

常州市城市建设（集团）有限公司

关于 2017 年三季度末对外提供担保和受限（抵质押）资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

常州市城市建设（集团）有限公司（以下简称“我公司”），截止到 2017 年 9 月底，续存期债券有：

序号	证券简称	金额 (亿元)	借款人	机构	日期
1	12 常城建 MTN1	8	城建集团	民生银行	2012.12.07-2017.12.07
2	13 常城建 MTN1	8	城建集团	民生银行	2013.05.16-2018.05.16
3	12 常城建 PPN002	10	城建集团	南京银行	2012.10.31-2017.10.31
4	14 常城建 PPN003	14	城建集团	建设银行	2014.03.26-2019.03.26
5	14 常城建 PPN005	1	城建集团	建设银行	2014.05.27-2019.05.27
6	14 常城建 PPN006	5	城建集团	南京银行	2014.06.09-2019.06.09
7	14 常城建 PPN007	5	城建集团	南京银行	2014.09.10-2019.09.10
8	14 常城建 PPN010	12	城建集团	兴业银行	2014.11.14-2017.11.14
9	14 常城建 PPN011	7	城建集团	民生银行	2014.11.17-2019.11.17
10	15 常城建 PPN001	5	城建集团	南京银行	2015.09.14-2020.09.14
11	15 常城建 PPN002	5	城建集团	招商银行	2015.09.14-2018.09.14
12	15 常城建 PPN003	10	城建集团	民生银行	2015.09.22-2020.09.22
13	15 常城建 PPN004	10	城建集团	南京银行	2015.12.22-2020.12.22
14	16 常城建 PPN001	10	城建集团	民生银行	2016.03.10-2021.03.10
15	17 常城建 PPN001	15	城建集团	南京银行	2017.06.16-2020.06.16
16	17 常城建 SCP002	5	城建集团	上海银行	2017.04.26-2017.10.23

序号	证券简称	金额 (亿元)	借款人	机构	日期
17	17 常城建 SCP003	15	城建集团	上海银行	2017.7.14-2018.01.10
18	17 常城建 SCP004	10	城建集团	光大银行	2017.07.25-2018.02.20
19	17 常城建 CP002	15	城建集团	浙商银行	2017.08.30-2018.04.27
20	17 常城建 SCP005	10	城建集团	上海银行	2017.09.19-2018.06.16

我公司现对外提供担保和受限资产情况作如下公告：

1、对外担保

截至2017年9月末，我公司对合并报表范围外企业提供了担保余额为287.30亿元，占我公司2016年末经审计净资产的比例为77.08%，超过50%；较2017年6月末对外担保余额增加14.22亿元，增幅为5.21%。

该担保事项明细情况如下：

截止2017年9月末对外担保情况明细表

单位：万元

被担保方	注册资本	主要业务	资信 状况	担保 类型	担保金额	担保日期		银行
						开始日	到期日	
常州长江港口开发有限公司	8,000.00	港务管理； 码头、港口 工程建筑； 工业生产资 料的销售； 货物装卸、 仓储、物流 服务	良好	保证	1,970.00	2016.7.19	2019.7.19	华夏银行常州分行
				保证	4,000.00	2016.7.11	2019.7.6	华夏银行常州分行
				保证	5,000.00	2017.3.1	2018.2.15	招商银行天宁支行
常州国际机场集团有限公司	30,000.00	机场的投 资、经营管 理；航空地 面保障业 务、代理业 务和相关业 务服务	良好	最高 额保 证	24,000.00	2015.10.30	2018.10.29	平安银行深圳分行
				保证	20,000.00	2014.7.15	2017.11.10	长城证券
常州国际机场有限公司	10,000.00	机场的经营 管理；民用 航空器维 修；航空地 面保障业	良好	保证	15,000.00	2016.8.1	2018.1.21	招商银行常州分行

被担保方	注册资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保金额	担保日期		银行
						开始日	到期日	
		务、代理业务和相关业务服务						
常州市东港港口投资发展有限公司	11,000.00	码头和其他港口设施经营；货物装卸、驳运、仓储经营；港口设备租赁经营	良好	保证	6,800.00	2016.5.31	2019.5.31	恒丰银行南京分行
常州市高速公路管理有限公司	187,388.00	高速公路建设、管理、经营和养护；自有设施租赁；物业管理服务；高等级公路技术咨询	良好	保证	16,000.00	2011.1.4	2024.11.30	农业银行常州分行
				保证	179,000.00	2013.6.21	2028.6.15	农行、交行、招行、江苏、光大
常州市公路管理处		国省干线公路的建设、养护及管理；农村公路的行业管理；高速公路建设项目管理	良好	保证	40,000.00	2014.12.30	2022.12.29	江苏银行常州分行
常州市交通产业集团有限公司	32,534.21	国有资产的经营管理；从事交通运输及相关产业的投资、从事交通基础设施建设的投资及资产管理	良好	保证	17,000.00	2016.3.31	2018.3.31	厦门国际银行
				保证	10,450.00	2016.11.8	2018.11.8	厦门国际银行
				保证	19,000.00	2015.5.29	2020.5.22	民生银行常州武进支行
				保证	20,000.00	2016.2.4	2018.2.2	民生银行（华泰证券）
				保证	27,500.00	2016.11.18	2019.11.18	民生银行常州武进支行
				保证	7,500.00	2016.1.12	2018.12.28	江苏银行（平安）
				保证	18,000.00	2016.8.24	2018.12.28	江苏银行（平安）
				保证	3,000.00	2017.2.10	2017.11.23	江苏银行（平安）
				保证	9,350.00	2015.12.22	2017.12.22	华夏银行南京

被担保方	注册资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保金额	担保日期		银行
						开始日	到期日	
								分行
				保证	27,550.00	2016.9.14	2018.9.14	华夏银行南京分行(华诚信托)
				保证	30,000.00	2015.9.14	2018.9.14	浙商银行常州分行
				保证	20,000.00	2016.3.8	2019.3.8	浙商银行常州支行
				保证	16,000.00	2016.5.27	2021.5.27	上海银行(浙商、上海商业)
				保证	32,000.00	2016.12.1	2021.5.27	上海银行(浙商、上海商业)
				保证	16,000.00	2016.10.27	2021.5.27	上海银行(浙商、上海商业)
				保证	7,500.00	2015.10.23	2030.10.22	国开发展基金有限公司(国开行)
				保证	10,000.00	2016.6.30	2018.6.30	建设银行常州分行
				保证	20,000.00	2016.8.4	2018.9.7	建设银行常州分行
				保证	14,000.00	2016.12.28	2019.12.27	建设银行常州分行
				保证	27,000.00	2017.7.14	2022.7.14	建设银行常州分行
				保证	20,000.00	2016.11.18	2017.11.17	江苏国际信托(建行)
				保证	6,000.00	2013.4.23	2018.4.15	外贸融资租赁
				保证	45,012.99	2015.8.26	2021.8.26	光大金融租赁
				保证	39,500.00	2016.2.2	2021.2.1	光大兴陇信托
				保证	10,000.00	2016.6.16	2018.6.16	工商银行天宁支行
				保证	10,000.00	2017.9.7	2020.9.6	工商银行天宁支行
				保证	8,000.00	2017.1.3	2018.9.14	交通银行常州分行
				保证	20,000.00	2016.8.4	2018.8.4	紫金信托
				最高额保证	2,000.00	2017.6.29	2018.6.29	招商银行常州分行
				最高	5,000.00	2017.6.28	2018.6.27	招商银行常州

被担保方	注册资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保金额	担保日期		银行
						开始日	到期日	
				额保 证				分行
				最高 额保 证	10,000.00	2017.6.30	2018.6.29	招商银行常州 分行
				最高 额保 证	2,000.00	2017.7.31	2018.7.30	招商银行常州 分行
				最高 额保 证	9,000.00	2017.8.1	2018.7.31	招商银行常州 分行
				最高 额保 证	20,000.00	2017.3.9	2018.3.8	招商银行常州 分行
				最高 额保 证	50,000.00	2017.3.10	2020.3.10	广州银行南京 分行
				最高 额保 证	50,000.00	2017.5.11	2020.5.11	广州银行南京 分行
				保证	20,000.00	2017.3.1	2019.2.28	万向信托（广 发）
				保证	25,000.00	2017.7.21	2018.7.20	广发银行常州 分行
				保证	50,000.00	2017.9.28	2020.9.28	光大银行常州 分行
常州市运 河西港港 口开发有 限公司	6,000.00	码头和其他 港口设施经 营；在港区 内从事货物 装卸、驳运、 仓储经营； 港口机械、 设施、设备 租赁经营	良好	保证	5,000.00	2017.1.3	2018.9.14	招商银行天宁 分行
				保证	12,000.00	2017.8.29	2018.8.29	中信银行常州 分行
江苏省常 州市航道 管理处	2,136.00	经营航道规 划，建设， 临跨河建筑 物审批，制 止和清除航 道管理范围 内的违章，	良好	保证	8,000.00	2017.3.28	2018.3.28	华夏银行常州 分行

被担保方	注册资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保金额	担保日期		银行
						开始日	到期日	
		航道疏浚, 打涝						
常州市东吴建设发展有限公司	20,000.00	城市基础设施项目的投资、建设、经营; 城市开发建设项目投资与经营管理及相关信息咨询服务	良好	保证	21,157.00	2014.6.11	2024.6.11	农业银行天宁支行
常州市晋陵投资建设有限公司	37,000.00	文化产业投资建设; 文化产品的批发零售; 通讯及广播设备批发	良好	保证	15,690.00	2016.12.29	2026.12.29	华夏银行常州分行
				保证	29,290.00	2017.1.3	2027.1.3	华夏银行常州分行
				最高额担保	48,000.00	2014.6.13	2022.12.12	农业银行常州分行
				保证	27,000.00	2015.1.3	2024.6.12	农业银行常州分行
				保证	40,000.00	2015.4.30	2018.4.29	紫金信托(浙商银行)
				保证	80,000.00	2015.4.16	2018.4.16	兴业银行常州支行
				保证	20,000.00	2015.8.19	2018.8.18	交银国际信托有限公司
				保证	60,000.00	2015.11.23	2023.11.23	光大银行常州支行
				保证	15,000.00	2016.2.5	2018.2.4	华泰证券(南京银行)
				保证	60,000.00	2016.4.28	2024.4.28	交通银行(银团)
				保证	62,500.00	2016.6.21	2024.6.20	招商银行常州分行
				保证	62,500.00	2016.12.30	2024.12.30	招商银行常州分行
				保证	5,000.00	2016.12.1	2017.12.01	上海银行常州分行
保证	5,000.00	2017.5.22	2018.5.22	平安银行常州分行				

被担保方	注册资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保金额	担保日期		银行
						开始日	到期日	
常高新集团有限公司	100,500.00	国有资产投资、经营，资产管理，投资咨询及投资服务	良好	保证	150,000.00	2009.6.4	2019.6.3	建行常州分行
				最高额担保	6,000.00	2017.3.1	2020.3.1	建行常州分行
				保证	30,000.00	2017.1.13	2019.1.13	渤海银行南京分行
				保证	20,000.00	2017.7.18	2018.7.18	交通银行常州分行
				最高额保证	30,000.00	2017.7.26	2020.7.26	工商银行新区支行
				保证	8,170.00	2017.6.5	2018.6.5	邮储银行常州分行
				保证	40,000.00	2015.3.31	2018.3.31	中诚信托（南京银行）
常州广播电视台		原创、深度、独家的新闻；主导文化创意产业	良好	保证	96,438.00	2016.12.31	2026.12.26	江苏银行常州分行
常州禾源建设发展有限公司	35,000.00	城市基础设施项目建设；旅游项目投资、经营、管理；物业管理	良好	保证	10,000.00	2014.12.2	2017.12.2	建信信托
常州弘辉控股有限公司	130,000.00	对外投资及管理、咨询；市政工程、道路工程、建筑工程、绿化工程、楼宇智能化工程的施工	良好	保证	26,000.00	2017.9.12	2019.9.12	陆家嘴信托
				保证	30,000.00	2017.9.6	2019.9.6	陆家嘴信托
				土地抵押	30,000.00	2014.10.30	2017.10.31	中信银行常州分行
				土地抵押	38,000.00	2016.1.27	2021.1.26	光大兴陇信托有限责任公司
				土地抵押	80,000.00	2016.5.12	2024.5.12	江苏银行、首都银行
江苏武进经济发展集团有限公司	100,000.00	房地产开发和经营，城市建设项目投资和经营管理，房地产管理，农业基础设施、生态环境建设	良好	保证	250,000.00	2011.2.24	2018.2.24	证券（企业债）

被担保方	注册资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保金额	担保日期		银行
						开始日	到期日	
常州市住房投资有限公司	100,000.00	国有资产经营、管理；市区保障性住房项目投资、建设、经营和管理	良好	保证	14,304.00	2016.1.13	2021.12.12	光大银行常州支行
常州安居投资发展有限公司	100,000.00	城市棚户区、危旧房屋改造；国有资产投资经营和管理；对外投资及管理	良好	保证	50,000.00	2016.1.8	2023.1.8	中信银行常州分行
常州体育产业集团有限公司	49,803.00	体育及服务设施建设、赛事组织推广；体育培训、健身服务、场馆租赁经营	良好	保证	3,000.00	2016.6.14	2018.6.12	江南银行
				保证	3,900.00	2016.7.29	2017.7.29	浙商银行常州支行
				保证	3,000.00	2016.9.27	2017.9.27	华夏银行常州支行
				保证	3,000.00	2016.12.16	2017.12.16	浙商银行常州支行
				保证	2,950.00	2017.3.31	2020.3.20	浙商银行常州支行
				保证	1,950.00	2017.3.30	2020.3.20	浙商银行常州支行
常州奥体场馆有限公司	5,000.00	体育及服务设施建设、赛事组织推广；体育培训、健身服务、场馆租赁经营	良好	保证	5,000.00	2016.11.29	2026.11.28	江苏银行常州分行
				保证	4,000.00	2017.4.1	2018.3.31	江苏银行常州分行
常州投资集团有限公司	120,000.00	国有资产投资经营，资产管理，投资咨询；企业财产保险代理	良好	保证	9,600.00	2017.8.2	2018.7.11	恒丰银行南京分行
				保证	46,578.00	2017.3.17	2024.3.17	华能贵诚信托（中信）

被担保方	注册资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保金额	担保日期		银行
						开始日	到期日	
常州东方棚户区改造有限公司	50,000.00	常州经济开发区区域范围内的旧城改造建设与投资，建材销售	良好	保证	120,000.00	2017.5.17	2026.5.17	江苏银行常州分行、兴业银行常州分行
常州弘裕房地产发展有限公司	5,000.00	房地产开发与经营；市政工程、建筑工程、道路工程、绿化工程、楼宇智能化工程的施工；物业服务	良好	土地抵押	16,810.42	2017.1.3	2025.1.2	光大银行常州支行
常州东方水务投资发展有限公司	100,000.00	对外投资，资产经营管理；建材销售；水利设施建设，污水管网铺设，污水处理，绿化工程施工及养护，土地综合整理	良好	土地抵押	90,000.00	2016.6.17	2036.6.16	中国农业发展银行常州市武进区支行
常州市西林置业有限公司	5,500.00	房地产开发与经营	良好	土地抵押	13,000.00	2016.1.2	2020.12.20	光大银行常州分行
合计					2,872,970.41			

2、受限（抵质押）资产

截至 2017 年 9 月末，我公司受限资产为 172.38 亿元，占我公司 2016 年末经审计净资产的比例为 46.25%，未超过 50%；较 2017 年 6 月末减少 17.19 亿元，降幅为 9.07%。

（1）抵押情况

截止 2017 年 9 月末，发行人对外抵押土地账面价值 168.40 亿元，占 2016 年末发行人净资产的比例为 45.18%。

（2）质押及其他受限资产情况

截止 2017 年 9 月末，我公司质押资产余额为 3.98 亿元，占 2016 年末发行人净资产的比例为 1.07%。

我公司对外担保事项和资产抵质押事项符合《公司法》、《公司章程》规定，并履行了必要的法律程序，符合国家法律法规和政策规定。该事项不会对常州市城市建设（集团）有限公司日常管理和生产经营产生影响，不会对公司偿债能力产生影响。

常州市城市建设（集团）有限公司承诺将按照债务融资工具募集说明书及定向发行协议约定，履行后续披露义务，保证所披露信息的真实、准确、完整、及时，并按照银行间债券市场相关自律规则的规定，在有关债务融资工具存续期内严格履行信息披露、还本付息等相关义务。

特此说明。

(本页无正文，为《常州市城市建设(集团)有限公司关于2017年三季度末对外提供担保和受限资产的公告》之签章页)

常州市城市建设(集团)有限公司



2017年11月6日