

中安消股份有限公司

2016 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了带强调事项段或其他事项段的无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

因德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2016 年度财务会计报告出具了无法表示意见的审计报告，根据《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号——非标准无保留审计意见及其涉及事项的处理》的有关规定，公司 2016 年度不进行利润分配，不实施资本公积金转增股本。本事项已经公司第九届董事会第四十八次会议审议通过。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	中安消	600654	飞乐股份

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	王蕾	李振东

办公地址	上海市普陀区丹巴路28弄旭辉世纪广场9号楼4层	上海市普陀区丹巴路28弄旭辉世纪广场9号楼4层
电话	021-60730327	021-60730327
电子信箱	zqztzb@zhonganxiao.com	zqztzb@zhonganxiao.com

2 报告期公司主要业务简介

（一）公司业务及经营模式

公司以安保为核心，以“大安全”体系建设为基础，立足于智慧城市系统集成与安保综合运营服务两大业务板块，致力于成为全球一流的安保综合运营服务商及智慧城市系统集成商。经过多年的行业深耕，积极的并购整合，截至目前，公司业务已形成智慧城市系统集成业务为主的国内市场和安保综合运营服务为主的国际市场两大业务板块。

具体如下：

1、国内业务板块

主要从事智慧城市系统集成和安全物联网产品制造等业务，服务于城市公共安全、智慧民生、智慧产业、智慧融合四大领域重点细分行业，具体业务内容涵盖智慧城市系统集成方案，智慧建筑、智慧交通、智慧医疗、城市公共安全等行业整体解决方案，联网报警系统解决方案及安全物联网产品制造等。

（1）智慧建筑解决方案

主要以架构于云技术、大数据、互联网、物联网的集成服务平台为核心，利用设备集成、信息集成、应用集成、界面集成等多种方式，基于建筑智能化与信息化，涵盖智能建筑、低碳节能、管理运营等多个维度，深度实现智能建筑各组成部分与各类应用系统之间的功能融合。主要应用类型包括商业建筑、交通建筑、办公建筑、住宅建筑、学校建筑、医院建筑、文化建筑和工业建筑等，已成功应用于北京长城饭店、天津空港二手车交易市场、西安威斯汀大酒店、苏州世乒赛场馆、苏州工业园区现代大厦（园区管委会）、苏州工业园区国际博览中心、杜克教育培训中心、民间艺术中心博物馆等诸多项目。

（2）智慧交通解决方案

主要以智能、高效为目标，通过全面整合各类数据，实现城市交通运行监测、综合交通运输分析、居民出行分析、货运分析，为交通管理部门的交通拥堵治理、基础设施规划、交通发展战略和政策、行业管理决策、交通运输协调等需要提供有效的智能管理支撑；以地理信息系统为载体，通过城市智能交通管控平台整合交通资源，提升交通部门应对突发事件的反应速度与决策分析能力，提升交通应急保障与救援水平，实现对城市城际道路可视化指挥，充分发挥城市主干路网通行能

力，均衡区域路网通行负载，保障城市路网安全、有序、畅通，提升城市道路交通协调控制管理能力，提升城市交通枢纽公众出行服务体验。已成功应用于上海地铁一号线、深圳地铁 2 号线、天津交通枢纽站、成都火车站南站公交枢纽站、苏州市交通指挥中心、苏州市轨道交通一号线工程控制中心、昆玉高速等项目。

（3）智慧医疗解决方案

以智慧医院为依托、以区域卫生为联结，应用物联网、大数据、移动互联网等先进技术手段，构建居民、政府、医疗机构、市场相互协调的智慧医疗生态体系，主要服务对象包括医疗机构、公共卫生机构、卫生监督管理机构以及居民个人，可提供医疗工程、医院信息化、医院楼宇智能化全方位的解决方案。医疗工程方面，公司可提供洁净手术室、ICU、消毒供应中心、实验室、医用气体工程等解决方案，全面保障医疗过程安全；医院信息化方面，公司帮助医院构建以电子病历为核心的医院信息平台，提供覆盖医院运营各个业务范围的软件系统；医院智能楼宇方面，通过实现对各子系统进行监测、控制、记录，实现分散节能控制和集中科学管理，为医院的管理者提供方便的管理手段，为医院的经营者降低管理成本，为医院物业管理现代化提供物质基础。已成功应用于苏州科技城医院、四川省南充市中心医院、西安长安医院、宁大总院中宁分院、天津港口医院、内蒙古海蒙中医院、中国人民解放军 202 医院、香港大学深圳医院、海南省三亚市人民医院、深圳市宝安区妇幼保健院中心区新院、湖南省株洲市二医院等项目。

（4）智慧能源解决方案

以低碳节能、科学调控能源消耗为目标，对城市、建筑综合体内所有能源设备进行统一管理与调配，建立、完善实时及历史数据链，研究新能源利用，为调整优化能源结构，建设智慧城市及实现可持续发展创造可能。目前公司主要为太阳能光伏发电系统工程提供服务，通过智慧能源解决方案的设计，优化能源配置，实现能源的智慧化利用。已成功应用于涉县、陕县以及日本福冈县等光伏项目。

（5）城市公共安全解决方案

以云计算、大数据技术为基础，采用物联网平台，全面整合多种异质前端设备，结合公安、交警、安监、监狱、消防、社管、市政、环保等业务部门的实际业务需求，通过建设综合性的公共安全一体化云平台，实现全方位、立体化城市防控体系，协助各部门间事前监测、事中指挥调度、事后评估管理，实现公安实战应用、视频图像侦查、视频共享与联网等目标，从而提升城市应急处理、安全管理水平。已成功运用于天津红桥公安技防网监控、陕西富平平安城市、铜陵平安城市、山东莘县平安城市、咸阳平安城市等项目。

（6）安全物联网产品制造

以物联网传感器、智慧家居产品、专业安防设备研发、生产、销售为主，可提供防盗报警、智能家居、安防配件等全系安防产品，涵盖探测器、传感器、报警主机、网络报警一体机、报警盒子、报警配件、网络高清摄像机、SDI 摄像机、高清红外智能高速球、网络高清高速球、远距离云台摄像机、TVI 摄像机、模拟摄像机、编解码设备、4G 移动监控设备、森林防火设备、门禁产品、停车场产品、巡更产品、通道闸产品、访客产品、动态密码锁、平台软件等。报告期内，中安消物联传感（深圳）是新国标防盗报警探测器及主机的唯一国内品牌厂商，目前是 ZigBee、Zwave、LoRa 三大联盟会员，并已成功与阿里、百度、腾讯、京东互联网科技企业达成合作，并成为华为正式供应商。

2、国际业务板块——安保综合运营服务

公司是国内率先实现安保综合运营服务业务国际整合的企业，主要面向用户提供规模化、专业化、标准化和国际化的安保综合运营服务解决方案，包括现金与贵重物品管理、人力安保与设施管理、电子安防与报警运营以及各类安保延伸服务。服务范围包括香港、澳门、泰国、澳大利亚、新西兰等市场，公司下属的香港卫安为香港最大的现金押运服务商，澳门卫安、澳洲安保集团和泰国卫安为分别为澳门、澳洲和新西兰、泰国领先的安保服务提供商。具体如下：

（1）现金与贵重物品管理

现金与贵重物品管理主要包括现金物流管理服务及贵重物品管理。

①现金物流管理服务

主要提供门到门现金物流管理、自动提款机管理、硬币供应及处理、外判库务管理、现金处理、自动化存钞机方案等服务。

②贵重物品管理

包括移动保险箱服务、保安库存、安全速递服务、磁带管理系统、国际及跨境押运、贵重物品整合及分发、行李托管服务及失物认领处等服务。

目前，公司旗下子公司的香港卫安已经为工商银行、渣打银行、香港迪士尼、麦当劳、中国银行、保良局、香港地铁等政府机构及大型企业提供相应的服务。

（2）人力安保与设施管理

①人力安保

主要为客户提供站岗护卫、活动保安、大型活动秩序管理、警报处理、钥匙托管服务及流动巡逻等服务。目前，中安消人力安保服务领域涵盖政府机关、企事业单位、金融单位、住宅小区、学

校、商务楼、工厂、酒店等。

②设施管理

设施维护：包括监控设备、建筑设备、电力系统、空调系统、消防系统等设施维护。

设施清洁：包含公共区域清洁、办公室清洁、无尘室清洁、外墙清洗、绿化管理、生产线清洁、能源和环境管理、害虫防治等。

目前，公司旗下子公司澳洲安保集团是澳大利亚最大的零售设施和建筑楼宇设施管理服务提供商之一，主要为 Westfield、昆士兰州政府、布里斯班机场、澳洲联邦银行等大型商场、州政府、机场、银行等行业客户提供武装安保、拥挤疏导、电子安防、防盗报警、要员警卫等业务，业务遍布澳洲全境六个州两个领地和新西兰，并为大型事件提供安保服务和设施管理服务。

公司旗下子公司泰国卫安为泰国领先的安保服务提供商与航空安保配套服务提供商，主要为泰国 Chevron Thailand、Premium Assets、Thippatana Arcade、Thai Airways 等泰国工业、航空、零售、商业、物业等行业客户提供人力安保、安全护卫、视频监控等安保系统解决方案，并为泰国主要地区航空公司、机场等客户提供安全检查、行李保管寄存、滞留人员监察、地勤服务等机场配套服务，业务遍及泰国各个地区。

（3）电子安防与报警运营服务

①电子安防

主要为客户设计、提供一系列先进电子安防产品和服务，包括视频监控、出入管理、访客管理、保安警报、门禁管理、综合保安等系统产品及讯息分析、讯息安全、管理监察等服务，保安产品和电子保安产品的销售、服务及保养。

②报警运营服务

通过人防、物防和技防的有机融合，根据客户需求，提供事前预防、事中监控处理、事后保障等全方位全天候的综合安保服务。主要服务对象包括商业机构、住宅及政府机构。

公司旗下子公司香港卫安、澳门卫安、澳洲安保集团均可提供电子安防与报警运营服务，主要通过已有人力安保客户提出综合安保方案建议，在提供人力安保的同时提供电子安防系统的安装及维护等服务，现已为中国银行、维多利亚州政府等行业客户提供相应的服务。

公司智慧城市系统集成、安保综合运营服务等业务 2016 年度收入情况，详见本报告第四节。

（二）行业情况说明

公司主营业务涵括智慧城市系统集成及安保运营服务，根据证监会《上市公司行业分类指引》，公司归属于“软件和信息技术服务业（I65）”。

1、中国安防行业情况

CPS 中安网数据显示，2016 年，中国安防行业总产值达到 5,400 亿，约占国内生产总值的 7%。其中国内安防工程方面，2016 年总产值高达 3,100 亿，占安防行业总产值的 57%；国内报警运营服务及其他，2016 年总产值 410 亿元，相比国外市场规模偏低，发展潜力和空间巨大。根据《中国安防行业“十三五”（2016-2020 年）发展规划》，到 2020 年，中国安防企业总收入达到 8000 亿元左右，年增长率达到 10%以上，实现行业增加值 2500 亿元。

2、智慧城市系统集成行业情况

智慧城市系统集成是智慧城市建设的重要手段，智慧城市建设的深入开展给系统集成行业带来了重要的发展机遇和巨大市场。统计显示，住建部三批试点共建设 3600 多个项目，投资预算约 1.3 万亿元，62%的项目涉及财政投入，落地项目覆盖能源、交通、农业、旅游、医疗卫生、养老、教育、政府基础设施和其他 19 个一级行业，PPP 模式成为解决“智慧城市”建设资金来源的重要方式，其中市政、医疗、交通、养老等行业领域 PPP 项目数及投资额均居前列。中投顾问的数据显示，2017 年我国智慧城市 IT 投资规模将达到 3,752 亿元，未来五年(2017-2021)年均复合增长率约为 31.12%，2021 年 IT 投资规模将达到 12,341 亿元。

3、安保运营服务行业情况

安保运营服务一般应当事人要求并按照合同约定，提供武装押运、贵重物品运送、现金管理、保安服务、报警运营、设施管理、安全咨询等服务，保护客户人身和场所的财产和信息等安全，维护客户合法权益。根据《中国安防行业年鉴》、美国国土安全研究中心及 Freedonia 相关数据显示，2015 年全球安保综合运营服务市场达 5638 亿美元，并预计将以 8%的复合增长率发展，2016 年预计达到 6,067 亿美元。全球安防行业整体发展平稳，地区发展不平衡。据 Memoori 的 2016 年度报告显示，全球物理安全产品生产总价值约为 284 亿美元，较 2015 年增长 4.5%。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2016年	2015年		本年比上年增减 (%)	2014年	
		调整后	调整前		调整后	调整前
总资产	10,754,315,830.13	6,566,490,516.48	6,406,213,868.19	63.78	5,217,201,012.44	4,216,166,519.39
营业收入	3,484,994,653.42	2,142,222,739.09	1,976,164,283.31	62.68	1,689,227,211.38	1,155,598,595.24
归属于	274,104,718.	337,747,787.58	280,115,770	-18.8	263,777,531.84	190,983,314.38

上市公司股东的净利润	88		.60	4		
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	65,908,544.35	263,141,283.44	234,497,836.15	-74.95	246,147,162.07	184,284,757.19
归属于上市公司股东的净资产	2,975,491,097.75	3,030,680,522.96	2,906,955,362.92	-1.82	2,842,931,277.9	2,630,243,596.21
经营活动产生的现金流量净额	-1,269,735,659.49	-1,150,334,967.76	-1,147,753,081.18	-10.38	-43,060,879.92	-78,218,296.46
基本每股收益（元/股）	0.21	0.27	0.22	-19.54	0.67	0.48
稀释每股收益（元/股）	0.21	0.27	0.22	-19.54	0.67	0.48
加权平均净资产收益率（%）	9.31	10.23	8.34	减少0.92个百分点	16.42	44.13

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	678,491,786.77	654,886,659.81	947,110,841.37	1,204,505,365.47
归属于上市公司股东的净利润	68,545,433.94	54,570,425.11	65,417,588.26	85,571,271.57
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	30,451,428.77	68,153.53	10,915,316.68	24,473,645.37
经营活动产生的现金流量	-302,108,631.92	-210,792,048.74	-330,545,202.96	-426,289,775.87

净额				
----	--	--	--	--

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

√适用 □不适用

依据《企业会计准则第 2 号-长期股权投资》、《企业会计准则第 20 号-企业合并》、《会计准则讲解(2010)》的相关规定和指引,对于同一控制下的企业合并,被并购方资产负债表及利润表数据均应自其进入同一控制体系日起即纳入母公司财务报告范围进行合并。

本公司本年度财务报告已按照上述相关规定和指引,就各报告期内所涉及的同一控制企业合并进行了追溯调整和披露。于 2016 年度内纳入合并范围的各属于同一控制企业的被并购子公司,自其进入同一控制范围以来的资产负债表及利润表数据均已合并入本报告各期合并资产负债表与合并利润表,且本报告合并现金流量表也已充分反映了相关的影响。季度数据与已披露定期报告数据差异即来源于此。

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）		116,053					
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）		116,053					
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）							
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）							
前 10 名股东持股情况							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 （%）	持有有限售 条件的股份 数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
深圳市中恒 汇志投资有 限公司	0	527,977,838	41.15	527,977,838	质押	467,098,000	境内 非国 有法 人
上海仪电电 子（集团）有 限公司	-12,830,000	59,980,000	4.67		无	0	国有 法人
国金证券一 浦发银行一 国金中安消 1 号集合资产 管理计划		11,088,575	0.86		无	0	其他
中国人寿保 险股份有限		10,000,067	0.78		无	0	其他

公司—传统—普通保险产品—005L—CT001 沪							
全国社保基金—一零组合		7,349,856	0.57		无	0	其他
国金证券—浦发银行—国金中安消增持1号集合资产管理计划		5,899,385	0.46		无	0	其他
云南国际信托有限公司—聚利11号单一资金信托		5,290,730	0.41		无	0	其他
全国社保基金—一零九组合		5,006,453	0.39		无	0	其他
张奕彬		4,955,692	0.39		未知	2,000,000	境内自然人
洪从元		4,118,000	0.32		无	0	境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司实际控制人涂国身先生及其一致行动人合计持有公司股份533,877,223股，占公司总股本的比例为41.61%，其通过中恒汇志持有公司股份527,977,838股，占公司总股本的比例为41.15%，通过国金中安消增持1号集合资产管理计划持有公司股份5,899,385股，占公司总股本的比例为0.46%。国金中安消1号集合资产管理计划为公司员工持股计划，除上述外，公司未知其他流通股股东之间是否存在关联关系，是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

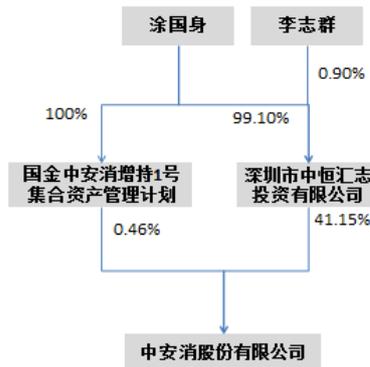
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



5 公司债券情况

5.1 公司债券基本情况

单位:元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率	还本付息方式	交易场所
中安消股份有限公司2015年非公开发行公司债券	15 中安消	125620	2015年12月17日	2018年12月17日	500,000,000	7.00	固定利率, 单利按年计息, 不计复利, 每年付息一次	上海证券交易所
中安消股份有限公司2016年公开发行公司债券	16 中安消	136821	2016年11月10日	2019年11月11日	1,100,000,000	4.45	每年付息一次, 到期一次还本, 最后一期利息随本金的兑付	上海证券交易所

							一起支付	
--	--	--	--	--	--	--	------	--

5.2 公司债券付息兑付情况

适用 不适用

公司已于 2016 年 12 月 19 日（2016 年 12 月 17 日为周六）完成“15 中安消”第一次付息，付息款为 3,500 万元。

5.3 公司债券评级情况

适用 不适用

15 中安消：联合信用评级有限公司于 2016 年 5 月 31 日出具了公司债券跟踪评级报告（联合评字【2016】516 号），维持公司主体长期信用等级为“AA”，评级展望维持“稳定”；维持“15 中安消”的债项信用等级为“AA”。该级别的涵义为公司偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。

16 中安消：公司 2016 年公开发行公司债券资信评级机构为联合信用评级有限公司，经其综合评定，公司的主体信用等级为 AA，本期债券的信用等级为 AA，评级展望为稳定，并出具了《中安消股份有限公司 2016 年公开发行公司债券信用评级分析报告》（联合评字[2016]379 号）。

5.4 公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

适用 不适用

主要指标	2016 年	2015 年	本期比上年同期增减(%)
资产负债率			
EBITDA 全部债务比			
利息保障倍数			

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

2016 年公司实现营业收入 3,484,994,653.42 元，同比增长 62.68%。具体如下：

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

为了更加客观地反映公司持有的投资性房地产的真实价值，增强公司财务信息的准确性，便于公司管理层及投资者及时了解公司真实财务状况，为其决策提供更有用的信息，同时降低资产负债率，提高公司的融资能力。经公司第九届董事会第二十六次会议、2016年第四次临时股东大会审议通过，公司决定对投资性房地产的后续计量模式进行会计政策变更，即由成本计量模式变更为公允价值计量模式。

根据《企业会计准则第3号——投资性房地产》规定，成本模式转为公允价值模式的，应当作为会计政策变更，需要对2015年12月31日的财务报表作进行追溯调整。经德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）审计，本次会计政策变更将增加公司2015年合并净利润约5610.74万元，增加公司2015年末合并所有者权益约5,601.74万元，增加公司2016年度1-4月份合并净利润约26,079.96万元。

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

本年合并财务报表范围内主要子公司参见附注(七)。本年合并财务报表范围变化主要为收购以及新设子公司，详细情况参见附注(六)。

本公司的公司及合并财务报表于2017年4月28日已经本公司董事会批准。