Executive Director	2014 年 02 月 24 日		是
马力达	四川深蓝环保科技有限公司	董事	2015 年 08 月 20 日	2018 年 08 月 19 日	是
马力达	北京博睿赛思信息系统集成有限公司	董事长	2016 年 11 月 02 日	2019 年 11 月 01 日	否
马力达	深圳市前海普邦投资管理有限公司	风控总监	2015 年 12 月 11 日		否
区锦雄	四川深蓝环保科技有限公司	董事	2015 年 08 月 20 日	2018 年 08 月 19 日	是
在其他单位任职情况的说明	马力达为公司高级管理人员，是公司投资的泛亚国际非执行董事，是深蓝环保董事，博睿赛思董事长，前海普邦风控总监；区锦雄为公司高级管理人员，是深蓝环保董事				

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司董事、监事、高级管理人员的报酬由公司结合实际经营情况，以及参考当前上市公司董事、监事、高级管理人员的薪酬水平制定，相关薪酬议案已经过董事会，监事会及股东大会审议通过。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
涂善忠	董事长	男	58	现任	48	否
黄庆和	副董事长	男	57	现任	48	否
曾伟雄	董事、总裁	男	58	现任	40	否
叶劲枫	董事、规划设计事业部总裁	男	42	现任	36	否
全小燕	董事、副总裁	女	59	现任	36	否
周滨	董事、财务总监	女	46	现任	30	否
柳絮	独立董事	女	59	现任	10	否
康晓阳	独立董事	男	35	现任	10	否
汪林	独立董事	男	36	现任	10	否
万玲玲	监事会主席	女	57	现任	26	否
卢歆	监事	女	40	现任	24	否
郑晓青	监事	女	37	现任	20.5	否
谭广文	副总裁	男	58	现任	36	否
曾杼	副总裁	女	42	现任	24	否
林奕文	副总裁	男	52	现任	36	否
郭沛锦	副总裁	男	55	现任	30	否

区锦雄	副总裁	男	57	现任	26	是
马力达	副总裁、董事 会秘书	男	38	现任	36	是
合计	--	--	--	--	526.5	--

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

五、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

母公司在职员工的数量（人）	2,181
主要子公司在职员工的数量（人）	288
在职员工的数量合计（人）	2,469
当期领取薪酬员工总人数（人）	2,469
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	28
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	1,782
财务人员	124
行政人员	296
管理人员	267
合计	2,469
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
研究生及以上	95
本科	879
大专	832
其他	663
合计	2,469

2、薪酬政策

公司建立了完善的绩效考评体系和薪酬制度，依照公司年度经营计划和绩效考核机制对公司员工进行定期考核，并按照考核情况确定报酬。

3、培训计划

人才是一家轻资产企业的核心资产，提供良好的平台及工作环境、使员工在工作中得到提升和实现个人价值是公司的使命之一。因此，公司通过多种渠道寻求优秀的培训资源，构造了健全的培训体系，包括新员工入职培训、在职人员业务培训、管理思维培训、员工有效沟通培训等，有效地提高了员工的整体素质和企业的经营管理水平。

2018 年公司已安排包括技术课程、软件培训、欣赏课程、实习培训、入职培训、销售培训、财务培训、行政培训和综合课程等在内的培训约 260 个课时。

4、劳务外包情况

适用 不适用

第九节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》和《深圳证券交易所中小企业板块上市公司规范运作指引》等法律法规和监管部门的有关规定，不断完善和规范公司内部控制的法人治理结构。

公司的股东大会是公司的权力机构，决定公司的经营方针和投资机会，审批公司的年度财务决算方案、年度利润分配方案等公司重大事项，确保所有股东充分行使自己的权利；董事会决定公司的经营计划和投资方案，执行股东大会的决议，负责内部控制体系的建立和监督；董事会下设战略与投资委员会、审计委员会、提名委员会及薪酬与考核委员会等四个专门委员会，促进董事会科学、高效决策。监事会对公司董事、高级管理人员的行为进行监督，检查公司财务，对董事会编制的公司定期报告进行审核并提出书面审核意见，对公司内部控制体系的有效性进行监督；在董事会领导下，公司由总裁全面负责公司的日常经营管理活动、组织实施董事会决议，组织领导企业内部控制的日常运行。

截至 2017 年 12 月 31 日，经公司股东大会或董事会审议通过且正在执行的制度及披露日期如下表：

序号	制度	初次制订日期	修订日期
1	股东大会议事规则	上市前制订	2013年7月12日
2	董事会议事规则	上市前制订	2013年7月12日
3	监事会议事规则	上市前制订	2013年7月12日
4	发展战略委员会工作细则	2012年10月25日	
5	提名委员会工作细则	2012年10月25日	
6	薪酬与考核委员会工作细则	2012年10月25日	
7	审计委员会工作细则	上市前制订	2012年10月25日
8	总经理工作细则	上市前制订	2012年10月25日
9	董事会秘书工作细则	上市前制订	2012年10月25日
10	独立董事工作制度	上市前制订	
11	内部审计制度	上市前制订	2012年9月3日
12	内部控制制度	2012年9月3日	
13	分红管理制度	2012年7月30日	2014年4月17日
14	未来三年分红回报规划	2012年7月30日	2014年4月17日
15	关联交易管理办法	上市前制订	2013年4月8日
16	防范控股股东及关联方资金占用管理制度	上市前制订	2012年9月3日
17	融资与对外担保管理办法	上市前制订	2012年7月30日
18	募集资金管理办法	上市前制订	2015年4月18日

19	对外投资管理办法	上市前制订	2012年7月30日
20	风险投资管理制度	2012年9月3日	
21	信息披露管理制度	上市前制订	2012年9月3日
22	对外信息报送和使用管理制度	2012年9月3日	
23	内幕信息知情人登记和报备制度	2012年3月23日	2013年2月22日
24	投资者关系管理办法	上市前制订	2012年3月28日
25	重大信息内部报告制度	2012年9月3日	
26	独立董事年报工作制度	2013年2月22日	
27	审计委员会年报工作制度	2013年2月22日	
28	公众平台信息管理制度	2014年3月26日	
29	股东大会累积投票制度实施细则	2015年6月1日	
30	股东大会网络投票实施细则	2015年6月1日	
31	中小投资者单独计票管理办法	2015年6月1日	

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

公司严格按照《公司法》、《证券法》等有关法律法规及《公司章程》的相关规定规范运作，报告期内，公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面与现有股东完全分开，相互独立，具有独立和完整的资产与业务，具备面向市场独立及自主的经营能力。

（一）业务独立情况

公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在同业竞争。公司主要从事风景园林规划设计、园林工程施工及苗木生产、销售，公司作为园林设计、施工、苗木一体化的综合性园林企业，具备独立完整的经营及对外业务开展能力，拥有独立的经营场所，独立对外签订合同，不存在对控股股东、实际控制人及其他关联方的业务依赖。

（二）人员独立情况

1、公司总裁、副总裁、财务总监、董事会秘书等高级管理人员专职在公司工作并领取报酬，上述人员均未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业担任任何职务，未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业领取薪酬。

2、公司董事、监事、高级管理人员均依据合法程序选任或聘任，不存在控股股东等干预公司董事会和股东会已经做出的人事任免决定的情形。

3、公司建立独立的人事管理系统，与员工签订劳动合同，建立独立的工资管理、福利与社会保障管理，公司拥有独立的劳动用工权利，不存在受控股股东干涉的现象。

（三）资产独立情况

公司合法拥有独立、完整的生产经营场所及商标的所有权或者使用权，公司与股东之间的资产产权界定清晰，生产经营场所独立，公司不存在以资产、权益或信誉为股东的债务提供担保的情况，公司不存在资产、资金被股东占用而损害公司利益的情况。

（四）财务独立情况

公司开设了独立银行账户，依法独立纳税，公司设有独立的财务管理部门和内部审计部门，并配备专职财务管理人员和内部审计人员。公司建立了独立的会计核算体系、财务管理制度和内部审计管理制度，进行独立财务决策。公司不存在货币资金或其他资产被股东或其他关联方占用的情况，也不存在为股东及其下属单位、其他关联企业提供担保的情况。

（五）机构独立情况

公司设有健全的管理体系，股东大会、董事会、监事会以及各职能部门、营运中心、设计院等均按照公司内部规定行使各自职权。公司实行董事会领导下的总裁负责制，公司生产经营和办公机构完全独立，不存在与股东混合经营的情形，公司的机构设置不存在受控股股东及其他个人或单位干预的情形。

三、同业竞争情况

适用 不适用

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2017 年第一次临时股东大会	临时股东大会	41.28%	2017 年 03 月 03 日	2017 年 03 月 04 日	《2017 年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2017-010）
2016 年年度股东大会	年度股东大会	40.49%	2017 年 04 月 07 日	2017 年 04 月 08 日	《2016 年年度股东大会决议公告》（公告编号：2017-018）
2017 年第二次临时股东大会	临时股东大会	39.09%	2017 年 06 月 23 日	2017 年 06 月 24 日	《2017 年第二次临时股东大会决议公告》（公告编号：2017-038）
2017 年第三次临时股东大会	临时股东大会	39.31%	2017 年 09 月 20 日	2017 年 09 月 21 日	《2017 年第三次临时股东大会决议公告》（公告编号：2017-067）

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

五、报告期内独立董事履行职责的情况

1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会及股东大会的情况							
独立董事姓名	本报告期应参加董事会	现场出席董	以通讯方式参加董事会	委托出席董	缺席董事会	是否连续两次未亲自参加董事会	出席股东大会次

	次数	事会次数	次数	事会次数	次数	会议	数
柳絮	16	16	0	0	0	否	4
康晓阳	16	16	0	0	0	否	4
汪林	16	16	0	0	0	否	4

连续两次未亲自出席董事会的说明

无。

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

2017 年度，公司独立董事能够严格按照《公司章程》、《独立董事制度》等的规定，本着对公司、股东负责的态度，勤勉尽责，积极出席相关会议，认真审议各项议案，客观的发表自己的看法及观点，了解公司的生产经营情况和财务状况，并通过电话和邮件，与公司其他董事、高管人员及相关工作人员保持密切联系，时刻关注外部经济形势及市场变化对公司经营状况的影响，关注传媒、网络有关公司的相关报道，及时获悉公司各重大事项的进展情况，定期审阅公司提供的信息报告，掌握公司的运行动态，在充分掌握实际情况的基础上提出相关意见与建议，为独立董事对董事会各项议案的审议表决、对重大事项发表独立意见提供了有力的支持。

六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

董事会下设战略与投资委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会，四个委员会在公司发展战略、内部审计、薪酬考核、提名等各个方面发挥着积极的作用。

报告期内，根据公司实际经营管理需要，四个委员会各自召开会议的情况如下：

专业委员会	会议次数	会议主题
战略与投资委员会	1	1、对公司以发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金方式购买宝盛科技股权事项进行讨论分析，并将结论上报董事会；
审计委员会	4	1、审议公司2016年年度报告，检查公司2016年度内审情况及募集资金使用情况，并向董事会报告； 2、审议公司2017年第一季度报告，检查公司一季度内审情况及募集资金使用情况，并向董事会报告； 3、审议公司2017年半年度报告，检查公司二季度内审情况及募集资金使用情况，并向董事会报告； 4、审议公司2017年第三季度报告，检查公司三季度内审情况及募集资金使用情况，并向董事会报告。

薪酬与考核委员会	3	1、审议《公司第一期员工持股计划（草案）及摘要》的议案； 2、对各部门提交的关于股权激励对象绩效考核事项进行复核确认； 3、根据公司经营业绩，对公司董事、监事及高级管理人员2017年的工作情况进行考核，确认其薪酬、奖金情况。
提名委员会	1	1、对提名员工持股计划人员名单进行讨论分析，并将结论上报董事会。

七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

八、高级管理人员的考评及激励情况

公司高级管理人员和核心骨干人员实施绩效考核，对其年薪采取“年薪+绩效”的方式。根据公司的经营状况和个人的经营业绩对董事、监事、高级管理人员进行定期考评，并按照考核情况确定其年薪、绩效和报酬总额。报告期内，公司通过员工持股计划等方式加强对公司董事、监事、高级管理人员、核心技术（业务）人员的激励，保证了公司高级管理人员的稳定，有效维护了公司生产经营的持续、健康发展。

九、内部控制评价报告

1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2018年04月20日	
内部控制评价报告全文披露索引	《2017年度内部控制自我评价报告》详见巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例		100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例		100.00%
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	财务报告重大缺陷的迹象包括：①公司董事、监事和高级管理人员的舞弊行为；②公司更正已公布的财务报告；③注册会计师发现的却未被公司内部控制识别的当期财务报告中的重大错报。④审计委员会和审计部门对公司的对外财务报告和财务报告内部控制监督无效。财务报告重要缺陷的迹象包括：①未依照公认会计准则选择和应用会计政策；②未建立反舞弊程序和控制措施；③对于非常规	非财务报告缺陷认定主要以缺陷对业务流程有效性的影响程度、发生的可能性作判定。如果缺陷发生的可能性较小，会降低工作效率或效果、或加大效果的不确定性、或使之偏离预期目标为一般缺陷；如果缺陷发生的可能性较高，会显著降低工作效率或效果、或显著加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重要缺陷；如果缺陷发生的可能性高，

	和特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制;④对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、完整的目标。	会严重降低工作效率或效果、或严重加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重大缺陷。
定量标准	定量标准以营业收入、资产总额作为衡量指标。内部控制缺陷可能导致或导致的损失与利润表相关的,以营业收入指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于营业收入的 1%, 则认定为一般缺陷; 如果超过营业收入的 1% (含) 但小于 2%, 认定为重要缺陷; 如果超过营业收入的 2% (含), 则认定为重大缺陷。内部控制缺陷可能导致或导致的损失与资产管理相关的, 以资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于资产总额的 0.5%, 则认定为一般缺陷; 如果超过资产总额的 0.5% (含) 但小于 1%, 认定为重要缺陷; 如果超过资产总额 1% (含), 则认定为重大缺陷。	非财务报告内部控制缺陷评价的定量标准参照财务报告内部控制缺陷评价的定量标准执行。
财务报告重大缺陷数量 (个)		0
非财务报告重大缺陷数量 (个)		0
财务报告重要缺陷数量 (个)		0
非财务报告重要缺陷数量 (个)		0

十、内部控制审计报告或鉴证报告

内部控制鉴证报告

内部控制鉴证报告中的审议意见段	
广州普邦园林股份有限公司按照《企业内部控制基本规范》以及其他控制标准于截至 2017 年 12 月 31 日止在所有重大方面保持了与财务报表编制相关的有效的内部控制。	
内控鉴证报告披露情况	披露
内部控制鉴证报告全文披露日期	2018 年 04 月 20 日
内部控制鉴证报告全文披露索引	《广州普邦园林股份有限公司内部控制鉴证报告》详见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
内控鉴证报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制鉴证报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

第十节 公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

是

一、公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额 (万元)	利率	还本付息方式
广州普邦园林股份有限公司 2013 年公司债券	13 普邦债	112172	2013 年 05 月 10 日	2018 年 05 月 09 日	57,700.2	5.50%	按年付息、到期一次还本。即，利息每年支付一次，最后一期利息随本金一起支付。年度付息款项自付息日起不另计利息，本金自本金兑付日起不另计利息。
广州普邦园林股份有限公司 2017 年公司债券	17 普邦债	112603	2017 年 12 月 14 日	2022 年 12 月 13 日	82,000	7.50%	按年付息、到期一次还本。即，利息每年支付一次，最后一期利息随本金一起支付。年度付息款项自付息日起不另计利息，本金自本金兑付日起不另计利息。
公司债券上市或转让的交易场所	深圳证券交易所						
投资者适当性安排	附投资者回售选择权						
报告期内公司债券的付息兑付情况	公司已于 2017 年 5 月 10 日支付 2016 年 5 月 10 日至 2017 年 5 月 9 日期间的 13 普邦债利息，具体详见《广州普邦园林股份有限公司公司债券付息公告》（公告编号：2017-026）。						
公司债券附发行人或投资者选择权条款、可交换条款等特殊条款的，报告期内相关条款的执行情况（如适用）。	<p>13 普邦债：1、发行人调整票面利率选择权：根据《广州普邦园林股份有限公司公开发行公司债券募集说明书》，公司有权决定在本期债券存续期限的第 3 年末上调本期债券后 2 年的票面利率；报告期内无上述条款执行情况。2、投资者回售选择权：根据《广州普邦园林股份有限公司公开发行公司债券募集说明书》，投资者有权选择在第 3 个计息年度付息日将其持有的本期债券全部或部分按面值回售给公司，或者选择继续持有本期债券。报告期内无上述条款执行情况。</p> <p>17 普邦债：1、发行人调整票面利率选择权：根据《广州普邦园林股份有限公司公开发行公司债券募集说明书》，发行人有权在本次债券存续期内的第 2 年末和第 4 年末决定是否调整本次债券的票面利率；报告期内无上述条款执行情况。2、投资者回售选择权：根据《广州普邦园林股份有限公司公开发行公司债券募集说明书》，投资者有权选择在本次债券的第 2 个和第 4 个计息年度付息日将其持有的本次债券按面值全部或部分回售给发行人；或选择继续持有本次债券。报告期内无上述条款执行情况。</p>						

二、债券受托管理人和资信评级机构信息

债券受托管理人:							
名称	广发证券股份有限公司	办公地址	广州市天河区 北路 183-187 号 大都会广场 43 楼 (4301-431 6 房)	联系人	王仁惠、周 天宁、崔志 军、张瑞、 武建新	联系人电话	010-591367 12、 010-591367 17、 010-591367 20、 010-591367 21
报告期内对公司债券进行跟踪评级的资信评级机构:							
名称	鹏元资信评估有限公司		办公地址	深圳市深南大道 7008 号阳光高尔夫大厦三楼			
报告期内公司聘请的债券受托管理人、资信评级机构发生变更的,变更的原因、履行的程序、对投资者利益的影响等(如适用)			不适用				

三、公司债券募集资金使用情况

公司债券募集资金使用情况及履行的程序	<p>13 普邦债: 根据公司于 2013 年 5 月 8 日披露的《广州普邦园林股份有限公司公开发行公司债券募集说明书》, 本期债券发行募集资金不超过人民币 7 亿元(含 7 亿元), 在扣除发行费用后用于补充公司流动资金。该事项已经第一届董事会第二十三次会议及 2013 年第一次临时股东大会审议通过。截至 2014 年 12 月 31 日, 募集资金已全部用于补充营运资金。</p> <p>17 普邦债: 根据公司于 2017 年 12 月 27 日披露的《2017 年面向合格投资者公开发行公司债券上市公告书》, 本期债券最终实际发行规模为 8.20 亿元, 在扣除发行费用后将依次用于优化债务结构、偿还金融机构借款, 支付购买博睿赛思 100% 股权的第三期现金对价及补充流动资金。该事项已经第三届董事会第九次会议决议及 2017 年第一次临时股东大会审议通过。截至 2017 年 12 月 31 日, 已使用募集资金 23,320.00 万元。</p>
年末余额(万元)	58,119.57
募集资金专项账户运作情况	13 普邦债: 已销户 17 普邦债: 已于珠海华润银行股份有限公司广州分行、招商银行股份有限公司广州南方报业支行、长沙银行股份有限公司广州分行开立募集资金账户, 正常运作中。
募集资金使用是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	是

四、公司债券信息评级情况

《广州普邦园林股份有限公司 2017 年公司债券 2018 年跟踪信用评级报告》预计不晚于 2018 年 6 月 23 日在巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 披露, 敬请投资者关注。

五、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施

本期公司债券发行后, 公司将根据债务结构情况加强公司的资产负债管理、流动性管理以及募集资金

使用管理，保证资金按计划调度，及时、足额地准备资金用于每年的利息支付及到期本金的兑付，以充分保障投资者的利益。

（1） 偿债计划

13 普邦债的起息日 2013 年 5 月 10 日。公司债券的利息自起息日起每年支付一次，若投资者行使回售选择权，则回售部分债券付息日为 2014 年至 2016 年间每年的 5 月 10 日（遇节假日顺延，下同），若投资者未行使回售选择权，则 2014 年至 2018 年间每年的 5 月 10 日为上一计息年度的付息日。若投资者行使回售选择权，则本期公司债券到期日为 2016 年 5 月 10 日，到期支付本金及最后一期利息，若投资者未行使回售选择权，则本期公司债券到期日为 2018 年 5 月 10 日。

17 普邦债的起息日 2017 年 12 月 14 日。公司债券的利息自起息日起每年支付一次，若投资者在第 2 年付息日前行使回售权，则回售部分债券付息日为 2018 年至 2019 年间每年的 12 月 14 日（遇节假日顺延，下同），若投资者在第 4 年付息日前行使回售权，则回售部分债券付息日为 2018 年至 2021 年每年的 12 月 14 日。若投资者未行使回售选择权，则 2018 年至 2022 年间每年的 12 月 14 日为上一计息年度的付息日。若投资者在第 2 年末行使回售选择权，则本期公司债券到期日为 2019 年 12 月 14 日，若投资者在第 4 年末行使回售选择权，则本期公司债券到期日为 2021 年 12 月 14 日，到期支付本金及最后一期利息，若投资者未行使回售选择权，则本期公司债券到期日为 2022 年 12 月 14 日。

本期债券本金及利息的支付将通过债券登记托管机构和有关机构办理，具体事项将按照国家有关规定，由公司在证监会指定媒体上发布的本息偿付公告中加以说明。公司将根据债券本息未来到期支付情况制定年度、月度资金运用计划，合理调度分配资金，按期支付到期利息和本金。偿债资金主要来源为：公司营业收入和利润，外部融资或流动资产变现等。

（2） 偿债保障措施

① 发行人的偿债资金将主要来源于公司日常经营所产生的现金流

从合并报表看，公司拥有较强的盈利能力，2015 年、2016 年和 2017 年，公司分别实现营业收入 243,263.16 万元、271,853.08 万元和 357,613.95 万元，归属于母公司所有者的净利润 19,941.69 万元、10,517.91 万元和 15,188.47 万元。随着宏观经济稳中向好、公司业务不断发展、以及公司发展战略的转型升级，经营性现金流逐步由负转正，2015 年、2016 年和 2017 年，公司经营活动产生的现金流量净额分别为-40,055.93 万元、-6,537.04 万元和 29,004.72 万元。公司良好的盈利能力与现金流将为偿还债券本息提供保障。

此外，公司与国内主要银行保持着长期良好的合作关系，在偿还银行债务方面从未发生过任何形式的违约行为，在国内银行间具有优良的信用记录，具备较强的融资能力。截至 2017 年 12 月 31 日，公司拥有招商银行、民生银行、渤海银行等商业银行共计 19.3 亿元的贷款授信总额度。充足的银行授信额度进一步确保了本期公司债券的偿付能力。如果由于意外情况公司不能及时从预期的还款来源获得足够资金，公司可以凭借自身良好的资信状况以及与金融机构良好的合作关系，通过间接融资筹措本期债券还本付息所需资金。同时，公司将根据市场形势的变化，拓宽融资渠道，努力降低融资成本，改善债务结构，优化财务状况，为本期债券的偿还奠定坚实的基础。

② 流动资产的变现能力较强

公司资产流动性较好，如出现本期债券未能按期偿付本息的情况，可通过流动资产变现来偿付本期债券本息。截至 2017 年 12 月 31 日，公司流动资产总额为 757,967.63 万元，不含存货的流动资产余额为 421,874.17 万元，且预期随着公司业务规模的进一步扩大，公司流动资产规模将保持进一步上升。

因此，公司流动资产能较好的覆盖本期债券的本息。如果未来经济环境发生重大不利变化或其他因素致使公司未来主营业务的经营情况未达到预期水平，或由于不可预见的原因使公司不能按期偿付本期债券本息时，公司可以通过变现流动资产来补充偿债资金。

(3) 违约责任及解决措施

当本公司未按时支付本期债券的本金、利息和/或逾期利息，或发生其他违约情况时，债券受托管理人将依据《债券受托管理协议》代表债券持有人向本公司进行追索。如果债券受托管理人未按《债券受托管理协议》履行其职责，债券持有人有权直接依法向本公司进行追索。

六、报告期内债券持有人会议的召开情况

无。

七、报告期内债券受托管理人履行职责的情况

《公司债券受托管理事务报告（2016年度）》于2017年4月20日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露。

《公司债券受托管理事务报告（2017年度）》预计不晚于于2018年6月23日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露，敬请投资者关注。

八、截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2017 年	2016 年	同期变动率
息税折旧摊销前利润	30,004.86	21,616.43	38.81%
流动比率	193.34%	229.37%	-36.03%
资产负债率	47.92%	41.65%	6.27%
速动比率	105.58%	110.62%	-5.04%
EBITDA 全部债务比	6.27%	6.74%	-0.47%
利息保障倍数	3.55	3.21	10.59%
现金利息保障倍数	6.46	0.34	1,800.00%
EBITDA 利息保障倍数	4.17	3.92	6.38%
贷款偿还率	47.84%	54.62%	-6.78%
利息偿付率	72.39%	72.33%	0.06%

上述会计数据和财务指标同比变动超过 30%的主要原因

√ 适用 □ 不适用

1. 息税折旧摊销前利润2017年较2016年增长38.81%，主要是公司于2016年11月收购博睿赛思公司新增加的互联网数据服务类业务，以及环保类业务增长，共同影响所致。
2. 流动比率2017年较2016年下降36.03%，主要是报告期内公司债券及部分长期借款将于一年内到期，重分类至流动负债及应付账款增加所致。

3. 现金利息保障倍数2017年较2016年增长1,800.00%，主要是报告期内经营活动产生的现金流量净额增加所致。

九、报告期内对其他债券和债务融资工具的付息兑付情况

无。

十、报告期内获得的银行授信情况、使用情况以及偿还银行贷款的情况

1. 报告期内获得的银行授信情况：

2017年4月21日，公司召开的第三届董事会第十三次会议审议通过了《关于向民生银行申请综合授信额度的议案》同意在民生银行广州分行申请综合授信额度30,000万元，期限一年。

2017年6月7日，公司召开的第三届董事会第十四次会议审议通过了《关于向平安银行申请综合授信额度的议案》，同意公司在平安银行股份有限公司广州分行申请综合授信额度50,000万元，期限一年。

2017年8月24日，公司召开的第三届董事会第十五次会议审议通过了《关于向兴业银行申请综合授信额度的议案》，同意向兴业银行股份有限公司广州东山支行申请不超过5,000万元（含）的授信，期限一年。

2017年8月30日，公司召开的第三届董事会第十六次会议审议通过了《关于向交通银行及兴业银行申请综合授信额度的议案》，同意在交通银行股份有限公司广州天河支行申请综合授信额度人民币7,000万元，授信期限一年；向兴业银行股份有限公司广州东山支行申请不超过5,000万元（含）的授信，期限一年。

2017年9月29日，公司召开的第三届董事会第十九次会议审议通过了《关于向招商银行申请综合授信额度的议案》，同意在招商银行股份有限公司广州南方报业支行申请综合授信额度人民币40,000万元，授信期限三年。

2017年12月12日，公司召开的第三届董事会第二十二次会议审议通过了《关于向兴业银行、浦发银行申请综合授信额度的议案》，向兴业银行股份有限公司广州东山支行申请不超过人民币10,000万元（含）的融资，有效期1年；向浦发银行广州分行申请综合授信额度，新增至15,000万元，期限1年。

2. 报告期内银行授信使用情况：

报告期内，共使用银行授信额度：64,571.65万元

3. 报告期内偿还银行贷款情况：

报告期内，按时偿还银行贷款共：60,100.00万元

十一、报告期内执行公司债券募集说明书相关约定或承诺的情况

无。

十二、报告期内发生的重大事项

无。

十三、公司债券是否存在保证人

是 否

第十一节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2018 年 04 月 20 日
审计机构名称	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	广会审字[2018]G17035840018 号
注册会计师姓名	吉争雄、徐如杰

审 计 报 告

广会审字[2018]G17035840018号

广州普邦园林股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了广州普邦园林股份有限公司（以下简称“普邦股份”）财务报表，包括2017年12月31日的合并及母公司资产负债表、2017年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的普邦股份财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了普邦股份2017年12月31日的财务状况以及2017年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于普邦股份，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是根据我们的职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

关键审计事项：	审计应对
1、建造合同收入确认	

<p>请参阅财务报表附注“五、重要会计政策及会计估计”25、26所述的会计政策、“七、合并财务报表主要项目注释”39及“十五、母公司财务报表主要项目注释”4。</p> <p>普邦股份主要从事园林绿化工程的设计及施工服务、环保工程的承接、互联网广告营销业务。</p> <p>由于建造合同收入为根据完工百分比法确认收入及成本。完工百分比按已完成的工作量占合同预计总工作量的比例确认。在使用完工百分比法时，涉及对项目预计总工程量及项目完工进度的估计，并需预计工程项目是否会引起亏损往往需运用重大的判断。因此，我们将建造合同收入的确认作为关键审计事项。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1、了解、评估并测试与收入确认相关的内部控制、检查收入确认的会计政策。 2、测试工程收入确认相关的一般控制及应用程序控制，了解完工百分比法运用及工程收入确认流程。 3、抽取重大工程合同样本，检查合同关键条款、工程项目预算总成本的明细及预算总成本编制，复核实际成本及预算总成本，复核工程合同的变更，评估其调整金额；复核工程完工百分比确认单，并抽取样本对项目完工进度进行函证。 4、对预算总成本、预计总收入或毛利率水平发生异常波动的大额项目实施询问、分析性复核等程序。 5、对本期结算的工程收入核查其结算资料，复核其入账金额。 6、对收入和成本执行分析程序，包括：前后两期收入、成本、毛利波动分析，主要工程项目本期收入、成本、毛利率与上期比较分析等分析程序。 7、通过公开渠道查询主要客户的工商登记资料等，核查客户的存在性与独立性。 8、检查主要客户结算单等关键审计证据，核实公司收入确认的金额、确认期间是否与披露的会计政策一致。 9、对营业收入执行截止测试，核查收入确认是否记录在正确的会计期间。
<p>2、应收账款减值</p>	
<p>请参阅财务报表附注“五、重要会计政策及会计估计”10所述的会计政策及“七、合并财务报表主要项目注释”3。</p> <p>截至2017年12月31日，普邦股份应收账款余额181,267.49万元，坏账准备余额</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1、复核管理层有关应收账款坏账准备计提会计政策的合理性及一贯性。 2、获取坏账准备计提表，分析检查应收账款账龄划分及坏账计提的合理性和准确性。 3、对金额重大的应收账款余额实施了函证程序，并将函证结果与公司账面记录进行核对。 4、对金额重大的应收账款余额检查期后回款情况，并与期后银

<p>19,173.22万元。</p> <p>由于应收账款余额重大且坏账准备的评估涉及管理层的重大判断，因此我们将应收账款减值作为关键审计事项。</p>	<p>行流水进行核对，确认应收账款坏账准备计提的合理性。</p> <p>5、对应收账款余额较大及账龄时间长的客户，我们通过公开渠道查询与债务人有关的信息，以识别是否存在影响公司应收账款坏账准备评估结果的情形。对于账龄时间长的应收账款，我们还与管理层进行了沟通，了解账龄时间长的原因以及管理层对于其可回收性的评估。</p>
--	--

四、其他信息

普邦股份管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括普邦股份2017年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读上述其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估普邦股份的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算普邦股份、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督普邦股份的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。同时，我们也执行了以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险；并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚

假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对普邦股份持续经营能力产生重大疑虑的事项或者情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致普邦股份不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映交易和事项。

6、就普邦股份中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行普邦股份集团审计并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施(如适用)。

从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：吉争雄（项目合伙人）

中国注册会计师：徐如杰

中国 广州 二〇一八年四月二十日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

1、合并资产负债表

编制单位：广州普邦园林股份有限公司

2017 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,936,445,289.90	915,912,845.51
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	193,551,448.48	200,889,937.74
应收账款	1,620,942,741.13	1,582,498,883.69
预付款项	29,335,691.80	36,672,096.61
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	0.00	257,343.51
应收股利		
其他应收款	121,935,102.03	122,889,368.20
买入返售金融资产		
存货	3,360,934,603.29	2,994,855,254.13
持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产	266,332,445.63	17,295,684.30
其他流动资产	50,198,960.51	16,993,548.98
流动资产合计	7,579,676,282.77	5,888,264,962.67

非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产	80,089,088.38	75,126,834.00
持有至到期投资		
长期应收款	203,557,372.37	390,872,508.37
长期股权投资	375,982,494.72	203,638,387.26
投资性房地产	2,702,092.84	6,746,083.95
固定资产	397,427,616.23	372,256,029.84
在建工程		43,781,936.46
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	238,140,740.01	82,970,021.79
开发支出		
商誉	1,052,124,899.09	598,218,405.96
长期待摊费用	14,051,624.66	5,112,600.42
递延所得税资产	38,393,460.24	26,064,034.08
其他非流动资产	4,043,693.47	5,461,024.67
非流动资产合计	2,406,513,082.01	1,810,247,866.80
资产总计	9,986,189,364.78	7,698,512,829.47
流动负债：		
短期借款	544,000,000.00	500,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		

应付票据	368,051,784.02	410,487,128.39
应付账款	1,769,883,456.16	1,237,490,975.19
预收款项	54,134,054.93	41,444,122.35
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	20,939,106.32	16,395,231.43
应交税费	38,018,199.18	30,877,996.55
应付利息	24,292,914.83	21,011,710.78
应付股利		
其他应付款	380,699,626.59	231,715,506.44
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	616,543,909.76	
其他流动负债	103,763,094.38	77,767,715.76
流动负债合计	3,920,326,146.17	2,567,190,386.89
非流动负债：		
长期借款	29,206,430.87	40,000,000.00
应付债券	811,315,685.58	575,282,582.67
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	17,338,370.03	11,594,418.06
递延所得税负债	7,227,425.28	12,267,968.53

其他非流动负债		
非流动负债合计	865,087,911.76	639,144,969.26
负债合计	4,785,414,057.93	3,206,335,356.15
所有者权益：		
股本	1,795,890,452.00	1,711,485,168.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,930,430,541.63	1,445,501,647.75
减：库存股		
其他综合收益	-282,622.44	14,058,689.01
专项储备		
盈余公积	135,194,186.96	135,194,186.96
一般风险准备		
未分配利润	1,220,299,874.69	1,080,395,554.85
归属于母公司所有者权益合计	5,081,532,432.84	4,386,635,246.57
少数股东权益	119,242,874.01	105,542,226.75
所有者权益合计	5,200,775,306.85	4,492,177,473.32
负债和所有者权益总计	9,986,189,364.78	7,698,512,829.47

法定代表人：曾伟雄

主管会计工作负责人：周滨

会计机构负责人：黎雅维

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,341,123,642.01	463,755,596.85
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		

衍生金融资产		
应收票据	193,551,448.48	200,889,937.74
应收账款	911,911,755.01	1,082,293,809.08
预付款项	24,014,740.44	31,796,149.35
应收利息		239,698.38
应收股利		
其他应收款	894,170,638.77	774,315,718.05
存货	2,850,549,386.00	2,580,135,821.61
持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	42,252,286.66	16,615,891.89
流动资产合计	6,257,573,897.37	5,150,042,622.95
非流动资产：		
可供出售金融资产	76,126,834.00	75,126,834.00
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	2,449,604,315.86	1,631,761,966.84
投资性房地产		
固定资产	317,941,929.26	336,762,499.21
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	6,682,845.08	5,373,129.70
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	3,986,334.80	3,232,653.98
递延所得税资产	27,194,833.46	18,552,305.75

其他非流动资产	4,043,693.47	3,072,339.08
非流动资产合计	2,885,580,785.93	2,073,881,728.56
资产总计	9,143,154,683.30	7,223,924,351.51
流动负债：		
短期借款	390,000,000.00	450,000,000.00
以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	368,920,469.02	411,047,598.39
应付账款	1,386,519,844.00	1,075,948,768.48
预收款项	47,770,256.27	33,253,288.59
应付职工薪酬	15,043,830.77	12,859,170.44
应交税费	4,760,035.09	384,568.27
应付利息	24,062,957.49	21,011,710.78
应付股利		
其他应付款	338,607,587.82	201,689,726.67
持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	576,543,909.76	
其他流动负债	103,763,094.38	77,767,715.76
流动负债合计	3,255,991,984.60	2,283,962,547.38
非流动负债：		
长期借款		
应付债券	811,315,685.58	575,282,582.67
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		

递延收益	3,104,620.03	3,925,668.06
递延所得税负债		
其他非流动负债	257,028,674.90	79,108,532.11
非流动负债合计	1,071,448,980.51	658,316,782.84
负债合计	4,327,440,965.11	2,942,279,330.22
所有者权益：		
股本	1,795,890,452.00	1,711,485,168.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,917,542,092.86	1,427,409,754.45
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	135,194,186.96	135,194,186.96
未分配利润	967,086,986.37	1,007,555,911.88
所有者权益合计	4,815,713,718.19	4,281,645,021.29
负债和所有者权益总计	9,143,154,683.30	7,223,924,351.51

3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	3,576,139,461.11	2,718,530,816.36
其中：营业收入	3,576,139,461.11	2,718,530,816.36
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	3,477,841,875.40	2,616,047,766.71
其中：营业成本	3,065,409,050.36	2,262,004,323.97
利息支出		

手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金 净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	26,731,776.97	17,066,235.21
销售费用	18,553,616.31	8,814,029.22
管理费用	256,118,199.29	239,607,860.15
财务费用	66,999,331.09	36,005,606.58
资产减值损失	44,029,901.38	52,549,711.58
加：公允价值变动收益（损 失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-” 号填列）	70,562,245.63	8,345,416.13
其中：对联营企业和合 营企业的投资收益	42,907,348.43	1,824,318.48
汇兑收益（损失以“-” 号填列）		
资产处置收益（损失以 “-”号填列）	-164,578.82	-1,834.39
其他收益	10,068,323.99	
三、营业利润（亏损以“-”号 填列）	178,763,576.51	110,826,631.39
加：营业外收入	5,732,494.73	11,525,744.92
减：营业外支出	773,170.46	551,155.47
四、利润总额（亏损总额以“-” 号填列）	183,722,900.78	121,801,220.84

减：所得税费用	7,240,451.68	14,606,304.79
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	176,482,449.10	107,194,916.05
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	176,482,449.10	107,194,916.05
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
归属于母公司所有者的净利润	151,884,716.00	105,179,083.38
少数股东损益	24,597,733.10	2,015,832.67
六、其他综合收益的税后净额	-14,341,311.45	9,020,720.91
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-14,341,311.45	9,020,720.91
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	0.00	0.00
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-14,341,311.45	9,020,720.91
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-1,459,291.73	22,527.73
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		

4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额	-12,882,019.72	8,998,193.18
6. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	162,141,137.65	116,215,636.96
归属于母公司所有者的综合收益总额	137,543,404.55	114,199,804.29
归属于少数股东的综合收益总额	24,597,733.10	2,015,832.67
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.090	0.060
（二）稀释每股收益	0.090	0.060

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：曾伟雄

主管会计工作负责人：周滨

会计机构负责人：黎雅维

4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	2,639,562,980.08	2,366,388,329.76
减：营业成本	2,436,001,054.83	2,052,593,279.17
税金及附加	22,658,753.47	15,018,231.68
销售费用		
管理费用	177,398,768.64	185,851,171.99
财务费用	62,212,096.59	26,934,757.89
资产减值损失	19,578,379.78	32,792,740.81
加：公允价值变动收益（损		

失以“-”号填列)		
投资收益(损失以“-”号填列)	28,914,976.05	7,150,371.62
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	1,787,810.30	629,273.97
资产处置收益(损失以“-”号填列)	21,528.57	-50,535.36
其他收益	7,164,075.67	
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	-42,185,492.94	60,297,984.48
加:营业外收入	1,176,737.95	7,152,185.13
减:营业外支出	538,008.68	523,052.71
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	-41,546,763.67	66,927,116.90
减:所得税费用	-13,058,234.32	5,339,740.46
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	-28,488,529.35	61,587,376.44
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	-28,488,529.35	61,587,376.44
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		

（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
六、综合收益总额	-28,488,529.35	61,587,376.44
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,655,684,634.62	2,409,492,285.24
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金		

净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	375,600.00	243,708.01
收到其他与经营活动有关的现金	231,881,681.12	128,764,931.80
经营活动现金流入小计	3,887,941,915.74	2,538,500,925.05
购买商品、接受劳务支付的现金	2,854,647,385.63	1,939,196,879.91
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	298,265,108.60	264,753,190.84

支付的各项税费	167,936,264.40	135,975,570.04
支付其他与经营活动有关的现金	277,045,935.25	263,945,686.01
经营活动现金流出小计	3,597,894,693.88	2,603,871,326.80
经营活动产生的现金流量净额	290,047,221.86	-65,370,401.75
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	46,362,076.46	
取得投资收益收到的现金	6,232,246.53	4,920,322.95
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	4,945,620.22	330,857.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	1.00	
收到其他与投资活动有关的现金	13,709,838.62	5,922,096.57
投资活动现金流入小计	71,249,782.83	11,173,276.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	33,804,882.33	26,672,544.03
投资支付的现金	340,802,206.98	22,840,922.94
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	23,594.93	212,966,076.86
支付其他与投资活动有关的现金	148,085,298.11	126,115,177.94
投资活动现金流出小计	522,715,982.35	388,594,721.77
投资活动产生的现金流量净额	-451,466,199.52	-377,421,444.93
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	110,020,000.00	49,071,714.44
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	110,020,000.00	

取得借款收到的现金	714,200,000.00	768,000,000.00
发行债券收到的现金	814,800,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	940,285,835.18	397,812,925.08
筹资活动现金流入小计	2,579,305,835.18	1,214,884,639.52
偿还债务支付的现金	601,000,000.00	501,998,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	72,580,723.82	75,375,377.80
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	788,584,444.32	409,217,158.11
筹资活动现金流出小计	1,462,165,168.14	986,590,535.91
筹资活动产生的现金流量净额	1,117,140,667.04	228,294,103.61
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-963,227.91	1,373,637.92
五、现金及现金等价物净增加额	954,758,461.47	-213,124,105.15
加：期初现金及现金等价物余额	898,459,361.04	1,111,583,466.19
六、期末现金及现金等价物余额	1,853,217,822.51	898,459,361.04

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,041,309,917.66	2,227,109,641.36
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	160,108,254.02	107,678,647.89

经营活动现金流入小计	3,201,418,171.68	2,334,788,289.25
购买商品、接受劳务支付的现金	2,189,891,223.06	1,747,090,871.16
支付给职工以及为职工支付的现金	247,625,297.77	226,663,478.41
支付的各项税费	109,189,423.47	111,992,738.07
支付其他与经营活动有关的现金	342,991,990.80	386,085,095.43
经营活动现金流出小计	2,889,697,935.10	2,471,832,183.07
经营活动产生的现金流量净额	311,720,236.58	-137,043,893.82
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	5,200,000.00	
取得投资收益收到的现金	4,535,552.82	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	16,450.00	18,079.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	13,669,838.62	5,922,096.57
投资活动现金流入小计	23,421,841.44	5,940,175.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	15,389,384.70	6,438,913.76
投资支付的现金	380,654,554.68	646,505,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	396,043,939.38	652,943,913.76
投资活动产生的现金流量净额	-372,622,097.94	-647,003,738.19

三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		49,071,714.44
取得借款收到的现金	490,000,000.00	550,000,000.00
发行债券收到的现金	814,800,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	933,085,835.18	397,812,925.08
筹资活动现金流入小计	2,237,885,835.18	996,884,639.52
偿还债务支付的现金	550,000,000.00	272,998,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	64,976,859.41	66,668,578.05
支付其他与筹资活动有关的现金	748,118,923.02	399,217,158.11
筹资活动现金流出小计	1,363,095,782.43	738,883,736.16
筹资活动产生的现金流量净额	874,790,052.75	258,000,903.36
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	813,888,191.39	-526,046,728.65
加：期初现金及现金等价物余额	447,066,488.48	973,113,217.13
六、期末现金及现金等价物余额	1,260,954,679.87	447,066,488.48

7 合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	1,711,485,168.00				1,445,501,647.75		14,058,689.01		135,194,186.96		1,080,395,554.85	105,542,226.75	4,492,177,473.32
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,711,485,168.00				1,445,501,647.75		14,058,689.01		135,194,186.96		1,080,395,554.85	105,542,226.75	4,492,177,473.32
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	84,405,284.00				484,928,893.88		-14,341,311.45				139,904,319.84	13,700,647.26	708,597,833.53

(一) 综合收益总额							-14,341,311.45				151,884,716.00	24,597,733.10	162,141,137.65
(二) 所有者投入和减少资本	84,405,284.00			484,928,893.88								-10,897,085.84	558,437,092.04
1. 股东投入的普通股	84,405,284.00			482,220,171.74								110,020,000.00	676,645,455.74
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他				2,708,722.14								-120,917,085.84	-118,208,363.70
(三) 利润分配											-11,980,396.16		-11,980,396.16
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的											-11,980,396.16		-11,980,396.16

分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	1,795,890,452.00				1,930,430,541.63		-282,622.44		135,194,186.96		1,220,299,874.69	119,242,874.01	5,200,775,306.85

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权 益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收 益	专项 储备	盈余公积	一般风 险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余 额	1,703,043,370. 00				1,401,450,009. 39		5,037,968. 10		129,035,449 .32		1,001,832,702. 44	3,638,711. 07	4,244,038,210. 32
加：会计政 策变更													
前期 差错更正													
同一 控制下企业合 并													
其他													
二、本年期初余 额	1,703,043,370. 00				1,401,450,009. 39		5,037,968. 10		129,035,449 .32		1,001,832,702. 44	3,638,711. 07	4,244,038,210. 32
三、本期增减变 动金额(减少以 “－”号填列)	8,441,798.00				44,051,638.36		9,020,720. 91		6,158,737.6 4		78,562,852.41	101,903,51 5.68	248,139,263.00
(一)综合收益 总额							9,020,720. 91				105,179,083.38	2,015,832. 67	116,215,636.96

(二)所有者投入和减少资本	8,441,798.00				44,051,638.36							99,887,683.01	152,381,119.37
1. 股东投入的普通股	8,441,798.00				40,629,916.44							99,887,683.01	148,959,397.45
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					3,421,721.92								3,421,721.92
(三)利润分配								6,158,737.64		-26,616,230.97			-20,457,493.33
1. 提取盈余公积								6,158,737.64		-6,158,737.64			
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配										-20,457,493.33			-20,457,493.33
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转													
1. 资本公积转													

增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	1,711,485,168.00				1,445,501,647.75		14,058,689.01		135,194,186.96		1,080,395,554.85	105,542,226.75	4,492,177,473.32

8、母公司所有者权益变动表

本期金额
单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,711,485,168.00				1,427,409,754.45				135,194,186.96	1,007,555,911.88	4,281,645,021.29
加：会计政策变更											

前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,711,485,168.00			1,427,409,754.45				135,194,186.96	1,007,555,911.88	4,281,645,021.29	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	84,405,284.00			490,132,338.41					-40,468,925.51	534,068,696.90	
（一）综合收益总额									-28,488,529.35	-28,488,529.35	
（二）所有者投入和减少资本	84,405,284.00			490,132,338.41						574,537,622.41	
1. 股东投入的普通股	84,405,284.00			482,220,171.74						566,625,455.74	
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他				7,912,166.67						7,912,166.67	
（三）利润分配									-11,980,396.16	-11,980,396.16	
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配									-11,980,396.16	-11,980,396.16	
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											

2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	1,795,890,452.00				1,917,542,092.86				135,194,186.96	967,086,986.37	4,815,713,718.19

上期金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,703,043,370.00				1,383,358,116.09				129,035,449.32	972,584,766.41	4,188,021,701.82
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,703,043,370.00				1,383,358,116.09				129,035,449.32	972,584,766.41	4,188,021,701.82

三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	8,441,798.00				44,051,638.36				6,158,737.64	34,971,145.47	93,623,319.47
（一）综合收益总额										61,587,376.44	61,587,376.44
（二）所有者投入和减少资本	8,441,798.00				44,051,638.36						52,493,436.36
1. 股东投入的普通股	8,441,798.00				40,629,916.44						49,071,714.44
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					3,421,721.92						3,421,721.92
（三）利润分配									6,158,737.64	-26,616,230.97	-20,457,493.33
1. 提取盈余公积									6,158,737.64	-6,158,737.64	
2. 对所有者（或股东）的分配										-20,457,493.33	-20,457,493.33
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											

3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	1,711,485,168.00				1,427,409,754. 45				135,194,186. 96	1,007,555,91 1.88	4,281,645,021. 29

三、公司基本情况

1、公司概况

广州普邦园林股份有限公司（以下简称“普邦股份”或“公司”）是于1995年7月19日由广州市金达经济发展有限公司与何彬、黄建平以及曾国荣共同出资组建的股份有限公司，经多次工商变更登记后公司注册资本为人民币1,795,890,452.00元，统一社会信用代码为91440101231229718W，法定代表人为曾伟雄。

2、公司业务性质

本公司属于建筑施工行业。

3、公司主要经营活动及主要产品

主要经营活动包括：园林绿化工程服务、风景园林工程设计服务、环保工程的承包、施工、安装，环保工程工艺设计、环保设备销售、客户应用软件广告、移动互动娱乐及展示广告营销等。

4、公司法定地址和总部地址

本公司法定地址是广州市越秀区寺右新马路南二街一巷14-20号首层；

本公司总部地址是广州市越秀区寺右新马路南二街一巷14-20号首层。

5、公司的基本组织架构

公司已根据《公司法》和公司章程的相关规定，设置了股东大会、董事会、监事会等组织机构。股东大会是公司的最高权力机构；董事会负责执行股东大会决议及公司日常管理经营的决策，并向股东大会负责。

6、财务报告的批准报出

本财务报告业经公司董事会于2018年4月20日批准报出。

公司本期纳入合并财务报表范围共有31家子(孙)公司，详见“本附注八、合并范围的变更”、“本附注九、在其他主体中的权益”。

报告期内，新纳入合并财务报表范围包含奇台县深蓝环保科技有限公司、横琴普正信邦基础设施工程合伙企业、珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）、喀什博睿赛思信息技术有限公司、广州市颐达建设有限公司、焦作志邦建设有限公司、郑州高新区锦邦建设有限公司共7家公司；处置减少广州普邦互联网金融信息服务有限公司共1家公司。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项进行确认和计量，按照财政部颁布的企业会计准则及其应用指南、解释以及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

2、持续经营

公司自本报告期末至少12个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

五、重要会计政策及会计估计

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

具体会计政策和会计估计提示：

本公司及各子公司根据实际经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注五各项描述。

1、遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

3、营业周期

正常营业周期是指公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

公司记账本位币为人民币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

一同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。

合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

一非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制，为非同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、

发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。购买方为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入当期损益。

购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

6、合并财务报表的编制方法

一合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并财务报表的合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的企业或主体。子公司的经营成果、财务状况和现金流量由控制开始日起至控制结束日止包含于合并财务报表中。

一合并财务报表编制的方法

公司合并会计报表的编制方法为按照《企业会计准则第33号—合并财务报表》的要求，以母公司和纳入合并范围的子公司的个别会计报表及其他相关资料为依据，在抵销母公司与子公司、子公司相互间的债权与债务项目、内部销售收入和未实现的内部销售利润等项目，以及母公司对子公司权益性资本投资项目的数额与子公司所有者权益中母公司所持有的份额的基础上，合并各报表项目数额编制。少数股东权益、少数股东损益在合并报表中单独列示。子公司的主要会计政策按照母公司统一选用的会计政策确定。

子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项列示。

子公司所有者权益中属于少数股东权益的份额，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。。

在报告期内，因同一控制下企业合并增加的子公司，将该子公司在合并当期的期初至报告期末的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。因非同一控制下企业合并增加的子公司，将该子公司自购买日至报告期末的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。

在报告期内，处置子公司，将该子公司期初至处置日的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。

7、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，公司将库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金，将持有的期限短（一般不超过3个月）、流动性强、易于转换为已知金额现金，价值变动风险很小的投资确定为现金等价物。

8、外币业务和外币报表折算

一外币业务

公司外币业务采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率作为折算汇率折合

成人民币记账；在资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑损益按资本化原则处理外，均计入当期损益；对以历史成本计量的外币非货币性项目仍以交易发生日的即期汇率折算。

一、外币财务报表的折算

外币资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益项目除“未分配利润”外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入与费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额，在其他综合收益科目下列示。实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因汇率变动而产生的汇兑差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下“其他综合收益”项目列示。处置境外经营时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，按比例转入处置当期损益。外币现金流量采用现金流量发生日的即期汇率。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

9、金融工具

金融资产的分类、确认和计量

一、公司在金融资产初始确认时将其划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资、可供出售金融资产。金融资产初始确认时按公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

——以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产是指持有的主要目的为短期内出售的金融资产，包括交易性金融资产，或是初始确认时就被管理层指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产按公允价值进行后续计量，持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动形成的利得或损失计入当期损益。处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

——贷款和应收款项：公司将在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产划分为贷款和应收款项。贷款和应收款项按实际利率法，以摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

——持有至到期投资：公司将管理层有明确意图并有能力持有至到期，到期日固定、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产划分为持有至到期投资。持有至到期投资按实际利率法，以摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

——可供出售金融资产：公司可供出售金融资产指初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除贷款和应收款项、持有至到期投资、交易性金融资产以外的非衍生金融资产。可供出售金融资产按公允价值进行后续计量，持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动形成的利得或损失直接计入所有者权益，直到该金融资产终止确认或发生减值时再转出，计入当期损益。

金融负债的分类、确认和计量

一公司在金融负债初始确认时将其划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。金融负债初始确认时按公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

——以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

——其他金融负债：其他金融负债按实际利率法，以摊余成本进行后续计量，在终止确认或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

金融负债终止确认条件

金融负债的的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；（2）未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产的账面价值；（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

金融工具公允价值确定

一金融工具存在活跃市场的，以活跃市场中的报价确定其公允价值；金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的

价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

金融资产减值测试及减值准备计提方法

一公司在资产负债表日对交易性金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

——可供出售金融资产

如果有客观证据表明可供出售金融资产发生减值，即使该金融资产没有终止确认，原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失，予以转出计入当期损益。累计损失是该可供出售金融资产的初始取得成本，扣除已收回本金和摊销金额、发生减值时的公允价值和原计入损益的减值损失后的净额。

——以摊余成本计量的金融资产减值的计量

如果有客观证据表明以摊余成本计量的金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产从单项或组合的角度进行减值测试，对已确定不存在减值客观证据的单项金额资产，再与具有类似信用风险特性的金融资产构成一个组合进行减值测试，对已以单项为基础计提减值准备的金融资产，不再纳入组合中进行减值测试。在后续期间，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失应当予以转回，计入当期损益。但转回后的账面价值不应当超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。按摊余成本计量的金融资产实际发生损失时，冲减已计提的相关减值准备。

10、应收款项

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额重大的应收款项是指单项金额超过 100 万的应收账款和单项金额超过 100 万的其他应收款。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	期末对于单项金额重大的应收款项运用个别认定法来评估资产减值损失，单独进行减值测试。如有客观证据表明其发生了减值的，则将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。可收回金额是通过对其未来现金流量（不包括尚未发生的信用损失）按原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值（扣除预计处置费用等）。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
组合 1：园林绿化工程、设计和环保工程业务组合	账龄分析法
组合 2：保证金及无风险组合	其他方法

组合 3: 移动互动娱乐及展示广告营销业务组合	账龄分析法
-------------------------	-------

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	5.00%	5.00%
1—2 年	10.00%	10.00%
2—3 年	10.00%	10.00%
3—4 年	30.00%	30.00%
4—5 年	50.00%	50.00%
5 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用 不适用

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
组合 2: 保证金及无风险组合	0.00%	0.00%
组合 3: 移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）半年以内	0.00%	0.00%
组合 3: 移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）半年-1 年	5.00%	5.00%
组合 3: 移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）1-2 年	10.00%	10.00%
组合 3: 移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）2-3 年	50.00%	50.00%
组合 3: 移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）3 年以上	100.00%	100.00%

（3）单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第7号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

单项计提坏账准备的理由	对有客观证据表明其已发生减值的单项非重大应收款项，单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。
坏账准备的计提方法	个别认定法

11、存货

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

存货分为消耗性生物资产、原材料、低值易耗品、工程施工、包装物等。其中消耗性生物资产为苗木成本。

存货的核算：存货按取得时的实际成本计价。存货发出时，按照实际成本进行核算，并采用加权平均法确定其实际成本。

存货的盘存制度：采用永续盘存制。每月对产成品、半成品及在产品进行全面盘点，年中及年终对所有存货进行全面盘点，盘点结果如与账面记录不符，根据管理权限报经批准后，在年中及年终结账前处理完毕，计入当期损益。

存货跌价准备的确认和计提：

-确定可变现净值的依据：产成品和用于出售的材料等直接用于出售的，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，则分别确定其可变现净值。

-存货跌价准备的计提方法：期末在对存货进行全面盘点的基础上，对存货遭受毁损，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，预计其成本不可收回的部分，按单个存货项目的可变现净值低于其成本的差额计提存货跌价准备。但对为生产而持有的材料等，如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料仍然按成本计量，如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量

低值易耗品的摊销方法：低值易耗品采用一次摊销法。

包装物的摊销方法：包装物采用一次摊销法摊销。

12、持有待售资产

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

(1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

(2) 出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

确定的购买承诺，是指企业与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间

和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。

13、长期股权投资

长期股权投资的分类

一长期股权投资是指公司对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资，具体包括对子公司的投资和对联营企业、合营企业的投资。公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的权益性投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注三、10“金融工具”。

共同控制，是指公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

长期股权投资成本的确定

一同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，在个别财务报表和合并财务报表中，将按持股比例享有在合并日被合并方所有者权益账面价值的份额作为初始投资成本。合并日之前所持被合并方的股权投资账面价值加上合并日新增投资成本，与长期股权投资初始投资成本之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

一非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：1) 在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。2) 在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益转为购买日所属当期投资收益；

一除企业合并形成以外的：以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；通过非货币性资产交换（该项交换具有商业实质）取得的长期股权投资，其投资成本以该项投资的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的成本；通过债务重组取得的长期股权投资，债权人将享有股份的公允价值确认为对债务人的投资。

长期股权投资后续计量及损益确认方法

一对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对具有共同控制、重大影响的长期股

权投资采用权益法核算。

减值测试方法及减值准备计提方法

一长期股权投资减值测试方法和减值准备计提方法详见附注五、20“长期资产减值”。

14、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会（或类似机构）作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋及建筑物一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见会计政策中资产减值。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，转换为采用成本模式计量的投资性房地产的，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值；转换为以公允价值模式计量的投资性房地产的，以转换日的公允价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

15、固定资产

（1）确认条件

固定资产是指使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。固定资产的确认条件：①该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；②该固定资产的成本能够可靠计量。

（2）折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
----	------	------	-----	------

房屋及建筑物	年限平均法	20	5%	4.75%
劳动及机器设备	年限平均法	5-10	5%	9.50-19%
运输设备	年限平均法	4-10	5%	9.5%-23.75%
办公及其他设备	年限平均法	3-5	5%	19%-31.67%

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

融资租入固定资产的认定依据融资租赁是指实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。满足以下一项或数项标准的租赁，应当认定为融资租赁：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权。③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，通常是租赁期大于、等于资产使用年限的75%，但若标的物系在租赁开始日已使用期限达到可使用期限75%以上的旧资产则不适用此标准；④承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。通常是租赁最低付款额的现值大于、等于资产公允价值的90%；⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。融资租入固定资产的计价方法按照实质重于法律形式的要求，企业应将融资租入资产作为一项固定资产计价入账，同时确认相应的负债，并计提固定资产的折旧。在租赁期开始日，承租人应当将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值；承租人在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用也计入资产的价值。

16、在建工程

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

在建工程类别：在建工程按工程项目进行明细核算。

在建工程的计量：在建工程以实际成本计价，按照实际发生的支出确定其工程成本，工程达到预定可使用状态前因进行试运转发生的净支出计入工程成本。工程达到预定可使用状态前所取得的试运转过程中形成的、能够对外销售的产品，其发生的成本，计入在建工程成本，销售或结转为产成品时，按实际销售收入或者预计售价冲减在建工程成本。购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款或占用了一般借款发生的借款利息以及专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前按可资本化金额计入资产成本，其后计入当期损益。

在建工程结转为固定资产的标准和时点：在建工程按各项工程所发生的实际支出核算，在达到预定可使用状态时转作固定资产。所建造的固定资产已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算手续的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并计提固定资产的折旧，待办理了竣工决算手续后再对原估计值进行调整。

在建工程减值准备：资产负债表日对在建工程逐项进行检查，对长期停建并且预计在未来3年内不会

重新开工的或所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后并且给公司带来的经济利益具有很大的不确定性以及其他足以证明在建工程已经发生减值情形的，按单项在建工程可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。减值损失一经确认，不得转回，其会计政策详见附注五、20、长期资产减值。

17、借款费用

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

借款费用同时满足以下条件时予以资本化：（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；（2）借款费用已经发生；（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，应当暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用应当确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化应当继续进行。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用应当停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，应当在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，应当以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额，并应当在资本化期间内，将其计入符合资本化条件的资产成本。

为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额应当按照下列公式计算：

一般借款利息费用资本化金额 = 累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数 × 所占用一般借款的资本化率

所占用一般借款的资本化率 = 所占用一般借款加权平均利率

= 所占用一般借款当期实际发生的利息之和 ÷ 所占用一般借款本金加权平均数

所占用一般借款本金加权平均数 = \sum （所占用每笔一般借款本金 × 每笔一般借款在当期所占用的天数 / 当期天数）

18、生物资产

（1）生物资产的分类

本公司的生物资产均为消耗性生物资产。

（2）消耗性生物资产的初始计量

生物资产应当按照成本进行初始计量。

外购生物资产的成本，包括购买价款、相关税费、运输费、保险费以及可直接归属于购买该资产的其他支出。

自行营造的林木类消耗性生物资产的成本，包括郁闭前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出。

应计入生物资产成本的借款费用，按照《企业会计准则第17号——借款费用》处理。消耗性林木类生物资产发生的借款费用，应当在郁闭时停止资本化。

投资者投入生物资产的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

天然起源的生物资产的成本，应当按照名义金额确定。

非货币性资产交换、债务重组和企业合并取得的生物资产的成本，应当分别按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》、《企业会计准则第12号——债务重组》和《企业会计准则第20号——企业合并》确定。

因择伐、间伐或抚育更新性质采伐而补植林木类生物资产发生的后续支出，应当计入林木类生物资产的成本。生物资产在郁闭或达到预定生产经营目的后发生的管护、饲养费用等后续支出，应当计入当期损益。

（3）发出消耗性生物资产的计价方法

加权平均法计价。

（4）消耗性生物资产郁闭度的确定

依据本公司基地所生产苗木的生理特性及形态，将其分为乔木类、灌木类、棕榈科植物三个类型进行郁闭度设定。

乔木类：植株有明显主干，规格的计量标准主要以胸径（植株主干离地130CM处的直径）的计量为主。

灌木类：植株无明显主干，规格的计量标准主要以植株自然高及冠径为主。

棕榈科植物：植株幼苗期呈现灌木状，进入成苗后剥棕呈现主干，植株冠幅增长幅度相对较小。

园林工程适用规格苗木的质量及起点规格指标代表了苗木生产的出圃指标。

苗木达到出圃标准时，苗木基本上可以较稳定的生长，一般只需相对较少的维护费用及生产物资。此时点苗木可视为已达到郁闭。

在确定苗木大田种植株行距时，综合考虑苗木生长速度、生产成本等因素，合理配给植株生长空间。按以往经验及本公司对苗木质量的要求，在苗木达到出圃标准时，取其出圃起点规格的各数据进行郁闭度的测算。

乔木类：株行距约350CM*350CM，冠径约320CM时

郁闭度 $3.14 \times 160 \times 160 / (350 \times 350) = 0.656$

灌木类：株行距约100CM*100CM，冠径约90CM时

郁闭度 $3.14 \times 45 \times 45 / (100 \times 100) = 0.636$

棕榈科类：株行距约350CM*350CM，冠径约300CM时

郁闭度 $3.14 \times 150 \times 150 / (350 \times 350) = 0.576$

(5) 消耗性生物资产的确认标准、计提方法

企业于每年年度终了对消耗性生物资产进行检查，有确凿证据表明由于遭受自然灾害、病虫害、动物疫病侵袭或市场需求变化等原因，使消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按照可变现净值或可收回金额低于账面价值的差额，计提减值准备，并计入当期损益。

19、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

—无形资产的确认标准：无形资产同时满足下列条件的，予以确认：①与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；②该无形资产的成本能够可靠地计量。

—无形资产的计价：

①外购无形资产的成本，按使该项资产达到预定用途所发生的实际支出计价。

②内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益，开发阶段的支出，能够符合资本化条件的，确认为无形资产成本。

③投资者投入的无形资产，按照投资合同或协议约定的价值作为成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

④接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产的，按换入无形资产的公允价值入账。

⑤非货币性交易投入的无形资产，以该项无形资产的公允价值和应支付的相关税费作为入账成本。

⑥接受捐赠的无形资产，捐赠方提供了有关凭据的，按凭据上标明的金额加上应支付的相关税费计价；捐赠方没有提供有关凭据的，如果同类或类似无形资产存在活跃市场的，按同类或类似无形资产的市场价格估计的金额，加上应支付的相关税费，作为实际成本；如果同类或类似无形资产不存在活跃市场的，按接受捐赠的无形资产的预计未来现金流量现值，作为实际成本；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费，聘请律师费等费用，作为实际成本。

—无形资产的摊销方法

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内按直线法摊销，来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，其使用寿命不应超过合同性权利或其他法定权利的期限；合同性权利或其他法定权利在到期时因续约等延续、且有证据表明企业续约不需要付出大额成本的，续约期应当计入使用寿命。合同或法律没有规定使用寿命的，企业应当综合各方面因素判断，以确定无形资产能为企业带来经济利益的期限。按照上述方法仍无法合理确定无形资产为企业带来经济利益期限的，该项无形资产应作为使用寿命不确定的无形资产，不作摊销，并于每会计年度内对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，应当估计其使用寿命，并按使用寿命有限的无形资产核算方法进行处理。

无形资产的应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还需扣除已计

提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但以下情况除外：①有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产；②可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在，其会计政策详见附注五、20、长期资产减值。

(2) 内部研究开发支出会计政策

一划分研究开发项目研究阶段支出和开发阶段的支出的具体标准

公司将内部研究开发项目区分为研究阶段和开发阶段：研究阶段是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查阶段。开发阶段是指已完成研究阶段，在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段。

公司根据上述划分研究阶段、开发阶段的标准，归集相应阶段的支出。研究阶段发生的支出应当于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，在同时满足下列条件时，确认为无形资产：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性。

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图。

③无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，证明其有用性。

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

公司购入或以支付土地出让金方式取得的土地使用权，作为无形资产核算并按法定受益期摊销。

20、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

21、长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，长期待摊费用按发生时的实际成本计价，并在受益期限内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

22、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

（2）离职后福利的会计处理方法

离职后福利，是指为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。
①设定提存计划：公司向独立的基金缴存固定费用后，公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划。包含基本养老保险、失业保险等，在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。
②设定受益计划：除设定提存计划以外的离职后福利计划。

（3）辞退福利的会计处理方法

辞退福利，是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：（1）企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。（2）企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

23、预计负债

—预计负债的确认标准

当与对外担保、未决诉讼或仲裁、产品质量保证、裁员计划、亏损合同、重组义务、固定资产弃置义务等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，确认为负债：①该义务是公司承担的现时义务；②该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；③该义务的金额能够可靠地计量。

—预计负债的计量方法

预计负债按照履行现时义务所需支出的最佳估计数进行精算并初始计量。所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的最佳估计数按该范围的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数按如下方法确定：①或有事项涉及单个项目时，最佳估计数按最可能发生金额确定；②或有事项涉及多个项目时，最佳估计数按各种可能发生额及其发生概率计算确定；③公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿的，则补偿金额在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认预计负债的账面价值。

24、股份支付

—股份支付的种类

对于以权益结算的涉及职工的股份支付，按照授予日权益工具的公允价值计入成本费用和资本公积（其他资本公积），不确认其后续公允价值变动；在可行权之后不再对已确认的成本费用和所有者权益总额进行调整。按照行权情况，确认股本和股本溢价，同时结转等待期内确认的资本公积（其他资本公积）。其中：对于换取职工服务的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具在授予日的公允价值，计入相关资产成本或当期费用，同时计入资本公积（其他资本公积）；对于换取其他方服务的股份支付，以所换取其他方服务的公允价值计量。如果该公允价值不能可靠计量的，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，则按权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关资产成本或费用，同时计入资本公积（其他资本公积）。

对于以现金结算的涉及职工的股份支付，按照每个资产负债表日权益工具的公允价值重新计量，确定成本费用和应付职工薪酬。在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量，计入相关资产成本或费用，同时计入应付职工薪酬。在可行权之后不再确认成本费用，对应付职工薪酬的公允价值重新计量，将其变动计入公允价值变动损益。

—权益工具公允价值的确定方法

对于授予的期权等权益工具存在活跃市场的，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的期权等权益工具不存在活跃市场的，采用期权定价模型等确定其公允价值，选用的期权定价模型至少应当考

虑以下因素：① 期权的行权价格；② 期权的有效期；③ 标的股份的现行价格；④ 股价预计波动率；⑤ 股份的预计股利；⑥ 期权有效期内的无风险利率；⑦ 分期行权的股份支付。

一 确认可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一致。

根据上述权益工具的公允价值和预计可行权的权益工具数量，计算截至当期累计应确认的成本费用金额，再减去前期累计已确认金额，作为当期应确认的成本费用金额。

一 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

① 以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

② 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

③ 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。在取消或结算时支付给职工的所有款项均应作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。如果向职工授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，以处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益

工具进行处理。如果回购其职工已可行权的权益工具, 借记所有者权益, 回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分, 计入当期费用。

25、收入

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第7号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

—销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时, 按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入:

- 已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方;
- 既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权, 也没有对已售出的商品实施有效控制;
- 收入的金额能够可靠地计量;
- 相关的经济利益很可能流入企业;
- 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

深蓝环保销售商品具体确认方法: 合同约定所有权自货物到安装现场验收后转移, 依据客户签署的设备材料验收单确认收入。

—提供劳务

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下, 本公司于资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。如提供劳务交易结果不能够可靠估计的, 应当分别处理:

—已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的, 按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入, 并按相同金额结转劳务成本;

—已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的, 应当将已经发生的劳务成本计入当期损益, 不确认提供劳务收入。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指:

- 收入金额能够可靠计量;
- 相关经济利益很可能流入公司;
- 交易的完工进度能够可靠地确定;
- 交易已发生和将发生的成本能够可靠计量。

普邦股份的劳务收入主要是园林景观设计收入, 具体的确认收入原则如下:

园林景观设计业务分四个阶段: 初步方案设计阶段、扩大初步设计阶段、施工图设计阶段和服务跟踪阶段, 于资产负债表日, 检查每个设计项目的完成情况, 按照设计进度中完成的工作量分阶段确认收入。

深蓝环保对承接的环保工程特许运营业务，在运营收入和成本能够可靠地计量、与特许运营相关的经济利益很可能流入本公司时，确认运营收入的实现。

具体确认方法：对目前承接的垃圾渗滤液处理工程运营项目，在特许运营期间，按当月渗滤液处理量和合同约定单价确认的金额与合同约定的保底金额孰高确认收入。

一、让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠的计量时确认让渡资产使用权收入。

利息收入按使用货币资金的使用时间和适用利率计算确定。使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

一、建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠地估计（即合同的总收入及已经发生的成本能够可靠地计量，合同完工进度及预计尚需发生的成本能够可靠地确定，相关的经济利益可以收到时），于决算日按完工百分比法确认收入的实现。合同完工进度按已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确认。

当建造合同的结果不能可靠地估计时，于决算日按已经发生并预计能够收回的成本金额确认收入，并将已经发生的成本记入当年度损益类账项。

如果预计合同总成本将超出合同总收入，将预计的损失立即记入当年度损益类账项。

普邦股份的建造合同收入主要是园林工程施工业务收入，具体确认收入原则如下：

公司签订的园林施工合同一般是固定造价合同，合同总收入能可靠的计量，与合同相关的经济利益很可能流入企业；公司建立了完善的财务核算体系和财务管理制度，能够清楚地区分和可靠地计量实际发生的成本；公司的每一项施工合同，均需编制工程预算，如合同发生变更，必须取得双方的认可；在施工过程中，根据合同规定按施工进度与建设单位结算工程进度款，合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠的确定。因此，公司采用完工百分比法核算工程施工收入和成本。

普邦股份根据已完成的工作量占合同预计总工作量的比例确认完工百分比。对于当期未完成的施工合同，在资产负债表日，按照合同总收入乘以完工进度扣除以前年度已确认的收入，作为当期合同收入；同时按照合同预计总成本乘以完工进度扣除以前年度已确认的成本，作为当期合同成本；对于当期完成的建造合同，按照实际合同总收入扣除以前年度已确认的收入，作为当期合同收入；同时按照累计实际发生总成本扣除以前年度已确认的成本，作为当期合同成本。

工程施工中的结算方式如下：

合同生效之日起3-10个工作日内，客户支付合同总价25%左右的预付款；工程进行中公司根据工程形象进度向客户申请进度结算款，工程完工后，客户支付至合同总价的80%左右；工程验收后，客户于竣工验收合格并决算完成之日起5-10个工作日内支付至决算总价的90%-95%；余下的5%-10%工程款作为工程质保金，于质保期间分次支付，至质保期满支付完毕。

深蓝环保的建造合同收入主要是环保工程业务收入，具体确认收入原则如下：

在合同总收入能够可靠计量、与合同相关的经济利益很可能流入本公司、实际发生的合同成本能够清

楚区分和可靠计量、合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠确定时，于资产负债表日按完工百分比法确认合同收入和合同费用。采用完工百分比法时，合同完工进度根据实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果不能可靠地估计时，如果合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本加以确认，合同成本在其发生的当期确认为费用；如果合同成本不可能收回的，应在发生时立即确认为费用，不确认收入。

深蓝环保于期末对环保工程合同进行检查，如果合同预计总成本将超过合同预计总收入时，提取损失准备，将预计损失确认为当期费用。

—博睿赛思收入实现的具体核算原则为：

业务类型	具体收入确认原则
效果广告业务	公司通过移动设备为客户提供推广其应用软件的服务，客户根据有效激活量为基准乘以约定的固定单价支付公司推广费用。公司根据经双方核对确认的当期产生的有效激活量乘以约定的固定单价确认当期的收入。
品牌广告业务	公司根据经客户确认的投放方案在媒体进行广告投放，按照广告投放方案的执行进度确认收入。
移动娱乐产品增值业务	移动娱乐产品增值业务系委托合作运营商代收信息费，并根据合同约定比例对收取的信息费进行分成。博睿赛思根据权责发生制确认收入，在报告日前取得运营商提供的结算数据的，以双方确认的结算数据确认收入；报告日前未取得运营商提供的结算数据的，博睿赛思根据计费平台统计的应收信息费金额及历史回款率预计可收回金额并确认收入，在实际收到运营商结算数据当月对收入进行调整，历史回款率每三个月根据实际情况进行调整。

企业采用建设经营移交方式（BOT）参与公共基础设施建设业务，按照以下规定进行处理：本公司采用建设经营移交方式（BOT）参与公共基础设施建设业务，主要采用了两种模式：公司参与建造服务（自行施工）和公司未提供实际建造服务，将基础设施建造发包给其他方（外包施工）。

1) 公司参与建造服务的：建造期间，公司对于所提供的建造服务应当按照《企业会计准则第15号——建造合同》确认相关的收入和费用。基础设施建成后，项目公司（全资或控股子公司）应当按照《企业会计准则第14号——收入》确认与后续经营服务相关的收入。公司建造合同收入应当按照收取或应收对价的公允价值计量，并分别以下情况在确认收入的同时，项目公司确认金融资产或无形资产：①合同规定基础设施建成后的一定期间内，项目公司可以无条件地自合同授予方收取确定金额的货币资金或其他金融资产的；或在项目公司提供经营服务的收费低于某一限定金额的情况下，合同授予方按照合同规定负责将有关差价补偿给项目公司的，应当在确认收入的同时确认金融资产，并按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的规定处理；②合同规定项目公司在有关基础设施建成后，从事经营的一定期间内有权利向获取服务的对象收取费用，但收费金额不确定的，该权利不构成一项无条件收取现金的权利，项目公司应当在确认收入的同时确认无形资产。

2) 公司未提供实际建造服务, 将基础设施建造发包给其他方的, 公司未确认建造服务收入, 项目公司按照建造过程中支付的工程价款等考虑合同规定, 分别转入金融资产或无形资产。基础设施建成后, 项目公司应当按《企业会计准则第14号——收入》确认与后续经营服务相关的收入。

26、BT 业务

BT业务经营方式为“建设-移交 (Build-Transfer)”, 即政府或代理公司与BT业务承接方签订市政工程项目BT投资建设回购协议, 并授权BT业务承接方代理其实施投融资职能进行市政工程建设, 工程完工后移交政府, 政府根据回购协议在规定的期限内支付回购资金 (含投资回报)。公司对BT业务采用以下方法进行会计核算:

——如提供建造服务, 建造期间, 对于所提供的建造服务按《企业会计准则第15号-建造合同》确认相关的收入和成本, 同时确认“长期应收款-建设期”。在工程完工并审定工程造价后, 将“长期应收款-建设期”科目余额 (实际总投资额, 包括工程成本与工程毛利) 与回购基数之间的差额一次性计入当期损益, 同时结转“长期应收款-建设期”至“长期应收款-回购期”; 回购款总额与回购基数之间的差额, 采用实际利率法在回购期内分摊投资收益;

——如未提供建造服务, 按建造过程中支付的工程价款并考虑合同规定的投资回报, 将回购款确认为“长期应收款-回购期”, 并将回购款与支付的工程价款之间的差额, 确认为“未实现融资收益”, 采用实际利率法在回购期内分摊投资收益。

对长期应收款, 在资产负债表日后一年内可回购的部分, 应转入一年内到期的非流动资产核算。

对长期应收款, 本公司单独进行减值测试, 若有客观证据表明其发生了减值, 根据未来现金流量现值低于其账面价值的差额, 确认为减值损失, 计提坏账准备。

27、政府补助

(1) 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产, 不包括政府作为所有者投入的资本。

本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助; 其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象, 则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助: (1) 政府文件明确了补助所针对的特定项目的, 根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分, 对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核, 必要时进行变更; (2) 政府文件中对用途仅作一般性表述, 没有指明特定项目的, 作为与收益相关的政府补助。

本公司对于政府补助在实际收到时, 按照实收金额予以确认和计量。其中:

(1) 政府补助为货币性资产的, 按收到或应收的金额计量; 政府补助为非货币性资产的, 按公允价值计量, 如公允价值不能可靠取得, 则按名义金额计量。

(2) 与资产相关的政府补助, 冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的, 在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助, 直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用和损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已经发生的相关费用和损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

与企业日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

28、递延所得税资产/递延所得税负债

所得税费用的会计处理采用资产负债表债务法核算。资产负债表日，公司按照可抵扣暂时性差异与适用所得税税率计算的结果，确认递延所得税资产及相应的递延所得税收益；按照应纳税暂时性差异与适用企业所得税税率计算的结果，确认递延所得税负债及相应的递延所得税费用。

一、递延所得税资产的确认

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：A：该项交易不是企业合并；B：交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回；未来很可能获得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

一、递延所得税负债的确认

除下列情况产生的递延所得税负债以外，公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：A：商誉的初始确认；B：同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：①该项交易不是企业合并；②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）；C：公司对与子公司、联营公司及合营企业投资产生相关的应纳税暂时性差异，同时满足下列条件的：①投资企业能够控制暂时性差异的转回的时间；②该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

一、所得税费用计量

公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：A：企业合并；B：直接在所有者权益中确认的交易或事项。

29、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

对于经营租赁的租金，出租人、承租人在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益。出租人、承租人发生的初始直接费用，计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁的会计处理方法

承租人的会计处理：在租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用（下同），计入租入资产价值。在计算最低租赁付款额的现值时，能够取得出租人租赁内含利率的，采用租赁内含利率作为折现率；否则，采用租赁合同规定的利率作为折现率。无法取得出租人的租赁内含利率且租赁合同没有规定利率的，采用同期银行贷款利率作为折现率。未确认融资费用在租赁期内按照实际利率法计算确认当期的融资费用。公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。或有租金在实际发生时计入当期损益。

出租人的会计处理：在租赁期开始日，出租人将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益在租赁期内按照实际利率法计算确认当期的融资收入。或有租金在实际发生时计入当期损益。

30、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
在利润表中分别列示“持续经营净利润”和“终止经营净利润”。比较数据相应调整。	第三届董事会第十六次会议	
与企业日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，应当计入“营业外收支”。比较数据不调整。	第三届董事会第十六次会议	
在利润表中新增“资产处置收益”项目，将部分原列示为“营业外收入”及“营业外支出”的资产处置损益重分类至“资产处置收益”项目。比较数据相应调整。	第三届董事会第十六次会议	

财政部于2017年度发布了《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自2017年5月28日起施行，对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

财政部于2017年度修订了《企业会计准则第16号——政府补助》，修订后的准则自2017年6月12日起施行，对于2017年1月1日存在的政府补助，要求采用未来适用法处理；对于2017年1月1日至施行日新增的政府补助，也要求按照修订后的准则进行调整。

财政部于2017年度发布了《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》，对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于2017年度及以后期间的财务报表。

主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目	比较数据追溯调整影响
		名称	金额
在利润表中分别列示“持续经营净利润”和“终止经营净利润”。比较数据相应调整。	第三届董事会第十六次会议	持续经营净利润	107,194,916.05
		终止经营净利润	-
营业外收入		-	
其他收益		-	
第十一条 与企业日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，应当计入“营业外收支”。比较数据不调整。		营业外收入	-71,040.71
在利润表中新增“资产处置收益”项目，将部分原列示为“营业外收入”及“营业外支出”的资产处置损益重分类至“资产处置收益”项目。比较数据相应调整。		营业外支出	-72,875.10
资产处置收益		-1,834.39	

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	3%、6%、11%、17%
城市维护建设税	应交流转税额	1%、5%、7%
企业所得税	应税所得额	15%、16.50%、20%、25%
教育费附加	应交流转税额	3%
地方教育附加	应交流转税额	1%、1.5%、2%

纳税主体名称	所得税税率
普邦股份、深蓝环保、博睿赛思	15%
上海普天、佛山映月、城建达、佛山博景、佛山博汇、佛山林樵、叠泉织锦、前海普邦、深蓝设备、凤庆深蓝、淮安白马湖、三水海江怡乐、菠萝蜜、指尖互通、爱得玩、广州颐达、焦作志邦、郑州锦邦、奇台深蓝	25%
普邦苗木、PBLA Limited、喀什博睿赛思	免征企业所得税（备注 1）
普邦香港、香港爱得玩	16.5%（备注 2）
Pubang Overseas SDN BHD	20%、25%（备注 3）
江苏旭升	25%减半按 12.5%（备注 4）
西藏善和	15%免征 40%（备注 5）

2、税收优惠

——企业所得税税收优惠：

（1）普邦股份为广东省2016年认定高新技术企业，高新技术企业证书编号为GR201644000860，有效期三年。因此，普邦股份2017年度执行15%的企业所得税税率。

（2）深蓝环保为四川省2016年认定高新技术企业，高新技术企业证书编号为GR201651000521，有效期三年。因此，深蓝环保2017年执行15%的所得税税率。

（3）博睿赛思为北京市2016年认定高新技术企业，高新技术企业证书编号为GR201611001238，有效期三年。因此，博睿赛思2017年执行15%的所得税税率。

（4）根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十七条第（一）项规定企业从事农、林、牧、渔业项目的所得，可以免征、减征企业所得税，及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第八十六条的规定，本公司的全资子公司普邦苗木从事林木的培育和种植免征企业所得税。

（5）根据《财政部、国家税务总局关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》（财税[2012] 27 号）第三条规定：“我国境内新办的集成电路设计企业和符合条件的软件企业，经认定后，在2017 年12 月31 日前自获利年度起计算优惠期，第一年至第二年免征企业所得税，第三年至第五年按照25%的法定税率减半征收企业所得税，并享受至期满为止。”江苏旭升网络科技有限公司于2014 年10 月被认定为软件企业，自获利年度起，两年内免征企业所得税，三年内减半征收，即2015年度、2016年度免征企业所得税，2017年度至2019年度按25%减半即12.5%缴纳企业所得税。

（6）根据西藏自治区人民政府关于印发西藏自治区企业所得税政策实施办法的通知（藏政发【2014】51号）规定：西藏自治区的企业统一执行西部大开发战略中企业所得税15%的税率，2015年1月1日起至2017年12月31日止，暂免征收我区企业应缴纳的企业所得税中属于地方分享的部分（40%），善和投资2017年执行15%的所得税税率并免征40%。

（7）根据财税[2011]112号，2010年1月1日至2020年12月31日，对在新疆喀什、霍尔果斯两个特殊经济开发区内新办的属于《新疆困难地区重点鼓励发展产业企业所得税优惠目录》范围内的企业，自取得第

一笔生产经营收入所属纳税年度起，五年内免征企业所得税。2017年度取得第一笔生产经营收入，故2017年度适用免征企业所得税。

——增值税税收优惠

(1) 根据《中华人民共和国增值税暂行条例》、《财政部、国家税务总局关于印发〈农业产品征税范围注释〉的通知》（财税【1995】第52号），直接从事植物的种植、收割的单位和个人销售上述注释所列的自产农产品，免征增值税。本公司的子公司普邦苗木种植的林业产品按上述条例免征增值税。

(2) 根据财政部国家税务总局《资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录的通知》（财税【2015】第78号）文件：综合利用资源的劳务享受增值税即征即退政策，深蓝环保的污水处理劳务2017年按上述条例享受增值税即征即退政策。

3、其他

备注1：广东普邦苗木种业有限公司从事林木的培育和种植免征企业所得税。

PBLA Limited为依英属维尔京群岛法律设立的公司，免征企业所得税。

喀什博睿赛思为注册地在喀什，属于《新疆困难地区重点鼓励发展产业企业所得税优惠目录》范围内的企业，自取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，五年内免征企业所得税。

备注2：普邦香港和香港爱得玩为依香港法律设立的香港公司，适用香港税法，利得税税率为16.5%。

备注3：Pubang Overseas 为依马来西亚法律设立的公司，适用马来西亚税法，2017年执行不超过50万林吉特的应纳税所得额适用税率为20%，超过50万林吉特的应纳税所得额适用税率为25%。

备注4：江苏旭升网络科技有限公司被认定为软件企业，2017年按25%减半即12.5%缴纳企业所得税。

备注5：西藏善和注册地为西藏，2017年度统一执行西部大开发战略中企业所得税15%的税率，并暂免征收西藏自治区企业应缴纳的企业所得税中属于地方分享的部分（40%）。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	226,665.06	823,586.66
银行存款	1,852,991,157.45	897,635,774.38
其他货币资金	83,227,467.39	17,453,484.47
合计	1,936,445,289.90	915,912,845.51
其中：存放在境外的款项总额	67,877,831.38	28,646,196.51

其他说明

一所有银行存款均以公司及下属子公司的名义于银行等金融机构开户储存。

一截至2017年12月31日止，公司货币资金期末余额中除其他货币资金外，无抵押、冻结等对变现有限制或存放在境外、或有潜在回收风险的款项。

一截至2017年12月31日止，使用受到限制的货币资金为83,227,467.39元，为用于开具保函以及支付

农民工工资的保证金。详见本附注五、54、所有权或使用权受到限制的资产。

一货币资金期末外币项目明细。详见本附注五、55、外币货币性项目。

2、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	9,470,711.00	11,367,287.70
商业承兑票据	184,080,737.48	189,522,650.04
合计	193,551,448.48	200,889,937.74

(2) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
银行承兑票据	0.00
商业承兑票据	0.00
合计	0.00

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑票据	4,668,382.75	
合计	4,668,382.75	

(4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	0.00
合计	0.00

其他说明

期末公司不存在已质押的应收票据，也不存在因出票人未履约而将其转应收账款的票据。

3、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	20,837,092.24	1.15%	20,837,092.24	100.00%	0.00					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,791,837,811.67	98.85%	170,895,070.54	9.54%	1,620,942,741.13	1,734,273,089.54	100.00%	151,774,205.85	8.75%	1,582,498,883.69
合计	1,812,674,903.91	100.00%	191,732,162.78	10.58%	1,620,942,741.13	1,734,273,089.54	100.00%	151,774,205.85	8.75%	1,582,498,883.69

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例	计提理由
苏州银河湾投资有限公司	5,251,321.36	5,251,321.36	100.00%	款项纠纷中，普邦股份已胜诉但未来回收概率不确定；
郑州雁鸣湖城市开发投资有限公司	15,585,770.88	15,585,770.88	100.00%	款项纠纷中，普邦股份已胜诉但未来回收概率不确定；
合计	20,837,092.24	20,837,092.24	--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	984,942,191.03	49,247,109.55	5.00%
1 至 2 年	296,693,285.57	29,669,328.56	10.00%
2 至 3 年	187,041,279.20	18,704,127.92	10.00%
3 至 4 年	69,544,006.69	20,863,202.01	30.00%
4 至 5 年	48,486,901.16	24,243,450.58	50.00%
5 年以上	25,438,507.65	25,438,507.65	100.00%
合计	1,612,146,171.30	168,165,726.27	

确定该组合依据的说明：

组合1：园林绿化工程、设计和环保工程业务组合按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第7号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

移动互动娱乐及展示广告营销业务组合中采用账龄分析法计提坏账准备明细如下：

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）

半年以内	139,250,709.15	-	0.00
半年-1年	33,749,285.91	1,687,464.29	5.00
1-2年	5,759,856.68	575,985.67	10.00
2-3年	931,788.63	465,894.31	50.00
合 计	179,691,640.37	2,729,344.27	

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额41,029,148.91元；本期收回或转回坏账准备金额0.00元。

无。

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位： 元

项目	核销金额
天津亿玛科技有限公司	4,692.80
上海摩派信息科技有限公司	5,527.03
上饶市创赢科技有限公司	34,342.40
北京中唐翔宇科技有限公司	161,786.50
北京珊瑚虫网络科技有限公司	339,468.50
上海云克网络科技有限公司	199,596.40
南京点趣科技有限公司	28,308.84
北京征途创想科技有限公司	26,177.59
上海唯娱信息科技有限公司	4,019.64
深圳银狐游戏网络有限公司	174,757.28
三台县利民垃圾处理有限责任公司	92,515.00
合计	1,071,191.98

其中重要的应收账款核销情况：

无。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

本公司本期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额为477,848,607.46元，占应收账款期末余额合计数的比例为26.36%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额为28,176,852.05元。

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

其他说明：

无。

4、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	24,881,406.97	84.82%	33,107,089.74	90.28%
1 至 2 年	894,025.24	3.05%	33,955.92	0.09%
2 至 3 年	32,038.83	0.11%	1,511,590.19	4.12%
3 年以上	3,528,220.76	12.02%	2,019,460.76	5.51%
合计	29,335,691.80	—	36,672,096.61	—

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

—截至2017年12月31日止，预付款项余额中无账龄超过1年的大额预付款项。

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

本公司本期按预付对象的期末余额前五名预付款项汇总金额为10,205,572.37元，占预付款项期末余额合计数的比例为34.79%。

其他说明：

无。

5、应收利息

(1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
定期存款	0.00	257,343.51
合计	0.00	257,343.51

(2) 重要逾期利息

无。

6、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	1,000,000.00	0.72%	1,000,000.00	100.00%	0.00					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	137,561,475.18	99.28%	15,626,373.15	11.36%	121,935,102.03	136,582,204.88	100.00%	13,692,836.68	13.48%	122,889,368.20
合计	138,561,475.18	100.00%	16,626,373.15	12.00%	121,935,102.03	136,582,204.88	100.00%	13,692,836.68	13.48%	122,889,368.20

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

其他应收款（按单位）	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例	计提理由
北京博源包装制品有限公司	1,000,000.00	1,000,000.00	100.00%	购房计划取消，定金不予退回
合计	1,000,000.00	1,000,000.00	--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	63,727,347.41	3,180,580.44	5.00%
1 至 2 年	26,906,946.93	2,690,644.70	10.00%
2 至 3 年	7,697,008.99	769,700.90	10.00%
3 至 4 年	6,389,640.29	1,916,892.08	30.00%
4 至 5 年	5,926,481.37	2,963,240.69	50.00%
5 年以上	4,091,733.20	4,091,733.20	100.00%
合计	114,739,158.19	15,612,792.01	

确定该组合依据的说明：

组合1：园林绿化工程、设计和环保工程业务组合中采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款项。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合2：保证金及无风险组合			
类别	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
保证金及无风险组合	22,544,423.97	0.00	0.00%

组合3：移动互动娱乐及展示广告营销业务组合中采用账龄分析法计提坏账准备明细如下：

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
半年以内	33,180.00	0.00	0.00%
半年-1年	217,803.30	10,890.17	5.00%
1-2年	26,909.72	2,690.97	10.00%
合计	277,893.02	13,581.14	

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额3,000,752.47元；本期收回或转回坏账准备金额0.00元。

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
个人往来--吴建萍	67,216.00

其中重要的其他应收款核销情况：

无。

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
投标保证金	24,841,672.02	36,648,731.87
履约保证金	82,395,294.80	77,149,887.20
备用金	3,678,613.06	502,113.41
押金	9,035,771.35	5,989,648.39
往来款	9,452,679.70	14,662,466.50
代扣代缴	1,365,995.25	1,404,344.31
其他	0.00	225,013.20
股权转让款	7,791,449.00	0.00
合计	138,561,475.18	136,582,204.88

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	履约保证金	25,121,036.00	1年以内	18.13%	1,256,051.80
第二名	履约保证金	11,232,941.65	1-3年	8.11%	1,123,294.17
第三名	股权转让款	7,791,449.00	1年以内	5.62%	389,572.45
第四名	履约保证金	7,120,286.86	1年以内	5.14%	356,014.34
第五名	履约保证金	5,142,800.00	1年以内	3.71%	257,140.00
合计	--	56,408,513.51	--	40.71%	3,382,072.76

(6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

无。

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无。

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

其他说明：

无。

7、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	3,323,542.15		3,323,542.15	3,234,005.43		3,234,005.43
在产品	1,350,586.32		1,350,586.32	190,410.47		190,410.47
消耗性生物资产	420,695,110.53		420,695,110.53	435,158,669.35		435,158,669.35
建造合同形成的已完工未结算资产	2,932,280,050.64		2,932,280,050.64	2,551,859,555.79		2,551,859,555.79
运营成本	3,285,313.65		3,285,313.65	4,412,613.09		4,412,613.09
合计	3,360,934,603.29		3,360,934,603.29	2,994,855,254.13		2,994,855,254.13

公司是否需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第4号—上市公司从事种业、种植业务》的披露要求

否

(2) 存货跌价准备

无。

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

无。

(4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

单位：元

项目	金额
累计已发生成本	13,176,367,596.02
累计已确认毛利	2,852,664,381.82
已办理结算的金额	13,096,751,927.20
建造合同形成的已完工未结算资产	2,932,280,050.64

其他说明：

无。

8、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应收款	266,332,445.63	17,295,684.30
合计	266,332,445.63	17,295,684.30

其他说明：

9、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣增值税	13,815,224.28	215,821.93
预缴企业所得税	36,383,736.23	16,777,727.05
合计	50,198,960.51	16,993,548.98

其他说明：

10、可供出售金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售权益工具：	80,089,088.38		80,089,088.38	75,126,834.00		75,126,834.00
按成本计量的	80,089,088.38		80,089,088.38	75,126,834.00		75,126,834.00
合计	80,089,088.38		80,089,088.38	75,126,834.00		75,126,834.00

(2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

无。

(3) 期末按成本计量的可供出售金融资产

单位：元

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投 资单位 持股比 例	本期现 金红利
	期初	本期增加	本期 减少	期末	期初	本期增 加	本期减 少	期末		
苏州枫彩生态农业科技集团有限公司	75,126,834.00			75,126,834.00					7.56%	
广州民营投资股份有限公司		1,000,000.00		1,000,000.00					0.17%	
TEDDY FRIENDS INVESTMENT AND DEVELOPMENT LIMITED		41,795.50		41,795.50					10.00%	
4GREEN CLOUD		3,920,458.88		3,920,458.88					3.00%	
合计	75,126,834.00	4,962,254.38		80,089,088.38					---	

(4) 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

无。

(5) 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明

无。

11、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额	期初余额	折现率区间

	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
公共市政融资 建设工程	203,557,37 2.37		203,557,37 2.37	390,872,50 8.37		390,872,50 8.37	基准利率 4.35%~ 4.90%
合计	203,557,37 2.37		203,557,37 2.37	390,872,50 8.37		390,872,50 8.37	--

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

无。

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

其他说明

12、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的 投资损益	其他综合收 益调整	其他权 益变动	宣告发放现金 股利或利润	计提减 值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
广州普融小额贷 款有限公司	66,365,995.48			1,787,810.30						68,153,805.78	
泛亚环境国际控 股有限公司	120,861,016.23		31,871,267.60	-6,632,445.71	-8,611,245.32					73,746,057.60	
深圳市前海邦你 贷互联网金融服 务有限公司	7,477,226.85		7,715,064.04	946,150.69			708,313.50			0.00	
上海泰迪朋友投 资管理有限公司	8,934,148.70			-1,188,755.16						7,745,393.54	
北京宝盛科技有 限公司		202,640,000.00		23,697,237.80						226,337,237.80	
小计	203,638,387.26	202,640,000.00	39,586,331.64	18,609,997.92	-8,611,245.32		708,313.50			375,982,494.72	
合计	203,638,387.26	202,640,000.00	39,586,331.64	18,609,997.92	-8,611,245.32		708,313.50			375,982,494.72	

13、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	8,811,553.12			8,811,553.12
2. 本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\ 在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额	5,050,433.71			5,050,433.71
(1) 处置	5,050,433.71			5,050,433.71
(2) 其他转出				
4. 期末余额	3,761,119.41			3,761,119.41
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	2,065,469.17			2,065,469.17
2. 本期增加金额	407,810.09			407,810.09
(1) 计提或摊销	407,810.09			407,810.09
3. 本期减少金额	1,414,252.69			1,414,252.69
(1) 处置	1,414,252.69			1,414,252.69
(2) 其他转出				
4. 期末余额	1,059,026.57			1,059,026.57
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				

3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	2,702,092.84			2,702,092.84
2. 期初账面价值	6,746,083.95			6,746,083.95

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

□ 适用 √ 不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

无。

14、固定资产

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	劳动及机器设备	运输工具	办公及其他设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	360,423,840.01	31,712,389.96	52,678,781.80	24,444,505.99	469,259,517.76
2. 本期增加金额	47,058,592.56	1,103,833.33	4,586,721.88	4,163,275.71	56,912,423.48
(1) 购置	298,571.43	1,103,833.33	4,586,721.88	4,163,275.71	10,152,402.35
(2) 在建工程转入	46,760,021.13				46,760,021.13
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额	2,287,877.93		2,522,820.24	204,846.60	5,015,544.77
(1) 处置或报废	2,287,877.93		2,522,820.24	204,846.60	5,015,544.77
4. 期末余额	405,194,554.64	32,816,223.29	54,742,683.44	28,402,935.10	521,156,396.47
二、累计折旧					

1. 期初余额	31,901,399.36	5,247,671.93	41,526,134.40	18,328,282.23	97,003,487.92
2. 本期增加金额	17,819,505.04	3,155,187.09	5,491,004.93	3,776,457.82	30,242,154.88
(1) 计提	17,819,505.04	3,155,187.09	5,491,004.93	3,776,457.82	30,242,154.88
3. 本期减少金额	909,029.63		2,458,299.61	149,533.32	3,516,862.56
(1) 处置或报废	909,029.63		2,458,299.61	149,533.32	3,516,862.56
4. 期末余额	48,811,874.77	8,402,859.02	44,558,839.72	21,955,206.73	123,728,780.24
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	356,382,679.87	24,413,364.27	10,183,843.72	6,447,728.37	397,427,616.23
2. 期初账面价值	328,522,440.65	26,464,718.03	11,152,647.40	6,116,223.76	372,256,029.84

(2) 暂时闲置的固定资产情况

无。

(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
运输工具	780,742.00	741,704.90		39,037.10
合计	780,742.00	741,704.90		39,037.10

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

无。

(5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
南宁丽水湾高档住宅小区 5-03 栋无单元 5-V02B 房	2,576,250.00	正在办理中
西安佳和商务大厦 1 栋 2 单元 8 层 20805 号房	6,163,408.00	正在办理中
深蓝环保金堂产业园项目 3#厂房	13,744,387.03	正在办理中
深蓝环保金堂产业园项目 4#厂房	15,073,869.97	正在办理中
深蓝环保金堂产业园项目实验楼	17,756,672.39	正在办理中
合计	55,314,587.39	

其他说明

一截至2017年12月31日止，公司无计提固定资产减值准备的情形。

一截至2017年12月31日止，公司无借款设置抵押的房屋建筑物。

15、在建工程

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
深蓝环保（金堂）产业园项目				43,781,936.46		43,781,936.46
合计				43,781,936.46		43,781,936.46

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资 产金额	本期其 他减少 金额	期末 余额	工程累计投 入占预算比 例	工程 进度	利息资 本化累 计金额	其中：本期利 息资本化金 额	本期利 息资本 化率	资金 来源
深蓝环保（金 堂）产业园项 目	48,000,000.00	43,781,936.46	2,978,084.67	46,760,021.13		0.00	97.42%	100%				其他
合计	48,000,000.00	43,781,936.46	2,978,084.67	46,760,021.13		0.00	--	--				--

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

无。

16、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	商标	特许权	合计
一、账面原值							
1. 期初余额	6,724,613.12	26,021,490.65		48,158,195.68	29,400.00	13,747,017.37	94,680,716.82
2. 本期增加金额		150,000.00		2,141,342.82		162,437,687.46	164,729,030.28
(1) 购置		150,000.00		2,141,342.82		162,437,687.46	164,729,030.28
(2) 内部研发							
(3) 企业合并增加							
3. 本期减少金额							
(1) 处置							
4. 期末余额	6,724,613.12	26,171,490.65		50,299,538.50	29,400.00	176,184,704.83	259,409,747.10
二、累计摊销							
1. 期初余额	881,605.08	6,307,682.16		4,515,496.59	5,911.20		11,710,695.03
2. 本期增加金额	134,878.20	3,806,900.32		5,612,955.14	3,578.40		9,558,312.06
(1) 计提	134,878.20	3,806,900.32		5,612,955.14	3,578.40		9,558,312.06
3. 本期减少金额							
(1) 处置							

4. 期末余额	1,016,483.28	10,114,582.48		10,128,451.73	9,489.60		21,269,007.09
三、减值准备							
1. 期初余额							
2. 本期增加金额							
(1) 计提							
3. 本期减少金额							
(1) 处置							
4. 期末余额							
四、账面价值							
1. 期末账面价值	5,708,129.84	16,056,908.17		40,171,086.77	19,910.40	176,184,704.83	238,140,740.01
2. 期初账面价值	5,843,008.04	19,713,808.49		43,642,699.09	23,488.80	13,747,017.37	82,970,021.79

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

无。

17、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
收购城建达股权形成	646,269.53					646,269.53
收购深蓝环保股权形成	280,932,839.06					280,932,839.06
收购海江怡乐投资股权形成	9,063.80					9,063.80

收购博睿赛思 股权形成	316,608,211. 33		453,882,898. 20			770,491,109. 53
博睿赛思收购 旭升网络股权 形成	22,022.24					22,022.24
收购颐达建设 股权形成		23,594.93				23,594.93
合计	598,218,405. 96	23,594.93	453,882,898. 20			1,052,124,89 9.09

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名 称或形成商誉 的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
广东城建设计 院有限公司	0	0	0	0	0	0
四川深蓝环保 科技有限公司	0	0	0	0	0	0
佛山市三水海 江怡乐建设投 资有限公司	0	0	0	0	0	0
北京博睿赛思 信息系统集成 有限公司	0	0	0	0	0	0
江苏旭升网络 科技有限公司	0	0	0	0	0	0
广州市颐达建 设有限公司	0	0	0	0	0	0

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法：

1) 公司将城建达的所有资产认定为一个资产组，在完成对城建达的收购后，基于城建达的设计能力、市场开拓及销售计划，以及合理的折现率，对城建达未来现金流量进行了预测，采用未来现金流折现法，计算出城建达所有者权益可回收金额高于公司收购成本，不存在商誉减值的情况。

2) 本公司以4.42亿元的价格收购深蓝环保，从而持有该公司100%的股权，合并成本4.42亿元大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额确认为商誉。

根据评估机构广东联信资产评估土地房地产估价有限公司出具的联信（证）评报字[2015]第A0091号评估报告，确认深蓝环保净资产公允价值为44,329.84万元（交易双方确认的交易价格为4.42亿元）。评估机构采用收益法评估，预测深蓝环保2017年度实现净利润6,184.66万元，深蓝环保2017年实际净利润达到了预测数。同时由于资产组深蓝环保主要环保工程及环保设备销售，经营战略未改变，市场业绩良好，原评估报告的假设增长率是合理的，且预测期2017年实际业绩均已完成了预测，商誉不存在减值。

3) 本公司以38,320.00万元的价格收购博睿赛思，从而持有该公司40%的股权，合并成本38,320.00万元大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额确认为商誉。

本报告期内，本公司以57,480.00万元的价格收购博睿赛思60%股权，本次收购与前次收购构成一揽子交易，则本次合并成本57,480.00万元大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额确认为商誉。

根据评估机构广东联信资产评估土地房地产估价有限公司出具的联信（证）评报字[2016]第A0305号《评估报告》，博睿赛思净资产公允价值95,848.17万元（交易双方确认的交易价格为95,800.00万元）。

评估机构采用收益法评估，预测博睿赛思2017年度实现净利润8,624.43万元，博睿赛思2017年实际净利润达到了预测数。同时由于资产组博睿赛思的主要业务为移动网络营销，经营战略未改变，市场业绩良好，原评估报告的假设增长率是合理的，且预测期2017年实际业绩均已完成了预测，商誉不存在减值。

其他说明

18、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租金	1,905,210.91	1,142,914.37	1,178,352.06		1,869,773.22
办公室装修费	3,207,389.51	7,780,953.74	2,568,491.81		8,419,851.44
合伙企业管理费		4,180,000.00	418,000.00		3,762,000.00
合计	5,112,600.42	13,103,868.11	4,164,843.87		14,051,624.66

其他说明

19、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	208,358,535.93	31,434,968.73	165,467,042.53	24,906,703.79
可抵扣亏损	39,692,527.89	6,037,402.41	1,032,670.32	258,167.58
递延收益	3,033,750.00	455,062.50	5,994,418.06	899,162.71
17 普邦债财务费用	3,106,844.02	466,026.60		

合计	254,191,657.84	38,393,460.24	172,494,130.91	26,064,034.08
----	----------------	---------------	----------------	---------------

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	48,182,835.09	7,227,425.28	56,297,458.71	12,267,968.53
合计	48,182,835.09	7,227,425.28	56,297,458.71	12,267,968.53

(3) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	1,035,755.06	178,039.99
合计	1,035,755.06	178,039.99

(4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2019 年	187.33	187.33	
2020 年	5,151.78	7,618.49	
2021 年	38,393.99	170,234.17	
2022 年	992,021.96		
合计	1,035,755.06	178,039.99	--

其他说明：

20、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预付购房款	0.00	1,000,000.00
预付装修款	0.00	1,388,685.59
预付软件款	4,043,693.47	3,072,339.08
合计	4,043,693.47	5,461,024.67

其他说明：

21、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	154,000,000.00	50,000,000.00
信用借款	390,000,000.00	450,000,000.00
合计	544,000,000.00	500,000,000.00

短期借款分类的说明:

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：
无。

22、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	368,051,784.02	410,487,128.39
合计	368,051,784.02	410,487,128.39

本期末已到期未支付的应付票据总额为 3,666,997.35 元。

23、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	1,292,377,350.80	878,572,688.16
1—2 年	241,550,671.68	191,976,684.89
2—3 年	92,715,525.56	155,288,750.44
3—4 年	134,597,010.57	8,250,010.65
4—5 年	6,342,559.38	2,526,122.37
5 年以上	2,300,338.17	876,718.68
合计	1,769,883,456.16	1,237,490,975.19

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
第一名	41,000,000.00	未到结算期
第二名	33,704,119.37	未到结算期
第三名	24,200,000.00	未到结算期
第四名	23,000,000.00	未到结算期

第五名	22,820,000.00	未到结算期
第六名	15,000,000.00	未到结算期
合计	159,724,119.37	--

其他说明：

24、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	49,008,527.13	38,188,456.15
1—2 年	3,977,520.62	2,174,565.55
2—3 年	906,985.62	793,791.20
3—4 年	83,076.67	287,309.45
4—5 年	157,944.89	
合计	54,134,054.93	41,444,122.35

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

无。

25、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	16,346,674.11	288,929,519.80	284,391,063.07	20,885,130.84
二、离职后福利-设定提存计划	48,557.32	13,879,523.69	13,874,105.53	53,975.48
合计	16,395,231.43	302,809,043.49	298,265,168.60	20,939,106.32

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	16,163,420.66	271,213,106.76	266,902,839.75	20,473,687.67
2、职工福利费		1,622,420.17	1,602,690.17	19,730.00
3、社会保险费	34,352.44	10,456,092.62	10,455,089.83	35,355.23
其中：医疗保险费	29,635.80	8,454,562.43	8,452,197.93	32,000.30

工伤保险费	2,341.46	686,875.73	688,468.99	748.20
生育保险费	2,375.18	933,332.60	933,101.05	2,606.73
重大疾病医疗补助金		381,321.86	381,321.86	
4、住房公积金	560.00	3,584,979.00	3,578,300.00	7,239.00
5、工会经费和职工教育经费	148,341.01	2,052,921.25	1,852,143.32	349,118.94
合计	16,346,674.11	288,929,519.80	284,391,063.07	20,885,130.84

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	46,864.54	13,497,342.50	13,492,037.98	52,169.06
2、失业保险费	1,692.78	382,181.19	382,067.55	1,806.42
合计	48,557.32	13,879,523.69	13,874,105.53	53,975.48

其他说明：

一公司无拖欠性质的应付职工薪酬。

26、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	21,705,851.93	17,950,505.15
企业所得税	13,784,080.38	10,325,467.04
个人所得税	214,694.70	216,063.86
城市维护建设税	1,005,981.58	1,217,598.90
教育费附加	450,784.16	442,075.29
地方教育附加	300,668.47	289,855.24
印花税	526,508.04	400,883.28
堤围防护费		21,676.67
土地使用税		670.10
副调基金		58.00
房产税	29,629.92	13,143.02
合计	38,018,199.18	30,877,996.55

其他说明：

27、应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
企业债券利息	23,465,070.82	20,432,194.11
短期借款应付利息	827,844.01	579,516.67
合计	24,292,914.83	21,011,710.78

重要的已逾期未支付的利息情况：

无。

28、其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
个人往来款	2,903,336.10	4,662,031.63
单位往来款	15,939,074.76	25,113,160.87
代扣代缴	186,314.90	1,068,676.25
收到的保证金	111,670,900.83	67,671,637.69
股权收购款		133,200,000.00
关联方资金拆借	250,000,000.00	
合计	380,699,626.59	231,715,506.44

(2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
第一名	98,981,337.69	未到结算期
合计	98,981,337.69	--

其他说明

29、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	40,000,000.00	
一年内到期的应付债券	576,543,909.76	
合计	616,543,909.76	

30、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	97,912,307.99	77,767,715.76
待转附加税	5,850,786.39	
合计	103,763,094.38	77,767,715.76

短期应付债券的增减变动：

无。

31、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	19,206,430.87	
保证借款	10,000,000.00	40,000,000.00
合计	29,206,430.87	40,000,000.00

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

—长期借款利率区间为：4.90%—4.99%。

32、应付债券

(1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
公司债券	811,315,685.58	575,282,582.67
合计	811,315,685.58	575,282,582.67

(2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	转出至1年内到期的非流动负债	期末余额
13 普邦债注 1	700,000,000.00		2013-5-10 至 2018-5-09	700,000,000.00	575,282,582.67	0.00	31,735,110.00	1,261,327.09		576,543,909.76	0.00
17 普邦债注 2	820,000,000.00		2017-12-14 至 2022-12-13	820,000,000.00	0.00	82,000,000.00	3,032,876.71	73,967.31			811,315,685.58
合计	--	--	--	1,520,000,000.00	575,282,582.67	82,000,000.00	34,767,986.71	1,335,294.39			811,315,685.58

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

无。

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

无。

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

无。

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

无。

其他说明

注 1：根据公司 2013 年 1 月 16 日召开的 2013 年度第一次临时股东大会决议，并经 2013 年 3 月 26 日中国证券监督管理委员会《关于核准广州普邦股份股份有限公司公开发行公司债券的批复》（证监许可[2013]278 号）核准，公司向社会公开发行面值不超过 7 亿元的公司债券，期限不超过 5 年（含 5 年），票面利率为 5.50%。本次发行债券为固定利率债券，第 3 年末发行人上调票面利率选择权及投资者回售选择权，还本付息的期限和方式为到期一次还本。即利息每年支付一次，最后一期利息随本金一起支付。2016 年投资者回售公司债券面值 122,998,000.00 元。该债券将于 2018 年到期，已调整至一年内到期的其他非流动负债；

注 2：根据公司 2017 年第一次临时股东大会、第三届董事会第九次会议审议通过，并经证监许可[2017]1814 号核准，公司向社会公开发行面值不超过 10 亿元的公司债券，期限不超过 5 年（含 5 年），票面利率为 7.50%。本次发行债券为固定利率债券，附第 2 年末和第 4 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权，采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。

33、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	11,594,418.06	7,990,000.00	2,246,048.03	17,338,370.03	政府补助，且已收到
合计	11,594,418.06	7,990,000.00	2,246,048.03	17,338,370.03	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
生态宜居园林专利产业化	79,465.00			79,465.00				与收益相关
广州市生态园林技术研究企业重点实验室	475,949.67			368,977.39			106,972.28	与收益相关
广东新型城镇居住区园	6,607.50			2,920.00			3,687.50	与收益相关

林植物景观营造关键技术研究								
广州市总部企业奖励补贴资金	1,657,116.61			94,692.36			1,562,424.25	与资产相关
生态园林水体景观节水器材专利技术产业化	68,739.28			68,739.28				与收益相关
姜科园林植物优良品种选育、应用研究及推广示范	588,790.00	70,000.00		91,654.00			567,136.00	与收益相关
姜科新优园林花卉的筛选和配置模式研究	150,000.00	150,000.00					300,000.00	与收益相关
3D 打印技术在园林领域的应用研究及推广	24,000.00			24,000.00				与收益相关
普邦股份企业科技特派员工作站建设（专题编号 0905）	70,000.00			70,000.00				与收益相关
无人机在园林场地数量量化的综合应用研究	245,000.00			245,000.00				与收益相关
住区园林环	245,000.00			245,000.00				与收益相

境微气候改善关键技术创新与应用	00			0				关
基于生态循环的园林水体低成本持效率性净水-植物景观一体化技术集成与应用	315,000.00			315,000.00				与收益相关
MBR 专用中空纤维膜实验生产线	1,068,750.00			135,000.00			933,750.00	与资产相关
生物质废弃物水热改性综合处理设备	500,000.00	1,600,000.00		500,000.00			1,600,000.00	与收益相关
基于水热反应的厨余垃圾无害化处理工艺技术成果转化	500,000.00						500,000.00	与收益相关
凤庆县鲁史镇生活垃圾处理工程	5,600,000.00	5,600,000.00					11,200,000.00	与资产相关
基于移动终端的园林企业多项目管理信息系统构建及应用		150,000.00		5,600.00			144,400.00	与收益相关
基于低影响开发的雨水花园植物抗		210,000.00					210,000.00	与收益相关

逆性研究								
华南地区轻型屋顶绿化 优异种质遴选及建植关键技术研究与 应用		210,000.00					210,000.00	与收益相关
合计	11,594,418.06	7,990,000.00		2,246,048.03			17,338,370.03	---

其他说明：

34、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、—）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,711,485,168.00	84,405,284.00				84,405,284.00	1,795,890,452.00

其他说明：

35、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,365,045,632.53	490,394,700.04	8,174,528.30	1,847,265,804.27
其他资本公积	80,456,015.22	7,912,166.67	5,203,444.53	83,164,737.36
合计	1,445,501,647.75	498,306,866.71	13,377,972.83	1,930,430,541.63

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期资本公积增减变动情况、变动原因说明：

（1）根据企业 2016 年 9 月 10 日召开的第三届董事会第二次会议审议通过及 2016 年 12 月 10 日召开的第三届董事会第七次会议审议通过和 2016 年 10 月 12 日召开的 2016 年第三次临时股东大会与会股东表决通过的《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金的议案》，并经中国证券监督管理委员会《关于核准广州普邦股份股份有限公司向樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2017]410 号）核准，同意采取定向发行股票方式购买相关资产，截至 2017 年 4 月 19 日相关发行工作已完成，其中计入股本 84,405,284.00 元，计入资本公积 490,394,700.04 元；另外相关重组中介费用冲减资本公积 8,174,528.30 元。

（2）根据会计准则，报告期内处置原持有的 28.90%泛亚环境国际控股有限公司股权，按照处置比例

结转泛亚国际 IPO 成功时确认形成的资本公积（其他资本公积）5,203,444.53 元。

（3）根据公司与控股股东涂善忠签订的借款协议，控股股东对公司提供无息贷款，视同股东对公司的捐赠，按同期银行借款利率计息 7,912,166.67 元，同时计入资本公积-其他资本公积。

36、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益					0.00		
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	14,058,689.01	-11,744,598.77	2,596,712.68		-14,341,311.45		-282,622.44
其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-1,564,227.38	-2,213,771.38	-754,479.65		-1,459,291.73		-3,023,519.11
外币财务报表折算差额	15,622,916.39	-9,530,827.39	3,351,192.33		-12,882,019.72		2,740,896.67
其他综合收益合计	14,058,689.01	-11,744,598.77	2,596,712.68		-14,341,311.45		-282,622.44

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无。

37、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	135,194,186.96			135,194,186.96
合计	135,194,186.96	0.00	0.00	135,194,186.96

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

38、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,080,395,554.85	1,001,832,702.44

调整后期初未分配利润	1,080,395,554.85	1,001,832,702.44
加：本期归属于母公司所有者的净利润	151,884,716.00	105,179,083.38
减：提取法定盈余公积	0.00	6,158,737.64
应付普通股股利	11,980,396.16	20,457,493.33
期末未分配利润	1,220,299,874.69	1,080,395,554.85

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

39、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,566,944,116.26	3,060,396,524.60	2,707,835,408.55	2,255,960,193.71
其他业务	9,195,344.85	5,012,525.76	10,695,407.81	6,044,130.26
合计	3,576,139,461.11	3,065,409,050.36	2,718,530,816.36	2,262,004,323.97

40、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	6,152,884.86	2,580,444.16
教育费附加	4,837,395.42	2,603,695.61
资源税	2,455.65	
房产税	4,447,910.76	2,549,371.80
土地使用税	185,242.61	154,628.26
车船使用税	123,167.08	47,768.75
印花税	2,518,745.78	750,708.56
营业税		8,379,618.07
防洪费	116,501.25	
残疾人保障金	214,348.57	
文化事业建设费	6,157.21	
代征个人所得税	8,126,967.78	

合计	26,731,776.97	17,066,235.21
----	---------------	---------------

其他说明：

41、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	10,072,927.68	3,734,597.44
折旧及摊销	13,961.62	4,750.43
差旅费	1,434,508.01	1,184,488.24
材料费	2,416,640.53	1,432,183.67
业务费	4,615,578.47	2,142,527.86
其他	0.00	315,481.58
合计	18,553,616.31	8,814,029.22

其他说明：

42、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	76,386,938.58	71,137,845.15
日常费用	59,273,003.90	53,553,789.86
折旧及摊销	28,071,460.70	24,286,958.02
税费		8,464,052.23
研发费	88,029,691.73	74,929,159.49
苗圃费用	1,770,291.31	6,658,128.20
其他	2,586,813.07	577,927.20
合计	256,118,199.29	239,607,860.15

其他说明：

43、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	71,952,623.81	55,194,169.66
减：利息收入	6,231,863.32	21,490,584.02
减：汇兑损益	-810,085.29	-1,154,385.80
手续费及其他	468,485.31	1,147,635.14
合计	66,999,331.09	36,005,606.58

其他说明：

44、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	44,029,901.38	52,549,711.58
合计	44,029,901.38	52,549,711.58

其他说明：

45、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	18,609,997.92	1,824,318.48
处置长期股权投资产生的投资收益	24,297,351.51	
公共市政项目投资收益及利息	22,591,612.93	6,521,097.65
理财收益	5,063,283.27	
合计	70,562,245.63	8,345,416.13

其他说明：

46、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置固定资产收益	-111,254.13	71,040.71
减：处置固定资产损失	53,324.69	72,875.10
合计	-164,578.82	-1,834.39

47、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	10,068,323.99	
合计	10,068,323.99	

48、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	4,763,708.77	11,026,412.12	4,763,708.77
其他	968,785.96	499,332.80	968,785.96

合计	5,732,494.73	11,525,744.92	
----	--------------	---------------	--

计入当期损益的政府补助:

单位: 元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
广州市总部企业奖励补贴资金	广州市商务委员会发展总部经济	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	94,692.36	94,692.36	与资产相关
樟科植物种质资源调查收集与应用关键技术研究	广州市越秀区科信局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		15,000.00	与收益相关
专利资助	成都市知识产权服务中心	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		300.00	与收益相关
广东新型城镇居住区园林植物景观营造关键技术研究	广州市越秀区经贸局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		113,092.51	与收益相关
广州市知识产权局	广州市知识产权局	补助	因研究开发、技术更新	否	否		1,800.00	与收益相关

专利资助			新及改造等获得的补助					
越秀区知识产权示范企业	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		30,000.00	与收益相关
广州市生态园林技术研究企业重点实验室	广州市越秀区经贸局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		167,760.33	与收益相关
姜科园林植物优良品种选育、应用研究及推广示范	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		11,210.00	与收益相关
MBR 专用中空纤维膜实验生产线	成都市高新区经贸发展局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		135,000.00	与资产相关
中小企业重大创新产品奖励	成都高新技术产业开发区经贸发展局	奖励	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		500,000.00	与收益相关
重点新产品研发补贴	成都高新技术产业开发区科技局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的	否	否		200,000.00	与收益相关

			补助					
稳岗补贴	成都市社会保险事业管理局	补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否	229,916.41	76,766.46	与收益相关
生态园林水体景观节水节材专利技术产业化	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		31,260.72	与收益相关
珠三角城镇居住区生态恢复与重建园林营造技术的示范推广	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		60,000.00	与收益相关
广东省人居生态园林工程技术研究中心	广州市越秀区经贸局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		148,288.23	与收益相关
广州市越秀区商务局重点企业奖励扶持	广州市越秀区商务局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补	否	否		500,000.00	与收益相关

			助					
成都高新区推进“三次创业”补贴	成都市高新区经贸发展局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	157,100.00	101,000.00	与收益相关
生物质废弃物水热改性综合处理工程补贴款	成都高新技术产业开发区科技局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		500,000.00	与资产相关
普邦股份供应链电子商务平台	广州市越秀区科信局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		150,000.00	与收益相关
岭南地区居住区园林植物景观配置模式研究及信息平台构建	广州市越秀区科信局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		45,000.00	与收益相关
专利保险补贴项目	成都高新技术产业开发区科技局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		6,000.00	与收益相关
返还代扣代收代征税款手续	成都市高新区地方税务局	奖励	因承担国家为保障某种公用	否	否		317,904.21	与收益相关

费			事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助					
生态宜居园林专利产业化	广州市越秀区经贸局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		10,683.47	与收益相关
火炬计划统计企业补贴	成都高新技术产业开发区科技局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		10,000.00	与收益相关
高级人才奖励	成都高新技术产业开发区人事劳动和社会保障局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		1,932,000.00	与收益相关
失业保险基金支持企业稳岗补贴	成都市社会保险事业管理局	补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否		95,638.83	与收益相关
企业研发	广州市越	补助	因研究开	否	否		5,620,015	与收益相

经费投入后补助专项	秀区财政局		发、技术更新及改造等获得的补助				.00	关
越秀区创新型科技企业建设	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		150,000.00	与收益相关
餐厨专利申请补贴	成都市知识产权服务中心	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		3,000.00	与收益相关
2016 年度高新技术企业认定奖励	广州市越秀区科信局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		800,000.00	与收益相关
广州市外国专家局汇来人才国际培训中长期项目资助	广州市外国专家局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		100,000.00	与收益相关
2025 四川行动资金-废弃物水热解性综合处理设	成都高新技术产业开发区经贸发展局	奖励	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		580,000.00	与收益相关

备销售奖励								
2017 年成都市企业创新能力建设奖励	成都市高新技术产业开发区经济运行与安全生产监督管理局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	400,000.00		与收益相关
信用评级奖励	成都市高新技术产业开发区财政金融局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	3,000.00		与收益相关
并购个税返还	成都高新技术产业开发区人事劳务和社会保障局	补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否	1,449,000.00		与收益相关
园区补助	喀什财政局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	950,000.00		与收益相关
合计	--	--	--	--	--	4,763,708.77	11,026,412.12	--

其他说明：

无。

49、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	420,000.00	516,430.00	420,000.00
其他	353,170.46	34,725.47	353,170.46
合计	773,170.46	551,155.47	

其他说明：

50、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	24,610,421.09	22,979,193.77
递延所得税费用	-17,369,969.41	-8,372,888.98
合计	7,240,451.68	14,606,304.79

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	183,722,900.78
按法定/适用税率计算的所得税费用	27,558,435.12
子公司适用不同税率的影响	-6,470,179.04
调整以前期间所得税的影响	-5,587,292.70
非应税收入的影响	-6,735,693.83
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	7,626,626.89
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-32,933.25
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	224,725.92
税率变动的的影响	-5,040,543.25
加计扣除费用的影响	-4,302,694.18
所得税费用	7,240,451.68

其他说明

51、其他综合收益

详见附注七、36、其他综合收益。

52、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	6,231,863.32	21,490,584.02
政府补贴	12,955,384.73	18,345,520.29
往来款及其他	6,971,237.66	2,505,562.18
收到的保证金	193,214,989.70	86,320,641.33
投资性房地产收到的租金收入	121,362.85	102,623.98
收到的代扣代缴个税款	12,386,842.86	0.00
合计	231,881,681.12	128,764,931.80

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的费用	99,733,927.30	106,993,655.77
支付的往来款	22,455,198.61	360,949.37
支付的保证金	142,469,966.48	57,148,099.14
合并日之前支付海江怡乐投资、白 马湖建设往来款	0.00	99,442,981.73
支付的代扣代缴个税款	12,386,842.86	0.00
合计	277,045,935.25	263,945,686.01

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
公共市政项目投资收益及利息	13,669,838.62	5,922,096.57
收到处置房屋定金	40,000.00	0.00
合计	13,709,838.62	5,922,096.57

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的公共市政项目前期费用	147,595,232.51	126,115,177.94
支付的出售股权中介费用	490,065.60	0.00
合计	148,085,298.11	126,115,177.94

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
票据、保函和信用证退回的保证金	193,085,835.18	97,812,925.08
关联方资金拆借	740,000,000.00	300,000,000.00
与资产相关的政府补助	7,200,000.00	
合计	940,285,835.18	397,812,925.08

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
保函支付的保证金	258,218,044.32	97,852,158.11
归还外部非机构借款	0.00	10,000,000.00
发行股票支付的发行费用	0.00	1,365,000.00
关联方资金拆借	490,000,000.00	300,000,000.00
发债费用	366,400.00	0.00
借款费用	40,000,000.00	0.00
合计	788,584,444.32	409,217,158.11

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

53、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	176,482,449.10	107,194,916.05

加：资产减值准备	44,029,901.38	52,549,711.58
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	30,649,964.97	30,943,877.89
无形资产摊销	9,558,312.06	5,203,359.76
长期待摊费用摊销	4,164,843.87	3,021,671.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	164,578.82	1,834.39
财务费用（收益以“-”号填列）	71,952,623.81	55,194,169.66
投资损失（收益以“-”号填列）	-70,562,245.63	-8,345,416.13
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-12,329,426.16	-7,755,993.69
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-5,040,543.25	-616,895.29
存货的减少（增加以“-”号填列）	-366,079,349.16	-404,200,893.55
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-65,706,190.60	-500,471,012.14
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	472,762,302.65	601,910,267.84
经营活动产生的现金流量净额	290,047,221.86	-65,370,401.75
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	1,853,217,822.51	898,459,361.04
减：现金的期初余额	898,459,361.04	1,111,583,466.19
现金及现金等价物净增加额	954,758,461.47	-213,124,105.15

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	354,553.68
其中：	--
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	330,958.75
其中：	--
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现	0.00

金等价物	
其中：	--
取得子公司支付的现金净额	23,594.93

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	5,437,014.98
其中：	--
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	5,437,013.98
其中：	--
加：以前期间处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	0.00
其中：	--
处置子公司收到的现金净额	1.00

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,853,217,822.51	898,459,361.04
其中：库存现金	94,605.86	823,586.66
可随时用于支付的银行存款	1,853,123,216.65	897,635,774.38
三、期末现金及现金等价物余额	1,853,217,822.51	898,459,361.04

其他说明：

54、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	83,227,467.39	保函、农民工工资保证金
合计	83,227,467.39	--

其他说明：

55、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
其中：美元	2,778,598.17	6.5342	18,155,916.16
港币	75,942,905.42	0.8359	63,481,434.07
林吉特	1,489,412.06	1.6071	2,393,629.57
其中：美元	3,780,824.93	6.5342	24,704,666.29
林吉特	2,938,979.34	1.6071	4,723,224.70

其他说明：

无。

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

√ 适用 □ 不适用

境外经营实体	经营地	记账本位币
PBLA Limited	香港	港币
普邦园林（香港）有限公司	香港	港币
Pubang Overseas SDN BHD	马来西亚	林吉特
香港爱得玩有限公司	香港	人民币

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
广州颐达建设有限公司	2017年05月11日	354,553.68	100.00%	收购	2017年05月11日	实际取得控制权的日期		-7,610.00

其他说明：

以广州颐达建设股权转让给本公司并完成工商变更登记手续、且支付大部分股权转让款为购买日，确定以2017年5月11日为购买日。

(2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	广州颐达建设有限公司
—现金	354,553.68
合并成本合计	354,553.68
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	330,958.75
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	23,594.93

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	广州颐达建设有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值
货币资金	330,958.75	330,958.75
净资产	330,958.75	330,958.75
取得的净资产	330,958.75	330,958.75

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

—报告期无该事项

(2) 合并成本

无。

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

无。

3、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

√ 是 □ 否

单位：元

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
广州普邦互联网金融信息服务有限公司	5,437,014.98	100.00%	出售	2017年09月29日	工商变更之日	1.00	0.00%	0.00	0.00	0.00	-	0.00

其他说明：

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

□ 是 √ 否

4、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

—新设子公司

公司名称	股权取得方式	成立时间	注册资本	持股比例
奇台县深蓝环保科技有限公司	新设孙公司	2017-05-16	人民币2000万	100%
横琴普正信邦基础设施工程合伙企业（有限合伙）	新入合伙企业	2017-10-11	人民币10万	100%
珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）	新入合伙企业	2017-01-03	人民币 21,002 万元	76.18%
喀什博睿赛思信息技术有限公司	新设孙公司	2017-02-27	人民币100万	100%
焦作志邦建设有限公司	新设子公司	2017-11-30	人民币1,000万	100%
郑州高新区锦邦建设有限公司	新设子公司	2017-04-10	人民币30,000万	80%

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
广东普邦苗木种养有限公司	四会	四会	生产、销售	100.00%		设立
上海普天园林景观设计有限公司	上海	上海	设计	100.00%		设立
佛山市南海区映月投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
普邦园林（香港）有限公司	香港	香港	投资	100.00%		设立
广东城建达设计院有限公司	佛山	佛山	设计	90.00%		非同一控制下合并
佛山市南海区博景投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
佛山市南海区博汇投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立

佛山林樵建设投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
Pubang Overseas SDN BHD	马来西亚	马来西亚	投资		100.00%	设立
佛山市南海区叠泉织锦投资有限责任公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
PBLA LIMITED	香港	英属维尔京群岛	投资		100.00%	设立
深圳市前海普邦投资管理有限公司	深圳	深圳	投资	100.00%		设立
四川深蓝环保科技有限公司	成都	成都	工程、销售	100.00%		非同一控制下合并
四川深蓝环保设备制造有限公司	成都	成都	生产、销售		100.00%	非同一控制下合并
西藏善和创业投资有限公司	广州	拉萨	投资		100.00%	设立
凤庆深蓝市政设施投资有限责任公司	临沧	临沧	投资		90.00%	设立
淮安市白马湖森林公园建设开发有限公司	淮安	淮安	投资	100.00%		非同一控制下合并
佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		非同一控制下合并
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	北京	北京	移动数字化营销	100.00%		非同一控制下合并
江苏旭升网络科技有限公司	北京	淮安	移动数字化营销		100.00%	非同一控制下合并
淮安菠萝蜜信息技术有限公司	北京	淮安	移动数字化营销		100.00%	非同一控制下合并
北京指尖互通科技有限公司	北京	北京	移动数字化营销		100.00%	非同一控制下合并
上海爱得玩广告有限公司	北京	上海	移动数字化营销		100.00%	非同一控制下合并
香港爱得玩有限公司	香港	香港	移动数字化营销		100.00%	非同一控制下

						合并
喀什博睿赛思信息技术有限公司	新疆	新疆	移动数字化营销		100.00%	设立
郑州高新区锦邦建设有限公司	郑州	郑州	投资		80.00%	设立
焦作志邦建设有限公司	焦作	焦作	投资		100.00%	设立
广州市颐达建设有限公司	广州	广州	工程、销售		100.00%	非同一控制下合并
奇台县深蓝环保科技有限公司	新疆	新疆	投资		100.00%	设立
珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）	珠海	珠海	投资		76.18%	入伙
横琴普正信邦基础设施工程合伙企业（有限合伙）	珠海	珠海	投资		100.00%	入伙

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

（2）重要的非全资子公司

无。

（3）重要非全资子公司的主要财务信息

无。

（4）使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

无。

（5）向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

无。

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

（1）在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

根据公司 2016 年 9 月 10 日召开的第三届董事会第二次会议审议通过及 2016 年 12 月 10 日召开的第三届董事会第七次会议审议通过和 2016 年 10 月 12 日召开的 2016 年第三次临时股东大会与会股东表决通过的《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金的议案》，并经中国证券监督管理委员会《关于核准广州普邦股份股份有限公司向樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）等发行股份购买资产并募集

配套资金的批复》(证监许可[2017]410号)核准,同意采取定向发行股票方式购买相关资产,截至2017年4月19日止相关发行工作已完成,博睿赛思的4名原股东已将其持有的博睿赛思60%股权转让给公司,至此公司持有博睿赛思100%股权。

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位: 元

	北京博睿赛思信息系统集成有限公司
—非现金资产的公允价值	574,799,984.04
购买成本/处置对价合计	574,799,984.04
减:按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	120,917,085.84
差额	453,882,898.20

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
广州普融小额贷款有限公司	广州	广州	贷款	30.00%		权益法
泛亚环境国际控股有限公司	香港	香港	设计		17.83%	权益法
上海泰迪朋友投资管理有限公司	上海	上海	投资		24.90%	权益法
北京宝盛科技有限公司	北京	北京	互联网推广服务		34.00%	权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明:

持有20%以下表决权但具有重大影响,或者持有20%或以上表决权但不具有重大影响的依据:

(2) 重要联营企业的主要财务信息

单位: 元

	期末余额/本期发生额			期初余额/上期发生额	
	北京宝盛科技有	广州普融小额贷	泛亚环境国际控	广州普融小额贷	泛亚环境国际控

	限公司	款有限公司	股有限公司	款有限公司	股有限公司
流动资产	445,346,308.96	226,466,430.41	199,840,917.60	219,969,530.39	185,991,894.31
非流动资产	472,156.73	1,653,617.39	61,950,908.42	2,486,871.20	27,441,738.42
资产合计	445,818,465.69	228,120,047.80	261,791,826.02	222,456,401.59	0.00
流动负债	320,646,213.79	941,304.51	72,993,212.65	1,237,026.61	43,364,850.10
非流动负债	0.00	0.00	55,820,197.36	0.00	5,745,070.98
负债合计	320,646,213.79	941,304.51	128,813,410.01	1,237,026.61	49,109,921.08
少数股东权益	0.00	0.00	-315,875.34	0.00	0.00
归属于母公司股东权益	125,172,251.90	227,178,743.29	132,978,416.01	221,219,374.98	164,323,711.65
按持股比例计算的净资产份额	42,558,565.65	68,153,622.99	23,710,051.58	66,365,812.49	41,310,981.11
调整事项	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
--商誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
--内部交易未实现利润	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
--其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对联营企业权益投资的账面价值	226,337,237.80	68,153,805.78	73,746,057.60	66,365,995.48	120,861,016.23
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值	0.00	0.00	221,338,364.38	0.00	98,232,776.57
营业收入	781,520,656.50	12,220,984.70	124,128,990.49	12,036,392.95	160,748,846.58
净利润	69,697,758.24	5,959,367.67	-19,730,964.99	2,059,454.53	1,138,859.19
终止经营的净利润	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他综合收益	0.00	0.00	-4,093,812.36	0.00	-258,772.47
综合收益总额	69,697,758.24	5,959,367.67	-23,824,777.35	2,059,454.53	379,766.07
本年度收到的来自联营企业的股利	0.00	0.00	0.00	0.00	4,920,322.95

其他说明

(3) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
投资账面价值合计	7,745,393.54	16,411,375.55
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-242,604.47	828,963.23
--其他综合收益	0.00	0.00
--综合收益总额	-242,604.47	828,963.23
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

(4) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(5) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

无。

(6) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(7) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接
无					

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

无。

十、与金融工具相关的风险

—金融工具的风险分析及风险管理

公司在日常活动中面临各种金融工具的风险主要包括：信用风险、流动性风险、利率风险。

公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，力求降低金融工具风险对公司经营的不利影响。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线，并及时可靠地对各种风险进行监督、管理，将风险控制在限定的范围之内。

——信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。公司的信用风险主要来自货币资金、应收款项等。

公司除现金以外的货币资金主要存放于信用良好的金融机构，管理层认为其不存在重大的信用风险，预期不会因为对方违约而给公司造成损失。

对于应收款项，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，公司仅与经认可的、信誉良好的第三方进行交易。按照公司的销售政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。为监控公司的信用风险，公司按照账龄、到期日及逾期天数等要素对公司的客户欠款进行分析和分类。截至 2017 年 12 月 31 日，公司已将应收款项按风险类别计提了减值准备。

公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。

——流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

公司制定了资金管理相关内部控制制度，定期编制资金滚动预算，实时监控短期和长期的流动资金需求，目标是运用银行借款、商业信用等手段以保持融资的持续性与灵活性的平衡。

——利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。公司银行借款均系短期借款，利率风险的影响较小。

十一、关联方及关联交易

1、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1、在子公司中的权益。

2、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、3、在合营安排或联营企业中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

无。

3、其他关联方情况

无。

公司董事、监事、高级管理人员和核心技术人员为公司关联方。

与主要投资者个人、董事、监事、高级管理人员和核心技术人员关系密切的家庭成员为公司的关联方。

4、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
泛亚环境国际控股有限公司	设计	1,546,835.02			2,768,398.18

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
泛亚环境国际控股有限公司	设计	0.00	774,500.00

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

无。

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

无。

本公司委托管理/出包情况表：

无。

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

无。

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
涂文哲	办公室租赁	361,393.80	0.00

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

无。

本公司作为被担保方

无。

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
涂善忠	100,000,000.00	2017年05月08日	2017年06月06日	已还款
涂善忠	240,000,000.00	2017年05月09日	2017年06月05日	已还款
涂善忠	50,000,000.00	2017年06月26日	2017年06月07日	已还款
涂善忠	70,000,000.00	2017年06月26日	2017年09月12日	已还款
涂善忠	30,000,000.00	2017年06月29日	2017年09月28日	已还款
涂善忠	70,000,000.00	2017年06月29日	2018年05月07日	
涂善忠	20,000,000.00	2017年07月03日	2018年05月07日	
涂善忠	50,000,000.00	2017年07月24日	2018年05月07日	
涂善忠	110,000,000.00	2017年07月25日	2018年05月07日	
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
(7) 关键管理人员报酬			

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	5,265,000.00	5,625,000.00

(8) 其他关联交易

无。

5、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

无。

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
其他应付款	涂善忠	250,000,000.00	

6、关联方承诺

7、其他

十二、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

无。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至 2017 年 12 月 31 日，本公司为承接工程出具投标及履约保函 169 份，投标及履约保函金额为 376,005,122.99 元，存入保证金金额 1,165,705.96 元。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

十三、资产负债表日后事项

1、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	16,163,014.07
-----------	---------------

十四、其他重要事项

1、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：（1）该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；（2）本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；

（3）本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

本公司的报告分部是提供不同产品或服务的业务单元。由于各种业务需要不同的技术和市场战略，因此，本公司分别独立管理各个报告分部的生产经营活动，分别评价其经营成果，以决定向其配置资源并评价其业绩。

本公司报告分部包括：园林景观业务、环保业务、互联网数据业务。

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	园林景观业务	环保业务	互联网数据业务	分部间抵销	合计
营业收入	2,687,045,277.46	389,391,396.19	499,702,787.46		3,576,139,461.11
营业成本	2,456,318,752.48	243,177,088.90	365,913,208.98		3,065,409,050.36

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

2、其他

2017年8月24日公司第三届董事会第十五次会议和2017年9月20日公司2017年第三次临时股东大会审议通过了《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金的议案》等相关议案；截止2017年12月31日，普邦股份间接持有北京宝盛科技有限公司34%股权，对宝盛科技具有重大影响，对该股权投资采用权益法核算。

普邦股份于2018年1月10日收到《中国证监会行政许可申请中止审查通知书》（171966号），中国证监会同意公司关于中止审查的申请。

十五、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	20,837,092.24	2.00%	20,837,092.24	100.00%	0.00					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,022,738,232.67	98.00%	110,826,477.66	10.84%	911,911,755.01	1,193,813,243.37	100.00%	111,519,434.29	9.34%	1,082,293,809.08
合计	1,043,575,324.91	100.00%	131,663,569.90	12.62%	911,911,755.01	1,193,813,243.37	100.00%	111,519,434.29	9.34%	1,082,293,809.08

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例	计提理由
苏州银河湾投资有限公司	5,251,321.36	5,251,321.36	100.00%	款项纠纷中，普邦股份已胜诉但未来回收概率不确定；
郑州雁鸣湖城市开发投资有限公司	15,585,770.88	15,585,770.88	100.00%	款项纠纷中，普邦股份已胜诉但未来回收概率不确定；
合计	20,837,092.24	20,837,092.24	--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	708,194,055.83	35,409,702.79	5.00%
1 至 2 年	109,186,428.87	10,918,642.89	10.00%
2 至 3 年	95,022,196.23	9,502,219.62	10.00%
3 至 4 年	48,972,398.34	14,691,719.50	30.00%
4 至 5 年	42,117,921.08	21,058,960.54	50.00%
5 年以上	19,245,232.32	19,245,232.32	100.00%
合计	1,022,738,232.67	110,826,477.66	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 20,144,135.61 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

无。

(3) 本期实际核销的应收账款情况

无。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

本公司本期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额为 314,394,215.09 元，占应收账款期末余额合计数的比例为 30.13%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额为 19,783,833.45 元。

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

2、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	901,841,818.90	100.00%	7,671,180.13	0.85%	894,170,638.77	782,552,654.01	100.00%	8,236,935.96	1.05%	774,315,718.05
合计	901,841,818.90	100.00%	7,671,180.13	0.85%	894,170,638.77	782,552,654.01	100.00%	8,236,935.96	1.05%	774,315,718.05

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	32,956,495.82	1,647,824.79	5.00%
1 至 2 年	12,207,054.89	1,220,705.49	10.00%
2 至 3 年	7,535,008.99	753,500.90	10.00%
3 至 4 年	1,931,766.88	579,530.06	30.00%
4 至 5 年	3,311,411.37	1,655,705.69	50.00%
5 年以上	1,813,913.20	1,813,913.20	100.00%
合计	59,755,651.15	7,671,180.13	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

类别	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
保证金及无风险组合	20,934,423.97	0.00	0.00%
合并范围内关联方组合	821,151,743.78	0.00	0.00%

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 0.00 元；本期收回或转回坏账准备金额 565,755.83 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

无。

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

无。

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
投标保证金	22,297,022.82	35,380,199.67

履约保证金	47,650,531.52	49,059,439.44
押金	5,529,960.74	5,173,143.19
往来款	4,095,638.36	5,128,536.63
并表方往来	821,151,743.78	686,597,604.50
代扣代缴	1,116,921.68	1,213,730.58
合计	901,841,818.90	782,552,654.01

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	并表方往来	289,991,251.33	3年内	32.16%	
第二名	并表方往来	160,863,754.99	2年内	17.84%	
第三名	并表方往来	126,244,704.32	2年内	14.00%	
第四名	并表方往来	99,661,641.48	1-5年	11.05%	
第五名	并表方往来	49,681,737.66	2年内	5.51%	
合计	--	726,443,089.78	--	80.55%	

(6) 涉及政府补助的应收款项

无。

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无。

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

其他说明：

无。

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,381,450,510.08		2,381,450,510.08	1,565,395,971.36		1,565,395,971.36
对联营、合营企业投资	68,153,805.78		68,153,805.78	66,365,995.48		66,365,995.48

合计	2,449,604,315.86		2,449,604,315.86	1,631,761,966.84		1,631,761,966.84
----	------------------	--	------------------	------------------	--	------------------

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
广东普邦苗木种养有限公司	140,000,000.00			140,000,000.00		
上海普天园林景观设计公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
广东城建达设计院有限公司	33,860,000.00			33,860,000.00		
佛山市南海区映月投资有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
佛山市南海区博汇投资有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
佛山市南海区博景投资有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
淮安市白马湖森林公园建设开发有限公司	40,027,593.11			40,027,593.11		
佛山市南海区叠泉织锦投资有限责任公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
广州普邦互联网金融信息服务有限公司	5,200,000.00		5,200,000.00			
四川深蓝环保科技有限公司	688,410,000.00			688,410,000.00		

普邦园林（香港）有限公司	794.08			794.08		
佛山林樵建设投资有限公司	30,000,000.00			30,000,000.00		
佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司	19,992,584.17			19,992,584.17		
深圳市前海普邦投资管理有限公司	169,705,000.00	6,100,001.00		175,805,001.00		
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	383,200,000.00	574,799,984.04		957,999,984.04		
郑州高新区锦邦建设有限公司		240,000,000.00		240,000,000.00		
广州市颐达建设有限公司		354,553.68		354,553.68		
合计	1,565,395,971.36	821,254,538.72	5,200,000.00	2,381,450,510.08		

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
广州普融小额贷款有限公司	66,365,995.48			1,787,810.30						68,153,805.78	
小计	66,365,995.48			1,787,810.30						68,153,805.78	
合计	66,365,995.48			1,787,810.30						68,153,805.78	

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,639,562,980.08	2,436,001,054.83	2,366,388,329.76	2,052,593,279.17
合计	2,639,562,980.08	2,436,001,054.83	2,366,388,329.76	2,052,593,279.17

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	1,787,810.30	629,273.97
公共市政项目投资收益及利息	22,591,612.93	6,521,097.65
理财收益	4,535,552.82	
合计	28,914,976.05	7,150,371.62

十六、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-164,578.82	项目明细见本报告第十一节附注七-46
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	14,832,032.76	项目明细见本报告第十一节附注七-47、48
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	195,615.50	项目明细见本报告第十一节附注七-48、49
其他符合非经常性损益定义的损益项目	5,063,283.27	项目明细见本报告第十一节附注七-45
减：所得税影响额	3,117,342.77	
少数股东权益影响额	51,252.78	
合计	16,757,757.16	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经

常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	3.36%	0.090	0.090
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	2.99%	0.08	0.08

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他

第十二节 备查文件目录

- 一、载有公司法定代表人签名的公司 2017 年年度报告全文原件；
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- 三、载有公司法定代表人、公司财务负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表原件；
- 四、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；
- 五、备查文件备置地点：董事会办公室。

广州普邦园林股份有限公司

法定代表人：_____

曾伟雄

二〇一八年四月二十日