

证券代码：000616

证券简称：海航投资

公告编号：2017-031

海航投资集团股份有限公司 2016 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
无		

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
无			

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	海航投资	股票代码	000616
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杜璟	王艳	
办公地址	北京市朝阳区建国路 108 号海航实业大厦 16 楼	北京市朝阳区建国路 108 号海航实业大厦 16 楼	
传真	010-50960300	010-50960300	
电话	010-50960309	010-50960309	
电子信箱	htgf@hnainvestment.com	htgf@hnainvestment.com	

2、报告期主要业务或产品简介

(一) 报告期内公司从事的主要业务

报告期内公司实现主营业务收入28,668.37万元，同比下降-76.72%；营业成本171,72.86万元，同比下降82.19%。实现归属于上市公司股东的净利润-43,530.90万元，同比下降296.20%。主营业务收入下降主要系报告期内结转房地产销售收入减少所致；净利润下降主要系公司报告期内房产销售收入大幅减少、财务费用支出大幅增加、资产减值损失大幅增加所致。

1、房地产业务

公司曾于2015年4月16日、5月12日承诺不再新增房地产开发业务，且自非公开发行完成之日起五年内退出房地产业务。报告期内，公司主要营业收入仍为房地产业务。公司体内存量房地产项目主要为天津亿城堂庭和上海前滩项目，分别位于天津、上海两地核心地段。

2、金融投资业务

2013年下半年以来，公司在对行业发展格局进行深入分析的基础上，结合国家宏观经济走势及自身具体情况，确立了“打造金融投资平台”的发展战略。为加快战略转型，公司在2016年期间持续推进非公开发行项目，应项目需要公司于2016年3月10日、5月13日两次分别召开董事会下调非公开发行规模，最终确定52亿元非公开发行规模，其中以229,961.55万元收购华安保险19.643%股权，以292,477.76万元收购新生医疗100%股权，项目已于2016年5月20日通过中国证券监督管理委员会发行审核委员会审核通过，目前为止仍在等待书面批文下发中。

与此同时，公司在报告期内继续大力拓展基金业务，经过了几年的积极探索与开拓，公司在基金管理 with 基金投资方面逐步积累了一定的经验。如报告期内：公司与铁狮门基金再度合作，双方成立双GP，共同管理3.38亿美元基金，该类属于与国际一流基金管理机构和投资的基金管理与投资模式；2016年1月，公司与恒泰证券各按49%：51%比例合资成立的恒泰海航（北京）投资管理有限公司，作为基金管理人成功发行了“上海浦发大厦资产证券专项计划”类REITs项目，该项目为上海证券交易所首单类REITs项目，公司也从此开启了在国内类REITs领域的运作；与此同时，公司在境外成熟REITs市场也潜在推进，寻求合作与平台投资机会。

3、养老业务

公司2016年继续通过全资子公司北京养正稳步推进自有养老机构品牌建设拓展工作，历时几个月的装修与前期精心筹备，2016年12月公司石景山养老项目正式开业，与此同时公司“和悦家”自有养老品牌创立，未来“和悦家”品牌将作为海航独有的养老机构品牌继续在全国拓展中高端养老项目。

在开拓自有品牌的同时，公司还积极在海内外寻求合作机会，2016年11月14日与欧洲最大、世界第二的养老康复集团法国欧葆庭之欧葆庭(上海)企业管理咨询有限公司(以下简称“欧葆庭上海”)签署了《合作备忘录》，根据许可协议的条款和条件，欧葆庭集团或欧葆庭集团的子公司同意授予所有项目使用“ORPEA”和“欧葆庭”品牌的权利，双方同意合作项目的标识、标志等将冠以“海航欧葆庭”(“HNA—ORPEA”)等类似名称。双方一致同意，在合作项目的基础上，继续推进“ORPEA”(“欧葆庭”)品牌在中国地区的发展，同时在中高端养老领域合作新的养老品牌以谋求发展。

(二) 所属行业发展阶段

在经历2009年至2013年高速增长黄金期后，房地产业发展放缓。而在2016年因多种因素我国北上广深及部分二线城市，房地产行业呈现了量价齐涨的现象。包括上海在内的各地政府也因地制宜，陆续出台限购限贷政策，从严监管。总体来说，房地产业已进入增速放缓、监管从严、一二线与三四线城市分化发展的阶段。

对于公司正在转型进入的金融投资行业而言，随着我国“大资管时代”的到来，我国金融行业的改革开放逐渐深入，金融市场的深化与金融产品的多元化，在金融投资、基金、资产管理等领域蕴藏着前所未有的发展机遇。同时随着全球化的程度加深，公司的国际化步伐逐步加快，在全球领域公司也面临着巨大的合作与并购机遇。同时，基于金融行业本身的特点及全球政治、经济、金融等环境的复杂性，公司在金融投资领域能否有效控制投资、管理风险，也面临着一定的挑战。

公司涉足的养老产业，在我国属于充斥着大量机遇的朝阳行业。“银发浪潮”席卷中国城乡，当下已是不争的事实。根据民政部公布的《2015年社会服务发展统计公报》显示，截至2016年底中国老年人口已达2.2亿，占总人口的16.1%，远超联合国“60岁以上老人比例超过10%”标准。2016年国务院及相关部委就养老服务方面出台了多项文件，关于养老产业的主要指引有几方面：1、全面开放养老市场，提升居家社区养老生活品质，建设优质养老服务体系；2、建立养老金融事业部和金融服务机构，推动符合条件的养老服务企业上市融资；3、简化审批手续，支持医养结合；4、加强资金统筹，加大护理人员培训力度，整合社会资源发展养老服务。在此历史与行业背景下，公司积极进军养老产业，深化养老服务，是顺应历史机遇与市场机遇的。与此同时，养老产业具有自身的特点，产生经济效益周期相对较为缓慢，公司在开拓市场与寻求并购机遇的同时，也面临管理与经济效益等方面的挑战。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：人民币元

	2016年	2015年	本年比上年增减	2014年
营业收入	286,683,727.89	1,231,346,297.55	-76.72%	2,000,633,776.03
归属于上市公司股东的净利润	-435,309,034.95	221,871,902.21	-296.20%	191,727,095.69
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-434,488,312.95	-172,669,049.75	151.63%	-202,000,486.26
经营活动产生的现金流量净额	46,003,191.16	275,600,930.39	-83.31%	-22,176,751.36

基本每股收益（元/股）	-0.30	0.16	-287.50%	0.13
稀释每股收益（元/股）	-0.30	0.16	-287.50%	0.13
加权平均净资产收益率	-10.42%	5.14%	-15.56%	4.54%
	2016 年末	2015 年末	本年末比上年末增减	2014 年末
总资产	8,897,805,391.85	8,763,743,291.70	1.53%	8,613,897,830.94
归属于上市公司股东的净资产	3,968,279,177.89	4,410,637,754.82	-10.03%	4,217,425,469.08

（2）分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	130,178,999.96	85,206,807.16	62,619,789.87	8,678,130.90
归属于上市公司股东的净利润	-3,665,593.93	8,696,399.14	-29,829,140.46	-410,510,699.70
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-3,584,249.88	8,810,362.75	-29,965,264.82	-409,749,161.00
经营活动产生的现金流量净额	35,708,648.87	-11,651,063.10	8,811,293.28	13,134,312.11

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

（1）普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	96,996	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	94,449	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
海航资本集团有限公司	境内非国有法人	19.98%	285,776,423	0	质押	285,776,423	
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	4.22%	60,346,100	0			
海航投资控股有限公司	境内非国有法人	1.27%	18,093,829	0			
朱盛兰	境内自然人	0.55%	7,900,000	0			
李香香	境内自然人	0.48%	6,847,700	0			
刘敬	境内自然人	0.46%	6,541,433	0			
西藏鸿烨投资有限公司	境内非国有法人	0.36%	5,194,000	0			
黄立新	境内自然人	0.36%	5,080,820	0			
黄浩洋	境内自然人	0.33%	4,767,524	0			
方跃伦	境内自然人	0.33%	4,701,944	0			
上述股东关联关系或一致行	公司第一大股东海航资本集团有限公司与第三大股东海航投资控股有限公司实际控制人均为						

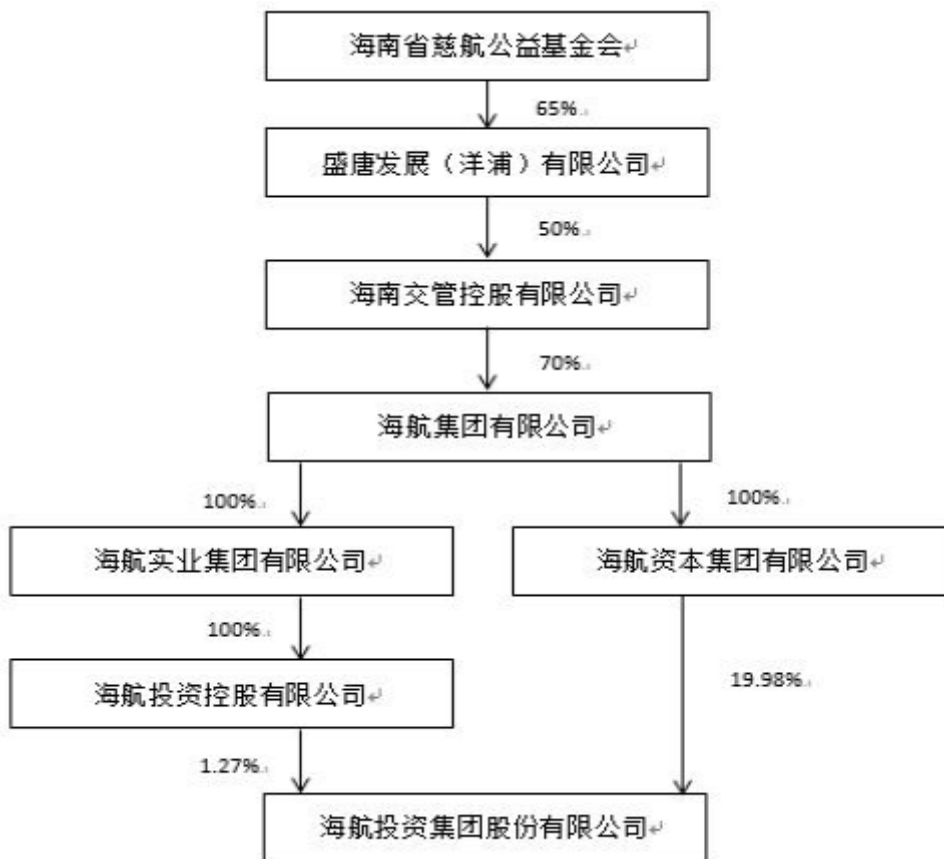
动的说明	海南省慈航公益基金会，为一致行动人。除此之外，上述其他股东之间未知是否存在关联关系或属于一致行动人的情形。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	第四大股东朱盛兰持有本公司 7,900,000 股，全部通过信用账户持有。第五大股东李香香持有本公司 6,847,700 股，全部通过信用账户持有。第六大股东刘敬持有本公司 6,541,433 股，全部通过信用账户持有。公司第八大股东黄立新持有本公司 5,080,820 股，全部通过信用账户持有。第九大股东黄浩洋持有本公司 4,767,524 股，其中 4,737,724 股通过信用账户持有。第十大股东方跃伦持有本公司 4,701,944 股，其中 3,701,944 股通过信用账户持有。

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

（3）以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券是

（1）公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额（万元）	利率
海航投资集团股份有限公司 2015 年面向合格投资者公开	15 海投债	112287.SZ	2018 年 10 月 22 日	160,000	5.99%

发行公司债券				
报告期内公司债券的付息兑付情况	报告期支付债券利息 9584 万元。			

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

在本次债券存续期内，联合信用评级有限公司在每年本公司年报公告后的两个月进行一次定期跟踪评级，并在本次债券存续期内根据有关情况进行不定期评级，跟踪评级结果将在深交所网站、联合评级公司网站公告，并同时报送本公司及监管部门、交易机构。

2016年6月28日，联合信用评级有限公司对公司主体长期信用情况及“15海投债”进行跟踪评级，确定：本公司长期信用等级为AA，评级展望为“稳定”，“15海投债”债券信用等级AA+。

(3) 截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2016 年	2015 年	同期变动率
资产负债率	51.13%	49.43%	1.70%
EBITDA 全部债务比	-6.85%	9.92%	-16.77%
利息保障倍数	-1.22	1.73	-170.52%

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求
是

房地产业

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 3 号—上市公司从事房地产业务》的披露要求

(一) 公司经营概述

2016年，公司继续坚持既定的战略转型目标，精耕细作存量房地产开发项目，积极推进非公开发行项目，同步在基金、养老等领域不断落实各项工作计划、寻找国内外良好的合作机会与优质的潜在项目。

受国家放松金融信贷政策、下调首付额、购房门槛及成本下降、市场需求释放等综合因素，2016年北上广深及部分二线城市房地产业出现量价齐涨现象，公司上海前滩项目受益于一二线城市房地产市场回暖的大趋势及项目优越的地理位置，有望给公司带来可观收益。公司致力于发展的不动产基金方向上，顺应上交所等政策动态及市场需求，积极在类REITs领域探索前进，并积极寻求海外REITs市场机会。

1、公司经营概况

2016年度，公司实现营业总收入2.87亿元，实现营业利润-4.67亿元，实现利润总额-4.68亿元，实现归属于上市公司股东的净利润-4.35亿元，同比下降296.20%，与上年同期相比，公司营业收入下降主要原因为公司目前仍处于业务转型的过渡期，前期已逐步剥离房地产业务，地产结算收入减少影响；与上年同期相比，公司营业利润、利润总额、归属于上市公司股东的利润及基本每股收益下降幅度较大主要原因为：（1）公司 2016 年度房产销售收入大幅减少、财务费用支出大幅增加。一方面，目前公司正处于业务转型阶段，不再新增房地产项目，因此房产销售收入大幅下降，公司2016年度房产销售收入为 2.56 亿元，较 2015 年下降 8.98 亿元。另一方面，公司天津地产项目完工后，2016 年度，相关借款利息直接记入财务费用，财务费用增加幅度较大，公司2016年度财务费用为1.13 亿元，较 2015 年度增加 0.67亿元。（2）公司 2016 年度资产减值损失大幅增加。因公司控股子公司淄博嘉丰矿业有限公司（以下简称“嘉丰矿业”）接到当地政府通知，要求停产对地下采空区进行治理，须待采空区整治完成并经专家验收合格后方可恢复生产。截至目前，嘉丰矿业正在按照相关文件要求编制并完善治理方案，尚不能确定恢复生产的时间，故将对与矿业生产相关的资产全额计提减值准备 3.99 亿元，导致公司 2016 年度资产减值损失为 3.82 亿元，较 2015 年度增加 3.65 亿元。

2、继续深耕私募基金行业，潜心推进，力求打造国内类REITs与国外REITs双轮动

在私募基金领域，公司近几年积极探索与尝试，一方面不断提升自身旗下基金管理公司管理能力，成立基金对外寻求更为广泛的合作主体与合作空间；另一方面，公司以自身或成立的基金为主体，寻求优质投资标的。2016年期间，基金方面主要工作如下：

(1) 2016年公司在基金管理及对外投资方面，在继2015年7月铁狮门基金一期投资之后，再度与铁狮门基金合作，与铁狮

门基金形成双GP共同管理铁狮门二期基金，并于2016年2月份与关联方海航美洲置业有限责任公司进行了铁狮门基金二期投资，总投资规模约2.7亿美元，投资完成后将实现本阶段投资总金额3.38亿美元80%的比例。

从基金管理规模看，公司基金管理已初具规模。截至2016年12月31日，公司基金管理规模已达79亿元，其中国内基金管理规模42亿元，国外基金管理规模37亿元。与此同时，在基金运作模式方面，逐步集聚了自身的特色与理念。

(2) 在国内类REITs方面，公司与恒泰证券按49%、51%比例合资成立的恒泰海航（北京）投资管理有限公司，作为基金管理人成功发行了“恒泰浩睿—海航浦发大厦资产支持专项计划”类REITs项目，该项目发行仪式于2016年1月13日在上海证券交易所举行。该项目为上海证券交易所首单类REITs项目，是不动产金融和资产证券化领域的又一创新实践，公司也从此开启了在国内类REITs领域的运作。

在此之后，在于2017年3月16日发行成立的开源证券“海航实业大厦资产证券化”项目中，公司全资子公司亿城投资基金管理（北京）有限公司在2016年至今期间，作为投资咨询机构，在项目整体运作中提供投资咨询服务，体现了其在类REITs项目领域的专业经验。

(3) 2016年期间，公司在境外REITs成熟市场方面广泛寻求合作与平台机会，于2017年3月20日与AEP INVESTMENT MANAGEMENT PTE. LTD. (以下简称“AEPIM”)签署了《海航投资集团股份有限公司与AEP INVESTMENT MANAGEMENT PTE. LTD.关于 HNA-AEP REIT MANAGEMENT PTE. LTD.的合作框架协议》。根据协议约定，双方希望通过新加坡注册的管理公司以双方约定方式开展管理业务。若最终合作成功，公司将拥有新加坡REITs管理平台，从而实现国内类REITs与国外REITs平台的双轮驱动，打造公司在不动产基金领域的王牌地位。

3、持续全力推进非公开发行，以期加快公司战略转型

公司于2014年12月1日停牌，终止2013年非公开发行方案，重新筹划非公开发行股份募集资金购买资产事项。2015年4月16日、5月11日公司分别召开第六届董事会临时会议，于5月28日召开公司2015年度第三次临时股东大会审议通过了公司2015年不超过120亿元非公开发行股票募集资金购买资产事项方案及相关议案。公司分别于2016年3月10日召开第七届董事会第十三次会议、于2016年5月13日召开第七届董事会第十七次会议，两次调整非公开发行方案的议案，调整后的最终方案为：拟向包括控股股东海航资本在内的不超过10名特定投资者，募集资金总额不超过52亿元，扣除发行费用后拟用于以下项目：以229,961.55万元收购华安保险19.643%股权，以292,477.76万元收购新生医疗100%股权。该方案已于2017年5月20日通过中国证券监督管理委员会发行审核委员会的审核，目前正在等待批文下发中。通过本次非公开发行，公司将增加对保险和大健康产业项目的投资，有助于推进公司战略转型，进一步增强公司持续盈利能力。

4、继续推进公募基金审批工作

2016年11月4日，公司召开第七届董事会第二十三次会议，同意本源基金主要发起人由渤海国际信托股份有限公司变更为海航资本集团有限公司，变更后本源基金管理有限公司发起人变更为海航资本集团有限公司、海航投资集团股份有限公司、袁长安，本次变更中，海航投资及袁长安的持股比例及投资金额不变。截止目前，本源基金筹备组仍在全力推进公募基金的审批工作。

5、深耕养老等产业投资，深入寻求合作机会

2015年10月30日，公司全资子公司北京养正投资有限公司与北京海韵假期体育健身有限公司签订了《北京石景山海航酒店项目租赁协议》，北京养正租赁北京海韵拥有的北京石景山海航酒店及其附属物，租期20年，用于北京地区养老产业运营。2016年期间，历时几个月的装修与前期筹备工作，公司石景山养老项目已于2016年12月正式开业，自此公司“和悦家”自营养老品牌走向市场。

与此同时，公司积极寻求外部合作机会。2016年11月4日，公司全资子公司北京养正与欧葆庭(上海)企业管理咨询有限公司签署了《合作备忘录》，双方本着平等互利、合作共赢的原则，结合各自的优势和资源，构建发挥协同效应的全面战略合作模式。根据许可协议的条款和条件，欧葆庭集团或欧葆庭集团的子公司同意授予所有项目使用“ORPEA”和“欧葆庭”品牌的权利，双方同意合作项目的标识、标志等将冠以“海航欧葆庭”(“HNA—ORPEA”)等类似名称。双方一致同意，在合作项目的基础上，继续推进“ORPEA”(“欧葆庭”)品牌在中国地区的发展，同时在中高端养老领域合作新的养老品牌以谋求发展。

另外，公司2015年非公开发行项目，拟以部分募集资金收购新生医疗100%股权后，医疗产业投资与养老产业投资将可产生协同效应，加速向大健康产业迈进。

6、全面加强基础管理，切实提升专业能力

为配合公司战略转型，公司继续积极推进“提、转、升”工作，对现有业务架构进行梳理调整，优化人员结构，提升组织绩效；梳理各项业务制度，优化日常工作流程，提升日常管理效率；积极推进金融投资、基金等方面专业人才的储备和培养，打造符合公司发展需求的高素质人才队伍；加强合规管理，规避经营风险。

(二) 公司涉及房地产业务相关情况说明

1、截至报告期末未开发土地储备情况

公司报告期内不存在房地产储备情况。

2、截至报告期末房地产开发情况

项目名称	项目状态	权益比例	占地面积	总建筑面积(含地上、地下)	2016年新开工建筑面积	报告期末累计已竣工建筑面积	报告期内在建面积	预计总投资金额	实际投资金额	业态
天津亿城堂庭项目	竣工	100%	93,113.6平方米	538,283.98平方米	0	538,283.98平方米	0	495,018.23万元	452,679.31万元	城市综合体(住宅+写字楼+商业)

上海前滩项目	在建	100%	11,557.3平方米	92,836.28平方米	0	0	92,836.28平方米	349,612.57万元	218,088.93万元	住宅+办公+商业
--------	----	------	-------------	--------------	---	---	--------------	--------------	--------------	----------

公司报告期内不涉及一级土地开发。

3、截至报告期末房地产销售情况

地区	项目	业态	2016年可售面积	2016年销售面积	2016年结算面积
天津	天津亿城华庭项目	城市综合体（住宅+写字楼+商业）	50,916.59 平方米	13,298.71平方米	13,298.71平方米
上海	上海前滩项目	住宅+办公+商业	0	0	0
合计			50,916.59 平方米	13,298.71平方米	13,298.71平方米

4、截至报告期末房地产出租情况

报告期内无房地产出租情况。

5、截至报告期末主要房地产项目的营业收入、营业成本、毛利率等

项目	地区	营业收入（元）	营业成本（元）	营业毛利（元）	毛利率（%）
天津亿城华庭	天津	256,167,023.06	168,126,792.08	88,040,230.98	34.37
合计		256,167,023.06	168,126,792.08	88,040,230.98	

6、截至报告期末各类融资余额、融资成本区间、期限结构等

融资类别	期末余额（元）	融资成本	期限
期末融资总额	3,554,138,530.37		
其中：银行贷款	648,000,000.00	4.75%-5.70%	1-5年
信托融资	1,313,000,000.00	8.50%	3年
公司债券	1,593,138,530.37	5.99%	3年

7、发展战略和未来一年的经营计划

参加第四节第九点“公司未来发展的展望”。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
房产销售	256,167,023.06	168,126,792.08	34.37%	-77.80%	-81.51%	13.16%
物业管理	0.00	0.00	0.00%	-100.00%	-100.00%	-14.41%
房地产出租	0.00	0.00	0.00%	-100.00%	-100.00%	-80.94%
矿业	174,461.95	204,973.69	-17.49%	-99.13%	-98.82%	-30.49%
基金管理费及养老服务	30,342,242.88	3,396,806.18	88.81%	321.05%	283.23%	1.10%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

报告期，公司营业收入同比下降76.72%、营业成本同比下降82.19%，主要因地产业务剥离，地产结算收入减少所致；归属

于上市公司普通股股东的净利润同比减少296.20%，主要为本期计提资产减值准备金额大影响，公司控股子公司淄博嘉丰矿业有限公司接到当地政府通知，要求停产对地下采空区进行治理，须待采空区整治完成并经专家验收合格后方可恢复生产，截至2016年12月31日，尚不能确定恢复生产的时间，故对与采矿生产相关的固定资产、在建工程及无形资产采矿权全额计提减值准备。

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

本期纳入合并财务报表范围的主体共20家，上年为14家，变化如下：

1、本期公司于2016年2月1日出资设立海南恒兴创展股权投资基金有限公司，注册资本人民币10,000万元。本期该公司自成立之日起纳入合并范围。

2、本期公司的全资子公司海南恒兴创展股权投资基金有限公司与海航美洲置业有限责任公司（英文名称为：“HNA Property Holdings LLC”）共同出资270,399,180.70美元在美国设立“HNA Holdings 438-444 Eleventh Avenue LP LLC”，海南恒兴创展股权投资基金有限公司出资156,561,125.63美元占有股份57.9%，海航美洲置业有限责任公司出资113,838,055.07美元占有股份42.1%。本期该公司自成立之日起纳入合并范围。

3、本期，HNA Holdings 438-444 Eleventh Avenue LP LLC成立全资子公司“HNA Holdings 438-444 Eleventh Avenue GP, LLC”。本期该公司自成立之日起纳入合并范围。

4、公司出资设立亿城投资集团上海有限公司，注册资本30,000万元，截止2016年12月31日，公司尚未实际缴付出资。本期该公司纳入合并范围。

5、公司的全资子公司亿城投资集团上海有限公司设立亿城投资集团香港有限公司，截止2016年12月31日，公司尚未实际缴付出资。本期该公司纳入合并范围。

6、公司和上海淳大投资管理有限公司共同出资设立上海亿淳股权投资基金管理有限公司，注册资本人民币1,000万元，公司出资510万元，占注册资本的51%，上海淳大投资管理有限公司出资490万元，占注册资本的49%，截止2016年12月31日，双方尚未实际缴付出资。本期该公司纳入合并范围。